

©



The Gujarat Government Gazette

[PUBLISHED BY AUTHORITY]

Vol. LXV]

THURSDAY, MARCH 28, 2024 / CHAITRA 8, 1946

[No. 13

Separate paging is given in each part of the Supplement to the Central Gazette and central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART I SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION CONTENT

Part I, Part I-A, Part I-B and Part I-L

		Pages	Pages
Part-I	Government Notifications, Appointment, Promotion, Leave of Absence, Rules and Order (other than those published in Part I-A, IV-A, IV-B and IV-C) pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	2303- 2407	Part-I-B Government Notifications, Published 25 under Land Acquisition Act only.
Part-I-A	Orders and Notifications, other than those published in Part IV-B, order the Bombay Local Boards, Village Panchayats, Municipal Boroughs, District Municipal Primary Education and Local Fund Audit Act, pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	13	Part-I-L Notifications and Orders, Awards, 753- (other than those published in Parts 807 I, IV-A, IV-B and IV-C) under Central Industrial Disputes Act, and Gujarat Industrial Relations Act.

અધિક જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટ દ્વારા

:: જાહેરનામું ::

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૭ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું જાહેરનામું

ના.એમએજી/બંગારીયા/જાહેરનામું/વશી. ૮૪૭૭ થી ૮૫૦૫/૨૩.હાલના પ્રવત્તમાન સંજોગો તથા ગુમચર સંસ્થાઓના વખતો-વખતના અહેવાલો અને ભૂતકાળમાં બનેલ બનાવો તેમજ ગેરકાયદેસરની પ્રવૃત્તિઓ થાને લેતા જણાય છે કે, સુરત ગ્રામ્ય જિલ્લામાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એરીયા આવેલ હોય, જેમાં રોજગારી અર્થે પરપ્રાંતીય માણસો આવીને રહે છે અને સુરત ગ્રામ્ય જિલ્લાના પો.સ્ટે. વિસ્તારોમાં ધાડ, લુંટ, ઘરફેડ, ચોરી જેવા મિલકત સંબંધી ગુનાઓ અવાર નવાર બનવા પામે છે. જે મિલકત સંબંધી ગુનાઓ બનવા પાછળના કારણો પૈકીનું એક કારણ બંગારનો ધંધો કરતા માણસો હોય છે. આ બંગારના ધંધા વાળા ઈસમો બંગારનો માલસામાન કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી ખરીદતા હોય છે. જેના કારણે બંગાર ઉધરાવવાની ફેરી કરતા ઈસમો નાની મોટી ચોરીઓ કરી બંગાર વેચાડ કરે છે. આવા પ્રકારની ચોરીનો માલ બંગારનો ધંધો કરનાર ઈસમો રાખતા હોય પરંતુ લોકો કાયદેસરની પ્રકીયામાં પડવાના લીધે આવી નાની ચોરીઓની ફરીયાદો પણ કરતા હોતા નથી. બંગારનો ધંધો કરનાર તેમજ બંગારની ફેરી કરનાર માણસો પૈકી મોટાબાગના ઈસમો પરપ્રાંતીયો હોય છે અને આવા ઈસમો ગુનો કર્યા પદ્ધી પોતાના વતનમાં જતા રહેતા હોય છે. જેના કારણે તેઓને પકડવામાં પડ્યા મુશ્કેલી પડે છે. સુરત ગ્રામ્ય જિલ્લામાં ચોરી, ધાડ, લુંટ, મિલકત સંબંધી ગુનાઓ નોંધાય છે અને જેમાં ખાસ કરીને બંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલા ઈસમો મિલકત સંબંધી ગુનાઓમાં સંડોવાયેલ છે. જેથી કાયદો અને વ્યવસ્થાની જાળવણી સારુ સુરત ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં

બંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, બંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા બંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલા ઈસમો ઉપર નિયંત્રણો મુકવાનું જહેર સલામતી અને સુરક્ષાના પરિપેક્ષમાં જરૂરી જરૂરાય છે.

વાસ્તે હું વાય. બી. જાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરુ છું કે, જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કમત હેઠળના(પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લાના વિસ્તારમાં બંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, બંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા બંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલા ઈસમો ધ્વારા બંગાર વેચવામાં કે ખરીદવામાં આવે ત્યારે તેઓએ નીચે મુજબની સૂચનાઓનું અવશ્ય પાલન કરવાનું રહેશે.

1. બંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો જે જગ્યાએ ધંધો કરે છે. તે જગ્યા જો પોતાની માલીકીની હોય તો માલીકી પણના દસ્તાવેજો અને જો ભાડાની જગ્યા હોય તો ભાડાકારાર કરીને રાખવાના રહેશે અને જમીનના માલીકનું ધંધા અંગેનું સંમતીપત્ર મેળવવાનું રહેશે. તેમજ ગેરકાયદેસર જમીનમાં બંગારનો ધંધો કરી શકશે નહીં.
2. બંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, બંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા બંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમોએ પોતે મુળ વતની હોય ત્યાંથી પોલીસ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ લાવીને રાખવું તેમજ જે જગ્યાએ હાલમાં રહેતા હોય ત્યાંનું પણ પોલીસ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ મેળવી રાખવાનું રહેશે.
3. બંગારના ધંધામાં જેટલા માણસો કામે રાખેલ હોય તેઓના મુળ વતનના તેમજ જગ્યા રહેતા હોય ત્યાંના પોલીસ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ મેળવી રાખવાના રહેશે.
4. બંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, બંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા બંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમો જે વિસ્તારમાં બંગારનો ધંધો કરતા હોય તે વિસ્તારના પોલીસ સ્ટેશનમાં આઈ.ડી. મુફિની નકલ આપવાની રહેશે.
5. બંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, બંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા બંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમોએ કોઈ ગુનાને લગતો અથવા શક પડતો મુદ્દામાલ તેઓના ધ્વાન ઉપર આવે ત્યારે તુરેતજ પોલીસને તે બાબતની જાણ કરવાની રહેશે.
6. બંગારનો ધંધો કરતા ઈસમો, બંગારની ફેરી કરતા ઈસમો તથા બંગારના ધંધા સાથે સંકળાયેલ ઈસમોએ પોતે બંગાર જેની પાસેથી ખરીદેલ છે. તે વ્યક્તિના આઈ.ડી. મુફિની વિગત તથા જથ્થાની વિગત વર્ણન સાથે તથા તેના કોન્ટેક્ટ નંબરની માહિતી દર્શાવતું રજીસ્ટર નિભાવવાનું રહેશે.
7. જગ્યારે કોઈપણ વાહન વેચાવવા આવે ત્યારે આવા વાહનની અસલ આર.સી.બુક વિના વેચાણ કે ખરીદી કરી શકશે નહીં તથા આવા વાહનના ઓન્જન નંબર તથા યેસીસ નંબર અને રજીસ્ટ્રેશન સાથેની માહિતીની તાત્કાલીક પોલીસ સ્ટેશનમાં જાણ કરવાની રહેશે.

અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા. ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા. ૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બન્ને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જિલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઈસ્પેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશીઓને આ જહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

જહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું

નં.એમએજ્ઞ/સીસીટીવી/જહેરનામું/વશી.૮૪૧૮ થી ૮૪૪૭/૨૩.- હાલના પ્રવાતમાન સંઝેગો તથા ગુમયર સંસ્થાઓના વખતો વખતના અહેવાલો તથા અન્ય રાજ્યો કે દેશ બહારથી આવતા આંતકવાદી અને સમાજ વિરોધી માનસ ધરાવતા રાષ્ટ્ર વિરોધી તત્વો ખાસ કરીને ભીડભાડવાળી કે લોકોની અવર-જવર વધુ હોય તેવા સ્થાનિક વિસ્તારોથી માહિતગાર થઈને તેઓની ગુનાહિત પ્રવૃત્તિઓને અંજીમ આપતા હોય છે. જેને લઈને નાગરીકોમાં અસુરક્ષાની ભાવના પેદા થાય છે. જેથી લોકોની ખાનગી કે જહેર માલ મિલકતને નુકશાન થવા ઉપરાંત માનવ જીંદગીની ખુંવારી ન થાય કે અસુરક્ષાની ભાવના ઉભી ન થાય તે માટે તકેદારીના પગલા રૂપે સુરત ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં આવેલ તમામ બેંકિગ સંસ્થાઓ, સોના-ચાંદી-ડાયમંડના કિંમતી જવેરાત વેચનાર, મલ્ટીપ્લેક્ષ, થિયેટર-સિનેમા, શોપીંગ-કોમર્શીયલ-મોલ સેન્ટરો, પેટ્રોલ પંપ, ગેસ સ્ટેશનો, હોટલ, ગેસ્ટ હાઉસ, લોજીંગ-બોરીંગ, ધર્મશાળા, અતિથિ

ગૃહ, વિશ્રામ ગૃહ, બહુમાળી બિલ્ડીંગો, મોટા ઔદ્યોગિક એકમો, મોટા ધાર્મિક સ્થળો, ટોલ પ્લાઝા, પાર્કિંગ, એ.ટી.એમ. વિગેરે જગ્યાઓએ નિયંત્રણો મુકવાનું જાહેર સલામતી અને સુરક્ષાના પરિક્ષેપ્તમાં જરૂરી જણાય છે.

વાસ્તે હું વાય. બી. જાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી ફરમાવું દું કે, જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કમત હેઠળના(પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જલ્લાના વિસ્તારમાં આવેલ તમામ બેંકિંગ સંસ્થાઓ, ATM સેન્ટરો, સોના-ચાંદી તથા કિંમતી જવેરાત વેચનાર દુકાનો, મલ્ટીપ્લેક્ષ, થિયેટર-સિનેમા, શોર્પીંગ-કોમર્શિયલ-મોલ સેન્ટરો, પેટ્રોલ પંપ, હોટલ, ગેસ્ટ હાઉસ, લોજીંગ-બુરીંગ, ધર્મશાળા, અતિથિ ગૃહ, વિશ્રામ ગૃહ, બહુમાળી બિલ્ડીંગો, મોટા ઔદ્યોગિક એકમો, મોટા ધાર્મિક સ્થળો, પાર્કિંગ, ટોલ પ્લાઝા, એ.ટી.એમ. વિગેરે એકમો/સ્થળોના માલિકા/ ઉપભોક્તાઓ/વહીવટ કર્તાઓએ તેમના ધંધાના સ્થળોએ પ્રવેશવાના તથા બહાર નિકળવાના દ્વાર ઉપર, રિશેષન કાઉન્ટર, લોબી, બેઝમેન્ટ, પાર્કિંગની જગ્યા સહીત જાહેર પ્રજા માટે જ્યાં પ્રવેશ હોય તેવી અન્ય તમામ જગ્યાઓમાં લોકોની હીલચાલને આવરી લે તેવી શીતે અને તેટલી સંખ્યામાં સીસીટીવી કેમેરાની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. સીસીટીવી કેમેરા સારી ગુણવત્તાવાળા, વધુ રેન્જના (માણસોના ચેહેરા સ્પષ્ટ ઓળખી શકાય તથા વાહન નંબર વાચી શકાય તેવા) ગોઠવવાના રહેશે તથા સીસીટીવી (નાઈટ વિઝન તથા હાઇ ડેફીનેશન) વિથ રેકોર્ડિંગ સિસ્ટમ વાળા તથા સરકારશીના ગૃહ વિભાગ ધ્વારા નક્કી કરેલ ગુણવત્તા વાળા જેવા કે, Image-Colour, Image-Sensor 1.3" Minimum. Support-TCP IP and Remote Monitoring, Resolution-600 TVI. Min. Compression- H.264 MJPEG. System Data Storege- 30 Days min. with Back Light Compensation and Night Vision Capability" ના રાખવા તથા કેમેરા પુરી સંખ્યામાં અને સીસીટીવી કેમેરાના ફૂટેજ ઓછામાં ઓછા ૩૦ દિવસ સુધી સંગ્રહ કરવાના રહેશે. આ સી.સી.ટી.વી. કેમેરા સતત ૨૪ કલાક ચાલુ રહે તે જોવાની જવાબદારી માલિકા/ઉપભોક્તાઓ/વહીવટ કર્તાઓની રહેશે. સીસીટીવી કેમેરાની આ પ્રકારની વ્યવસ્થા ઉપરોક્ત તમામ કાર્યરત એકમોએ આ જાહેરનામાંની પ્રસ્ત્રિયની તારીખથી દિન-૭ માં ઉભી કરી દેવાની રહેશે અને નવા શરૂ થતાં એકમોએ ઉપરોક્ત વ્યવસ્થા કર્યા બાદ જ પોતાની કામગીરી શરૂ કરવાની રહેશે.

-: સીસી ટીવી કેમેરા કેવી રીતે ગોઠવવા :-

■ તમામ સંબંધિત એકમોએ,

- ૧ કોઈપણ જગ્યાની અંદરના તમામ ભાગનું સંપૂર્ણ કવરેજ સતત અને સ્પષ્ટ રીતે થાય તે રીતે ગોઠવવા
- ૨ પ્રવેશતા અને બહાર નિકળતા તમામ માણસોની અવર-જવર જોઈ શકાય અને તમામના ચેહેરા સ્પષ્ટ જોઈ શકાય તે રીતે કેમેરા ગોઠવવા.
- ૩ બિલ્ડીંગના બહારના ભાગે પી.ટી. જેડ કેમેરો ગોઠવવા.
- ૪ પાર્કિંગની જગ્યાએ સંપૂર્ણ જગ્યાનું કવરેજ થાય તે રીતે ગોઠવવા.
- ૫ રિશેષન કાઉન્ટર, લોબી, બેઝમેન્ટ તથા જાહેર પ્રજા માટે જ્યાંથી પ્રવેશ/નિકાસ હોય ત્યા તમામ જગ્યાઓનું સંપૂર્ણ કવરેજ થાય તે રીતે કેમેરા ગોઠવવા.
- ૬ ટોલેક્ષ ઉપર વાહનનો પ્રકાર, વાહનનો નંબર વાચી શકાય અને તેમાં બેઠેલા વ્યકિતાઓના ચેહેરા જોઈ શકાય તે રીતેના નાઈટવિઝનના કેમેરા ગોઠવવા.

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા. ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા. ૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સભ ઈન્સ્પેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

જાહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૮૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું

નં.અમએજી/ગેસ્ટહાઉસ/જાહેરનામું/વશી. ૮૫૦૬ થી ૮૫૩૪/૨૩. હાલના પ્રવત્તમાન સંજોગો તથા ગુપ્તચર સંસ્થાઓના અહેવાલ અને ભૂતકાળમાં બનેલ અમુક બનાવોથી જણાય છે કે, ત્રાસવાદી/અસામાજક પ્રવૃત્તિ કરતા તત્વો લોકો સાથે ભળી ગીય વસ્તુતાવાળા વિસ્તારમાં આવેલ હોટલ, લોજ, ગેસ્ટ હાઉસ, બોર્ડિંગમાં ગુપ્ત આશરો મેળવી, જાહેર સલામતી અને શાંતીનો ભંગ થાય, માનવ જીવિંગની ખુવારી થાય અને જાહેર કે લોકોની ખાનગી સંપત્તિને નુકશાન થાય તે પ્રકારની પ્રવૃત્તિ કરવાની કોશીય કરતા હોય છે. તેમજ સુરત ગ્રામ્ય જીવામાંથી અમદાવાદ-મુંબઈ નેશનલ હાઇવે પણ પસાર થાય છે. જેથી આવા હોટલ/ગેસ્ટ હાઉસમાં ત્રાસવાદી સંગઠનના માણસો રોકાઈ ત્રાસવાદી પ્રવૃત્તિને અંજામ આપવાની સંભાવના રહેલી છે. આ સંજોગોમાં આવા તત્વો બાબતે સંપુર્ણ માહિતી મેળવી શકાય તેમજ તેમના ઉપર અંકુશ લાવી શકાય તે સારુ હોટલ, ગેસ્ટ હાઉસના માલિકો/સંચાલકોનો સહકાર બહુ જ અગત્યનો છે. આ અંગે ગેસ્ટહાઉસ/હોટલના માલિકોએ નિયમોનું પાલન કરવા તેમજ હોટલ/ગેસ્ટ હાઉસના માલિકોએ ગ્રાહકની રજીસ્ટરમાં એન્ટ્રીની સાથે દરેક હોટલ પોતાના રીસેપ્શન ઉપર ઈન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી સાથેનું એક કોમ્પ્યુટર રાખવું જેમાં PATHIK (Programme for Analysis of Traveller & Hotel innformatik) સોફ્ટવેરમાં એન્ટ્રી કરવાની રહેશે.

બહારના રાજ્યોમાંથી કે પરદેશથી આવતા આવા ગુનાહિત માનસ ધરાવતા તત્વો કે ઈસમો કોઈના મકાન ભાડે રાખીને અથવા હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ, ગેસ્ટહાઉસ વિગેરેમાં મુસાફર તરીકે રોકાય જેતે જગ્યાનો સર્વે કરી સૂચાનિક પરિસ્થિતીથી માહિતગાર થઈને પોતાની ત્રાસવાદી પ્રવૃત્તિઓને અંજામ આપી સરકારી, ખાનગી માલ-મિલુકતનો તેમજ લોકોની જાનકારી થાય તેવું કૃત્ય કરતા લોકોમાં અસુરક્ષાની ભાવના પેદા થાય છે. જેથી મકાન, હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ કે ગેસ્ટહાઉસ ભાડેથી આપતા માલિકો/સંચાલકો ઉપર થોડાક નિયંત્રણો મુકવાનું જાહેર સલામતી અને સુરક્ષાના પરિક્રેપ્યમાં જરૂરી જણાય છે.

વાસ્તુ હું વાય. બી. જાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૮૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરુ છું કે, જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કમત ડેફના(પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જીવાના વિસ્તારમાં આ પ્રકારની મિલુકત ધરાવતા માલિકોએ, સંચાલકોએ મકાન, હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ ગેસ્ટહાઉસમાં કોઈ પણ વિદેશીઓને ભાડેથી આપે ત્યારે તેની જાણ ૨૪-કલાકમાં સંબંધિત પોલીસ સ્ટેશનમાં કરવાની રહેશે. તે સિવાય આવી કોઈ વ્યક્તિને હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ કે ગેસ્ટહાઉસ તેના સંચાલકો/માલિકો ઘૂંઘરા ભાડે આપી શકશે નહિએ.

- ૧ હોટલ, લોજ, ગેસ્ટહાઉસ, બોર્ડિંગમાં વિદેશી નાગરીક આવે ત્યારે તેના પાસપોર્ટ, વીજા અને ભારતમાં આવ્યા અંગેની ડિટિલ કોપી સહીતની વિગતો લેવી.
- ૨ વિદેશી નાગરીકના પાસપોર્ટ, વીજા અને ભારતમાંના સરનામાં અને વિદેશી નાગરીક તરીકે નોંધણી કરાવેલ હોય તો રેસીન્સીયલ પરમાણુની કોપી મેળવવી અને રેકર્ડમાં રાખવી.
- ૩ વિદેશી નાગરીકને લગતા સી-ફોર્મ નિયમ મુજબ સી-ફોર્મ ફોરેન્સિસ રજીસ્ટ્રેશન રૂલ્સ સને ૧૮૭૮ ના નિયત નમુના મુજબના ફોર્મમાં નજીકના પોલીસ સ્ટેશનમાં તથા એસ.ઓ.જી. શાબા કોસમાડી પાટીયા ખાતે ૨૪ કલાકમાં રિપોર્ટ સહિત રજૂ કરવાના રહેશે.
- ૪ અજાણ્યા વિદેશી નાગરીકોને હોટલ, લોજ, ગેસ્ટહાઉસ, બોર્ડિંગમાં પ્રવેશ આપવો નહીએ.
- ૫ વિદેશી વિઝિટરનું બુર્ડિંગ કરાવનારના નામ, સરનામા, ટેલીફોન સહીતના નકકર પુરાવા મેળવવા.
- ૬ સુરત જીવામાં કઈ જગ્યાએ, કયા કામ માટે, કોને-કોને મળવાના છે? કેટલો સમય રોકાવવાના છે? તેની તેમજ વિદેશી નાગરિકોનો મોબાઇલ નંબર સહિતની સંપુર્ણ વિગત મેળવી રજીસ્ટરમાં નોંધ કરવાની રહેશે.
- ૭ કોઈપણ મુસાફરની હીલચાલ શંકાસ્પદ જણાયેથી તાત્કાલીક પોલીસને જાણ કરવી.
- ૮ હોટલ, લોજ, ગેસ્ટહાઉસ, બોર્ડિંગમાં સી.સી.ડી.વી. કેમેરાની વ્યવસ્થા રાખવી અને સી.સી.ડી.વી. રેકોર્ડિંગના બેકઅપ ત્રણ માસ સુધી રાખવાના રહેશે.
- ૯ હોટલ, લોજ, બોર્ડિંગ, ગેસ્ટહાઉસ, ધર્મશાળામાં રોકાણ માટે આવતા મુસાફરો જે વાહનમાં આવે તે વાહનનો પ્રકાર, રજીસ્ટ્રેશન નંબર, રજીસ્ટરમાં નોંધવાનો રહેશે. જો પબ્લીક ટ્રાન્સપોર્ટમાં આવેલ હોય તો તે મુજબ રજીસ્ટરમાં નોંધ કરવાની રહેશે. તેમજ દરેક મુસાફરો પાસેથી ફોટો આઈ.ડી. મુફ (ઓળખપત્ર) વેરીફાઇ કરી તેની નકલ મેળવી રાખવાની રહેશે.
- ૧૦ હોટલ/ગેસ્ટ હાઉસના માલિકોએ ગ્રાહકની રજીસ્ટરમાં એન્ટ્રીની સાથે દરેક હોટલ પોતાના રીસેપ્શન ઉપર ઈન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી સાથેનું એક કોમ્પ્યુટર રાખવું જેમાં PATHIK (Programme for Analysis of Traveller & Hotel innformatik) સોફ્ટવેરમાં કરવાની રહેશે.

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા. ૧૮/૧૨/૨૦૨૪ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા. ૦૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જિલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઈન્સપેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશ્રીઓને આ જહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

વાય. બી. ગાલા
અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ
સુરત

:: જહેરનામું ::

:: ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૮૫૧ ની કલમ-૩૭(૩) અન્વયે કાઢેલ હુકમ ::

નં.એમએજ/જહેરનામું/વશી.૪૪ થી ૭૨/૨૪. સુરત જિલ્લામાં આગામી દિવસોમાં ધાર્મિક તહેવારો તેમજ રેલીઓ/ધરણાઓના કાર્યક્રમ યોજવામાં આવતા હોય છે. જેથી કોઈપણ પ્રકારની સુલેહ શાંતિનો ભંગ ન થાય, જહેર સલામતિ તેમજ કાયદો અને વ્યવસ્થાની પરિસ્થિતી તથા જહેર સુલેહ શાંતિ અને સલામતિ જળવાઈ રહે તે સારુ જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લામાં પરવાનગી વગર જહેર જગ્યા ઉપર ચાર કે ચાર કરતા વધારે માણસોએ લેગા થવું નહીં. તેમજ કોઈ સભા ભરવી કે બોલાવવી નહીં અને કોઈ પણ જાતની સભા-સરધર કાઢવા પર પ્રતિબંધ્ય ફરમાવવામાં આવે છે.

સબબ, હું વિજય રબારી, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૮૫૧ ની કલમ-૩૭ (૩) અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું દ્યું કે,

:: પ્રતિબંધિત કૃત્યો ::

જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લામાં પરવાનગી વગર જહેર જગ્યા ઉપર ચાર કે ચાર કરતા વધારે માણસોએ લેગા થવું નહીં. તેમજ કોઈ સભા ભરવી કે બોલાવવી નહીં અને કોઈ પણ જાતની સભા-સરધર કાઢવા પર પ્રતિબંધ્ય ફરમાવવામાં આવે છે.

:: અપવાદ ::

આ હુકમ જે વ્યક્તિ સરકારી ફરજ અથવા કામગીરીમાં હોય તેમજ હોમગાર્ડ કે, અન્ય સરકારી અથવા અર્ધ સરકારી એજન્સી જેઓ કાયદેસરની ફરજ ઉપર હોય તેવાને તથા સ્મશાન યાત્રાને લાગુ પડશે નહીં.

-:: વિસ્તાર ::-

“જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કુમત સિવાય)

સમગ્ર સુરત જિલ્લા માટે”

-:: અમલવારીનો સમય ::-

આ હુકમની અમલવારી તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૪ થી તા.૧૬/૦૧/૨૦૨૪ સુધી કરવાની રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ અથવા ઉત્તલંઘન કરનાર ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમની કલમ-૧૩૪ (૩) મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે નાયબ પોલીસ અધિકારીશ્રીના દરજજાથી પોલીસ સબ ઈન્સપેક્ટર સુધીનો હોદ્દો ધરાવનાર તમામ અધિકારીશ્રીઓને આ જહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ફરીયાદ માંડવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

સદરહું જહેરનામાને ઉપર બતાવેલ વિસ્તારમાં સહેલાઈથી હેખી શકાય તેવા સ્થળે ચોંટાડીને તથા લાઉડ સ્પીકર સાથેના વાહનો ધ્વારા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાનપત્રો અને આકાશવાણી અને દુરુદર્શન કેન્દ્ર ઉપર બહોળી પ્રસિદ્ધી કરાવવી.

આજ રોજ તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપ્યો.

વિજય રબારી
અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ
સુરત

જાહેરનામું

ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૮૫૧ ની કલમ-૩૭(૧)(૨) અન્વયેનું.

નં.એમએજી/નાતાલ/વશી.૮૬૧૦ થી ૮૬૩૪/૨૩.- સુરત જિલ્લામાં તા.૨૫/૧૨/૨૦૨૩ થી તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૪ સુધી પ્રિસ્ટી સમુદાયના લોકો દ્વારા નાતાલ તહેવારની ઉજવણી કરવામાં આવનાર છે. જેથી સદરા તહેવારની ઉજવણી દરમ્યાન સુરત જિલ્લા ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં શાંતિ તેમજ કોમીઓખલાસ ર્થયું વાતાવરણ થાય તેમજ લોકો આ તહેવારની ઉજવણી નિર્બધ રીતે કરી શકે તથા કોઈ અનિયણીય બનાવ બનવા ન પામે તે માટે કાયદો અને વ્યવસ્થાની પરિસ્થિતી તથા જાહેર સુલેહ શાંતિ અને સલામતિ જળવાઈ રહે તે ઈચ્છાનીય છે.

સબબ, ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૮૫૧ ની કલમ-૩૭ (૧) (૨) અન્વયે મને મળેલા અધિકારની રૂએ હું વાય. બી. જાલા, અધિક જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરત આથી ફરમાવું છું કે, જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જિલ્લામાં તા.૨૪/૧૨/૨૦૨૩ થી તા.૦૭/૦૧/૨૦૨૪ સુધી કોઈપણ વ્યક્તિએ,

- (ક) શસ્ત્રો, દંડા, તલવાર, સોટા, ધોડા, બંદુક, ધરા, લાકડા કે લાકડી, લાઠી, શારીરીક ઈજા પહોંચાડી શકાય તેવું બીજું કોઈ પણ સાધન સાથે લઈ જવું નહીં।
- (ખ) કોઈપણ ક્ષયકારી પદાર્થ અથવા સ્ફોર્ટક પદાર્થ સાથે લઈ જવા નહીં.
- (ગ) પથ્થરો અથવા ફેંકી શકાય તેવી બીજી વસ્તુઓનો ફેંકવાના કે ઘેઠેલવાના શસ્ત્રો અથવા સાધનો સાથે લઈ જવા નહીં એકદા કરવા નહીં તથા તૈયાર કરવા નહીં.
- (ધ) કોઈ શબ, આકૃતિ અથવા પુતળા દેખાડવા નહીં.
- (ય) જેનાથી સુરુચિનો અથવા નીતીનો ભંગ થાય તેવું ભાપણ કરવું નહીં તેવા હાવભાવ કરવા નહીં તથા તેવી ચેષ્ટા કરવી નહીં તથા તેવા ચિત્રો, પત્રિકા કે પ્લેકાર્ડ અથવા બીજા કોઈ પદાર્થ અથવા વસ્તુ તૈયાર કરવી નહીં બતાવવી નહીં અથવા તેનો ફેલાવો કરવો નહીં.
- (ઇ) કોઈ સરધસમાં જલતી અથવા પેટાવેલી મશાલ લઈ જવી નહીં.
- (ઝ) લોકોને અપમાન કરવાના ઈરાદથી જાહેરમાં બુંમો પાડવી નહીં, ગીતો ગાવા નહીં કે વાદ્ય વગાડવું નહીં.

આ હુકમ નીચે દર્શાવેલ વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓને લાગુ પડશે નહીં।

- (૧) સરકારી નોકરે કામ કરતી કોઈપણ વ્યક્તિને કે જેને ઉપરો અધિકારીએ સરકારી ફરજ બજાવવા આવું કોઈ હથિયાર લઈ જવાની આજા આપેલ હોય.
- (૨) જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટશી સુરત, જિલ્લા પોલીસ વડાશી(રૂરલ), સુરતએ અધિકૃત કરેલા અધિકારી કે કર્મચારી કે પોલીસ અધિકારીને તથા જેને શારીરીક અશક્તિને કારણે લાકડી, લાઠી લઈ જવાની જરૂરીયાત હોય તેવી વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓ.

-:: વિસ્તાર ::-

“જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટ, સુરતની હક્કમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કમત સિવાય)

સમગ્ર સુરત જિલ્લા માટે”

-:: અમલવારીનો સમય ::-

આ હુકમની અમલવારી તા.૨૪/૧૨/૨૦૨૩ થી તા.૦૭/૦૧/૨૦૨૪ સુધી કરવાની રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ અથવા ઉત્તલંઘન કરનાર ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમની કલમ-૧૩૫ તથા ભારતના ફોજદારી અધિનિયમ, ૧૮૬૦ ની કલમ-૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે નાયબ પોલીસ અધિકારીશીના દરજાશી પોલીસ સબ ઈન્સ્પેક્ટર સુધીનો હોદ્દો ધરાવનાર તમામ અધિકારીશીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરના ઈસમો સામે ફરીયાદ માંડવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ રોજ તા.૨૨/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપ્યો.

જાહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૮૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું જાહેરનામું.

નં.એમએજી/ભાડાની મિલકત/જાહેરનામું/વશી.૮૬૬૦ થી ૮૪૧૮/૨૩.- હાલના પ્રવત્તમાન સંજોગોમાં તથા ગુમચર સંસ્થાઓના અહેવાલ અને ભૂતકાળમાં સુરત શહેરમાં મળી આવેલ બોભ્ય તથા અમદાવાદ શહેરમાં થયેલ બોભ્ય ધડકાના ગંભીર બનાવોથી જણાય છે કે, આવું કૃત્ય કરનાર

ગ્રાસવાદી/અસામાજિક તત્ત્વો ગીય વસ્તીવાળા વિસ્તારો, ઔદ્યોગિક વિસ્તારો, માર્કટો (કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્શન) માં ગુમ આશરો મેળવી આંતકવાદી પ્રવૃત્તિ કરી જાહેર સલામતી અને શાંતિનો ભંગ કરે છે. જેથી જાહેર સંપત્તિ તેમજ લોકોની ખાનગી સંપત્તિને નુકશાન થાય માનવ જીંડગીની ખુવારી થાય તેવા શુન્હાહિત કૃત્યો કરી જાહેર જનતાની સલામતી અને શાંતિમાં જોખમ (ઉભ્યાં) કરે છે.

દેશના અન્ય રાજ્યમાંથી અગર દેશ બહારથી આવતા આવા તત્વો પોતાનો હેતુ પાર પાડવા કોઈના મકાન, ધંધાના એકમો, દુકાનો, ઓફિસ ભાડે રાખીને રહેતા હોય છે અને વિસ્તાર વગેરેનો સર્વ કરી સ્થાનિક પરિસ્થિતિથી માહિતગાર થઈ તેઓની ગ્રાસવાઈ પ્રવૃત્તિઓને અંજામ આપતા હોય છે. જેથી ભાડેથી આપવામાં આવતા રહેણાંક મકાન, ધંધાના એકમો, ઔદ્યોગિક એકમો, દુકાન, ઓફિસ વગેરેના માલિકો ઉપર નિયંત્રણ મુકવાનું જરૂરી જણાય છે.

વાસ્તે, હું વાય. બી. જાલા, અધિક જિલ્લા મેજાસ્ટ્રેટ, સુરત, ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું છું કે,

(१) જિત્તલા મેઝસ્ક્રેટ, સુરતની હક્કુમત હેઠળના (પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હક્કુમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જીત્તલાના વિસ્તારમાં કોઈ રહેણાંક મકાન/દુકાન/ઓફિસ કે ઔદ્યોગિક એકમોના માલિકો કે સંચાલકો અગર તો આ માટે આવા મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમોના સંચાલકોએ ખાસ સત્તા આપેલ વ્યક્તિના, જ્યારે મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ કે ઔદ્યોગિક એકમો ભાડે આપે કે આપેલ છે, તેવા મકાન/ દુકાન/ ઓફિસ/ ઔદ્યોગિક એકમોના માલિકો સંચાલકોએ માહિતી તૈયાર કરી સંબંધિત પોલીસ સ્ટેશનને આપવાની રહેશે.

(२) जिल्ला मेज़ज़स्ट्रेट, सुरतनी हक्कमत छेड़गाना (पोलीस कमिशनरशी सुरत शहरनी हक्कमत सिवाय) समग्र सुरत ज़िल्लाना विस्तारमां कोई मकान/दुकान/ओडिस/औद्योगिक एकमोना मालिको के संचालको अगर तो आ माटे आवा मकान/दुकान/ओडिस/औद्योगिक एकमोना मालिको के संचालको ऐ खास सत्ता आपेल व्यक्ति ज्यारे मकान/दुकान/ओडिस/औद्योगिक एकमो हवेथी भाडे आपे त्यारे तेओरोअे सबंधित पोलीस स्टेशनने आजा कर्या सिवाय कोई व्यक्तिने मकान/दुकान/ओडिस/औद्योगिक एकमो भाडे आपी शकाशो नहीं. हवे पढ़ी भाडे आपवाना होय तेवा मकान/दुकान/ओडिस/औद्योगिक एकमोनी विगत भाडुआत अने सबंधित दलाल के जेओअे भाडुआतनी ओणभाष आपेल होय ते अंगेनी ज़ुरी माहिती तैयार करी मकान/दुकान/ओडिस अने औद्योगिक एकमोना मालिको/संचालको ऐ ते विस्तारना संबंधित पोलीस स्टेशन खाते आपवानी रहेशे.

ઉપરોક્ત મુદ્દા નંબર : ૧ અને ૨ ની માહીતી નીચે દર્શાવેલ કોલમ મુજબ આપવાની રહેશે.

અમલવારીનો સમય ::

આ ફક્ત તા. ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા. ૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બને દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

॥ श्रीकृष्ण ॥

આ હક્મનો ભંગ કર્યાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૮૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મજબુત શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જલ્લા(ગ્રામ્)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સભ ઈન્સ્પેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.ડી. કલમ-૧૮૮ મજબુત ફીરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

જાહેરનામું

ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૩૩(૧)(બી) અન્વયેનું.

નં.એમએજી/ટ્રાફિક ડાયવર્જન/વશી.૦૧ થી ૩૩/૨૪ કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, કા.જ.કાં. નહેર વિભાગ, સુરતએ તા.૨૭/૧૨/૨૦૨૩ ના પત્રથી જણાવેલ છે કે, અત્રેની કાર્યક્ષેત્ર હસ્તકની જ્ઞાણ માઈનોર તેમજ તેમાંથી નીકળતી ૧-આર સબ માઈનોર ઉપર, હાલમાં નહેરનાં ડિસેમ્બર/જાન્યુઆરી ૨૦૨૩-૨૪ ના નહેરના કલોજર સમયગાળામાં અનુકૂમે બોક્સ કલ્વર્ટ તેમજ સી. ટી. સી. બનાવવાની કામગીરીનું આયોજન હાથ ધરેલ છે. સૂચિત કામગીરી કા. જ. કાં. મુખ્ય નહેરનાં ડિસેમ્બર/જાન્યુઆરી-૨૦૨૩-૨૪ નાં વર્ષનાં ત્પ દિવસનાં બંધ રોટેશન સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવું હિતાવહ જગ્યાએ છે. સૂચિત જગ્યાએ કરવાની થતી ખોડકામની કામગીરી સૂચિત નહેર પરથી પસાર થતા S.H- 197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦ મી. (ગામ- જાણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ-જાણોદ) પાસે કરવાની થાય છે. ઉપરોક્ત બોક્સ કલ્વર્ટ અને સી. ટી. સી. બનાવવાની કામગીરી તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૪ સુધીમાં કરવાની હોય ઉપરોક્ત દિવસ સુધી S.H-197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦મી (ગામ-જાણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ- જાણોદ) પાસે મુખ્ય "જાણોદ-મીંઢી" રોડ બંધ રાખી, ભારે વાહનો માટે વૈકલ્પિક રૂટ ગામ સૌંદલાખારા-નધોઈ-કમરોલી-પારડી જાખરી રહેશે. તેમ જણાવેલ છે. જે અન્વયે લોકોની અવર-જવર, વાહન વ્યવહાર, રોડ સેફ્ટી કાયદો અને જાહેર વ્યવસ્થા ધ્યાને લઈ સબ તીવીજનલ મેજસ્ટેટશી ઓલપાડ પ્રાંત, ઓલપાડએ તેમના તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૩ તથા પોલીસ અધિકારીશ્રી, સુરત ગ્રામ્ય, સુરતએ તેમના તા.૩૦/૧૨/૨૦૨૩ ના પત્રથી ઉપરોક્ત વૈકલ્પિક રૂટ મુજબ ડાયવર્જન આપવામાં આવે તો ટ્રાફીકનું વ્યવસ્થિત રીતે નિયમન થઈ શકે તે મુજબનું જાહેરનામું પ્રસિધ્ય કરવા અભિપ્રાય આપેલ છે.

સદરહું રસ્તા પર વાહન વ્યવહાર સરળતાથી ચાલે અને કોઈ ટ્રાફીક અવરોધ ઉભો ન થાય અને જાહેર જનતાની સલામતી જગ્યાએ રહે તે માટે લોકિહિતમાં વાહનો માટે ટ્રાફીક ડાયવર્જન કરવાનું જરૂરી જણાતું હોય, કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, કા.જ.કાં. નહેર વિભાગ, સુરત હસ્તકના S.H-197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦મી (ગામ-જાણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ- જાણોદ) પાસે મુખ્ય "જાણોદ-મીંઢી" રોડ બંધ રાખી, ભારે વાહનો માટે વૈકલ્પિક રૂટ ગામ સૌંદલાખારા-નધોઈ-કમરોલી-પારડી જાખરી રોડનો ઉપયોગ કરી શકે.

■ આ સમય દરમ્યાન ડાઈવર્જન કરેલ માર્ગ નીચે મુજબ રહેશે.

S.H-197 પાસે નહેરની ચે.૧૧૦૦મી (ગામ-જાણોદ) પાસે તેમજ ૧-આર સબ માઈનોર નહેરની સાંકળ ૮૪૭ મી. (ગામ- જાણોદ) પાસે મુખ્ય "જાણોદ-મીંઢી" રોડ બંધ રાખી, ભારે વાહનો માટે વૈકલ્પિક રૂટ ગામ સૌંદલાખારા-નધોઈ-કમરોલી-પારડી જાખરી રોડનો ઉપયોગ કરી શકે.

ઉક્ત જણાવેલ ડાયવર્જન વાળી જગ્યાએ ડાયવર્જન રૂટ અંગેની દિશા દર્શાવતા બોર્ડ લગાવવા અંગે કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, કા.જ.કાં. નહેર વિભાગ, સુરતનાઓએ નિયમાનુસાર વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. જો તેમ કરવામાં ચુક થશે અને કોઈ આકસ્મિક ઘટના બનશે તો તેની સમગ્ર જવાબદારી સંબંધિત વિભાગની રહેશે.

આ હુકમનો ભંગ કરનાર ગુજરાત પોલીસ અધિનિયમ, ૧૯૫૧ ની કલમ-૧૩૧ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

હુકમ અન્વયે નાયબ પોલીસ અધિકારીના દરજાથી પોલીસ સબ ઈન્સ્પેક્ટર સુધીનો હોદ્દો ધરાવનાર તમામ અધિકારીશ્રીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરના ઈસમો સામે ફરીયાદ માંડવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તા.૦૨/૦૧/૨૦૨૪ ના રોજ મારી સહી સિક્કા કરી આપવામાં આવેલ છે.

જાહેરનામું

ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ સને-૧૯૭૩ ની કલમ-૧૪૪ અન્વયેનું જાહેરનામું.

નં.એમએજી/સીક્યુરીટી ગાર્ડ/જાહેરનામું/વશી.૮૪૪૮ થી ૮૪૭૬/૨૩.- સુરત જિલ્લા ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં પ્રાઇવેટ સિક્યુરીટી એજન્સીના કર્મચારીઓ કે તેના ગાર્ડ પોતાના લાયસન્સવાળા હથિયારો લઈને જાહેર જગ્યામાં ફરે છે અને તેઓ પોતાના હથિયારોનો ઉપયોગ જમીનના વિવાદોમાં, લોનના હમા ઉધરાવવામાં કરતા હોય છે. આ કામે તેઓ હથિયારો બીજા રાજ્યમાંથી ઓલ ઈન્ડિયા લાયસન્સ મેળવી તેનો સુરત જિલ્લા ગ્રામ્ય વિસ્તારમાં ઉપયોગ કરે છે. જેને લઈને ઘણા-ખરા બનાવોમાં બિનજરૂરી કારણ વગર આદેખ ફાયરીંગ કરવાના કે જે સ્થળે આવા સિક્યુરીટી ગાર્ડ તેની ફરજ બજાવતા ત્યારે તેની ફરજ દરમ્યાન સંબંધિત કારખાના માલિકનો વિશ્વાસ કેળવી કારખાનામાંથી ચોરી, લુટ કે મિલકત સંબંધી ગંભીર પ્રકારના ગુનાઓ આચરણવાના બનાવ પામેલ છે. તો કેટલાક કિસ્સામાં આવા પરપ્રાંતિય હથિયાર ધારક ઈસમ બનાવટી લાયસન્સથી પણ હથિયાર મેળવી સીક્યુરીટી ગાર્ડ તરીકે ફરજ બજાવતા હોવાના પણ ગંભીર ગુનાઓ આચરેલ છે. જેના લીધે જાહેર સલામતી અને શાંતિ જોખમાય છે. જેથી જાહેર જનતાની શાંતિ અને સલામતી જાળવવા સાકુ. તેના પર નિયંત્રણ હોવું જરૂરી છે.

વાસ્તે હું વાય. બી. જાલા, અધિક જિલ્લા મેજાર્સ્ટ્રેટ, સુરત ફોજદારી કાર્યરીતી અધિનિયમ-૧૯૭૩ની કલમ-૧૪૪ અન્વયે મને મળેલી સત્તાની રૂએ આથી હુકમ કરું છું કે,

- (૧) જિલ્લા મેજાર્સ્ટ્રેટ, સુરતની હુકમત ડેઠના (પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હુકમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જલ્લાના વિસ્તારમાં સિક્યુરીટી કંપની ચલાવતા માલિકો/સંચાલકોએ તેઓની કંપનીમાં બિનહથિયારી તથા હથિયારી પરપ્રાંતિય ગાર્ડની વિગત જે-તે વિસ્તારના પોલીસ સ્ટેશનમાં આપવાની રહેશે. આવા પરપ્રાંતિય હથિયારી ગાર્ડના હથિયાર લાયસન્સનું વેરીઝિક્ષણ એસ.ઓ.જી. શાખા મારફતે અથવા પોલીસ સ્ટેશન મારફતે કરવામાં આવે તે દરમાન નોટીસ મધ્યેથી અથવા માંગણી કરવાથી હથિયારી ગાર્ડ તથા તેનું હથિયાર તેમજ લાયસન્સ જે-તે સિક્યુરીટી કંપની કે ખાનગી પેઢી/ફીકટરી વિગેરે સ્થળોના માલિકે ૨જુ કરવાની જવાબદારી તેઓની રહેશે.
- (૨) જિલ્લા મેજાર્સ્ટ્રેટ, સુરતની હુકમત ડેઠના(પોલીસ કમિશનરશી સુરત શહેરની હુકમત સિવાય) સમગ્ર સુરત જલ્લાના વિસ્તારમાં આવેલ તમામ રાષ્ટ્રીયકૃત/ખાનગી/સહકારી બેન્કોએ પોતાની બેન્કોમાં તેમજ એ.ટી.એમ. મશીન ઉપર ફરજ બજાવતા ખાનગી સિક્યુરીટી એજન્સીના હથિયારી/બિનહથિયારી ગાર્ડનો બાયોડેટા સહિતની માહિતી ફરજીયત પણે નજીકના પોલીસ સ્ટેશનમાં આપવાની રહેશે. તેમજ હથિયારી ગાર્ડ હોય તો હથિયાર તથા લાઈસન્સની વિગતો નજીકના પોલીસ સ્ટેશનમાં આપવાની રહેશે. બેન્કમાં ફરજ બજાવત ગાર્ડની માહિતી રજુ કરવાની જવાબદારી બેન્ક મેનેજર/સંચાલકની રહેશે.

ઉપરોક્ત મુદ્રા નંબર : ૧ અને ૨ ની માહીતી નીચે દર્શાવેલ કોલમ મુજબ ગાર્ડ વાઈઝ અલગ-અલગ ભરવાની રહેશે.

અ.નં.	વિગત
૧.	સિક્યુરીટી અથવા પેઢી ફીકટરીનું નામ/માલકિનું નામ, સરનામું તથા ટેલીફોન નંબર
૨.	પરપ્રાંતિય સિક્યુરીટી ગાર્ડ હથિયારી/બિન હથિયારીના નામ તથા વતનનું સંબંધકર્તા પો. સ્ટે.નું નામ, હાલનું સરનામું, ટેલીફોન નંબર
૩.	સિક્યુરીટી ગાર્ડ તથા હથિયારી ગાર્ડ જે સ્થળે ફરજ બજાવતો હોય તે સ્થળનું નામ તથા સરનામું, ટેલીફોન નંબર
૪.	નોકરીએ રાખ્યાની તારીખ
૫.	કોના રેફરન્સ પરીયથી નોકરીએ રાખેલ છે તે સ્થાનિક રહીશનું પુરુનામ, સરનામું
૬.	હથિયારી તથા ગનમેનના લાયસન્સની વિગત થતા ગનની વિગત
૭.	લાયસન્સની માન્ય એરીયા તથા રીન્યુ તારીખ
૮.	સિક્યુરીટી ગાર્ડનો ફોનો

:: અમલવારીનો સમય ::

આ હુકમ તા. ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ કલાક : ૦૦:૦૦ થી તા. ૧૬/૦૨/૨૦૨૪ કલાક : ૨૪:૦૦ સુધી બસે દિવસો સહીત અમલમાં રહેશે.

:: શિક્ષા ::

આ હુકમનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ફોજદારી અધિનિયમ ૧૯૬૦ ની કલમ ૧૮૮ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ હુકમ અન્વયે સુરત જલ્લા(ગ્રામ્ય)માં ફરજ બજાવતા આસિસ્ટન્ટ સબ ઈન્સ્પેક્ટર કે તેનાથી ઉચ્ચ હોદ્દો ધરાવનાર તમામ પોલીસ અધિકારીશીઓને આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર ઈસમો સામે ઈ.પી.કો. કલમ-૧૮૮ મુજબ ફરીયાદ દાખલ કરવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

આજ તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ મારી સહી અને સિક્કો કરી આપેલ છે.

વાય. બી. જાલા
અધિક જલ્લા મેજાર્સ્ટ્રેટ
સુરત

સુપ્રિન્ટેન્ટન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ કમ એક્ટ્રિકરણ અધિકારી દ્વારા

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૯ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૯ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.઎.લે.રે.શ્રીખેડા, મુનિસિપાલિટી પત્ર નંબર: -એચ.ક્રુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/પીપરીયા /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા. ૦૬/૦૮/૨૦૨૩

જહેરનામં:-

કમાંક:- સ્વામિત્વ/પીપરી/યામાતર /કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના છરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના ઉક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઝી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: પીપરીયા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત રી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નિરીઆએ તૈયાર કરી વંચાણ-ઝના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કુચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દ્રાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.બેડા, મુંનીઆદ તે મોજે: પીપરીયા, તા.માતર, જિ.બેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, ભીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતજે સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - પીપરીયા, તા. માતર, જિ. ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	નવા સર્વે/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	ખેડા	માતર	પીપરીયા	૨	૦-૦૦-૮૪	-----	૦-૦૦-૮૪	
૨				૩	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૩				૪૧	૦-૩૮-૫૬	-----	૦-૩૮-૫૬	
૪				૧૩૮	૧-૧૧-૨૮	૦-૦૪-૦૬	૧-૦૬-૨૨	
૫				૨૪૧	૦-૩૮-૩૩	-----	૦-૩૮-૩૩	
૬				૫૭૦	૦-૧૦-૦૭	-----	૦-૧૦-૦૭	
૭				૫૭૧	૦-૩૭-૨૪	-----	૦-૩૭-૨૪	
૮				૫૭૨	૦-૧૫-૫૭	-----	૦-૧૫-૫૭	
૯				૫૮૨	૦-૦૧-૦૭	-----	૦-૦૧-૦૭	
કુલ				૨-૫૫-૮૭	૦-૦૪-૦૬	૨-૫૦-૮૧		

પત્રક-બ									
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	નવા સર્વ/અલોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાઓ (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	શીમાર્ક્સ	
૧	ખેડા	માતર	પીપરીયા	૪૩	૦-૧૩-૭૮	-----	૦-૧૩-૭૮		
૨				૭૪	૦-૪૩-૧૩	૦-૪૪-૫૨	૦-૦૮-૬૧		
૩				૫૭૩	૦-૩૧-૧૬	૦-૦૩-૦૪	૦-૨૮-૧૨		
૪				૫૮૪	૦-૮૪-૭૭	૦-૦૪-૦૪	૦-૮૦-૭૨		
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧-૮૨-૮૪	૦-૫૧-૬૧	૧-૩૧-૨૩		

પત્રક-૫								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	નવા સર્વે/લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો. મી.)	ખરાબો (ચો. મી.)	લાયક (ચો. મી.)	રીમાર્ક્સ

૧	ખેડા	માતર	પીપરીયા	ગામતળ(૧)	૫-૧૦-૮૮	૫-૧૦-૮૮	-----	
૨				૨૩૪	૦-૨૨-૨૭	૦-૧૦-૧૨	૦-૧૨-૧૫	ગૌચર
૩				૨૩૬	૧-૦૮-૨૮	૦-૦૮-૧૧	૧-૦૦-૧૮	નિશાળ
૪				૨૪૨	૦-૪૩-૨૫	-----	૦-૪૩-૨૫	ગૌચર
૫				૨૪૩	૦-૦૮-૧૨	૦-૦૪-૦૫	૦-૦૪-૦૭	ગૌચર
કુલ ક્ષેત્રફળ				૬-૮૪-૮૨	૫-૩૪-૨૭	૧-૬૦-૬૫		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાઓ (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-અ	૨-૫૫-૮૭	૦-૦૫-૦૬	૨-૫૦-૮૧	
પત્રક-બ	૧-૮૨-૮૪	૦-૫૧-૬૧	૧-૩૧-૨૩	
પત્રક-ક	૬-૮૪-૮૨	૫-૩૪-૨૭	૧-૬૦-૬૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૧-૩૩-૯૩	૫-૮૦-૮૪	૫-૪૨-૭૬	

નવીનાં, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે વીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪-૬ તા. ૦૮/૦૬/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિનીઆંદના પત્ર નંબર:-અચ.ક્યુ.એ.સ્વામિત્વ યોજના/ખેડા/ચલિન્ડ્રા/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૫/૦૬/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ચલિન્ડ્રા/ખેડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડકાર્ડર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ત્રાણથી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂરીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોઝે: ચલિન્ડ્રા, તા.ખેડા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નવીનાં તૈયાર કરી વંચાણ-૨ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરદું ગામની માપવી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિમેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મુનિનીઆં તે મોઝે: ચલિન્ડ્રા, તા. ખેડા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોઝે- ચલીન્ડ્રા, તા.બેડા, જિ.બેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	બેડા	બેડા	ચલીન્ડ્રા	૫	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨				૬	૦-૦૪-૦૪	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૩	
૩				૭	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૪				૮	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૫				૯	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૬				૧૦	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૭				૧૧	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૮				૧૮	૦-૬૭-૭૮	-----	૦-૬૭-૭૮	
૯				૧૯	૧-૪૮-૭૪	૦-૦૨-૦૨	૧-૪૭-૭૨	
૧૦				૨૦	૧-૧૭-૩૬	-----	૧-૧૭-૩૬	
કુલ					૪-૨૮-૮૮	૦-૦૪-૦૪	૪-૨૪-૮૪	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	બેડા	બેડા	ચલીન્ડ્રા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	બેડા	બેડા	ચલીન્ડ્રા	ગામતળ	૩-૮૫-૧૮	૩-૮૫-૧૮	-----	
૨				૧	૦-૩૪-૪૧	-----	૦-૩૪-૪૧	ગૌચર
૩				૨	૦-૫૨-૬૧	૦-૫૨-૬૧	-----	ગૌચર
૪				૩	૦-૨૨-૨૬	૦-૨૨-૨૬	-----	ગૌચર
૫				૪	૦-૬૫-૧૦	૦-૩૦-૩૫	૦-૬૪-૭૫	ગૌચર
૬				૧૨	૦-૬૮-૮૧	૦-૬૮-૮૧	-----	ગૌચર
૭				૧૪ પૈકી	૧-૨૨-૪૨	-----	૧-૨૨-૪૨	ગૌચર
૮				૧૫	૦-૬૬-૭૭	૦-૦૫-૦૬	૦-૬૧-૭૧	ગૌચર
૯				૧૬	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	સરકારી પડતર
૧૦				૧૭	૦-૧૦-૧૨	૦-૧૦-૧૨	-----	ગૌચર
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૭૨-૭૨	૫-૮૫-૩૮	૨-૮૭-૩૩	

		ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-અ		૪-૨૮-૮૮	૦-૦૪-૦૪	૪-૨૪-૮૪	
પત્રક-બ		-----	-----	-----	
પત્રક-ક		૮-૭૨-૭૨	૫-૮૫-૩૮	૨-૮૭-૩૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ		૧૩-૦૧-૭૦	૫-૮૮-૪૩	૭-૧૨-૮૭	

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ કમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪-૯ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ કમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૯ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.એ.રે.શ્રી.ખેડા, મુનિયાદાના પત્ર નંબર:-એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહૃદા/મિરજાપુર/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

કમાંક:-સ્વામિત્વ/મિરજાપુર/મહૃદા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ત્રણથી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથ્ટોંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: મિરજાપુર, તા.મહૃદા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.એ.રે.શ્રી, નડીઆદે તેથાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કયોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તાંગાડિયા, સુપ્રિન્ટેનેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મુનિયાદાના પત્ર નક્કી કરવા અને કરવાના આધીનિયમ-૧૮૭૮ની અનુકૂળ બિલ્ડિંગ્સ અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતણને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- મિરજાપુર, તા. મહૃદા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહૃદા	મિરજાપુર	૫	૦-૪૩-૩૨	-----	૦-૪૩-૩૨	
૨				૧૨	૦-૪૭-૭૫	-----	૦-૪૭-૭૫	
૩				૧૩	૦-૪૮-૨૮	-----	૦-૪૮-૨૮	
૪				૧૪	૦-૩૧-૫૮	-----	૦-૩૧-૫	
૫				૧૫	૦-૬૪-૫૭	-----	૦-૬૪-૫૭	
૬				૧૬	૦-૩૪-૧૭	૦-૦૮-૦૮	૦-૨૭-૦૮	
૭				૧૭	૦-૩૦-૮૭	૦-૦૭-૦૮	૦-૨૩-૭૮	
૮				૧૮	૦-૪૭-૫૩	-----	૦-૪૭-૫૩	
૯				૧૯	૧-૬૪-૨૭	૦-૧૦-૧૨	૧-૮૪-૧૫	
૧૦				૨૦	૦-૫૪-૬૬	-----	૦-૫૪-૬૬	
૧૧				૨૧	૦-૪૩-૨૫	૦-૨૦-૨૩	૦-૨૩-૦૨	
૧૨				૨૨	૦-૬૪-૬૬	-----	૦-૬૪-૬૬	
૧૩				૨૩	૦-૩૨-૬૬	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૧-૬૮	
૧૪				૨૪	૦-૬૭-૨૮	૦-૦૩-૦૪	૦-૬૪-૨૫	
૧૫				૨૮૭	૦-૫૧-૨૫	૦-૦૮-૦૮	૦-૪૩-૧૬	
૧૬				૨૮૮	૦-૨૩-૭૪	-----	૦-૨૩-૭૪	
૧૭				૨૮૮/૧	૦-૧૨-૮૫	-----	૦-૧૨-૮૫	
૧૮				૨૮૮/૨	૦-૨૬-૬૧	૦-૦૮-૭૩	૦-૧૬-૮૮	

૧૬	ખેડા	મહુધા	મિરજાપુર	૧૮૦	૦-૮૭-૮૯	-----	૦-૮૭-૮૯	
૨૦				૧૮૧	૦-૮૮-૪૨	-----	૦-૮૮-૪૨	
૨૧				૧૮૨	૧-૬૪-૧૭	૦-૧૦-૧૨	૧-૫૪-૦૫	
૨૨				૧૮૩	૦-૫૩-૨૨	-----	૦-૫૩-૨૨	
૨૩				૧૮૪	૦-૪૭-૧૮	-----	૦-૪૭-૧૮	
૨૪				૧૮૫	૦-૧૫-૦૫	-----	૦-૧૫-૦૫	
૨૫				૧૮૬	૦-૦૩-૬૬	-----	૦-૦૩-૬૬	
૨૬				૧૮૭	૦-૪૬-૩૮	-----	૦-૪૬-૩૮	
૨૭				૧૮૮	૦-૨૮-૪૭	-----	૦-૨૮-૪૭	
૨૮				૧૮૯	૦-૮૪-૧૩	૦-૨૧-૫૦	૦-૭૨-૬૩	
૨૯				૨૦૦	૦-૩૦-૬૦	-----	૦-૩૦-૬૦	
૩૦				૨૦૧	૦-૦૧-૬૬	-----	૦-૦૧-૬૬	
૩૧				૨૦૨	૧-૭૦-૮૨	૦-૦૭-૦૮	૧-૬૩-૭૪	
કુલ				૧૭-૮૩-૪૪	૧-૦૬-૦૮	૧૬-૭૭-૩૪		

પત્રક-૫								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મિરજાપુર	૨૬	૦-૪૨-૫૦	-----	૦-૪૨-૫૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૪૨-૫૦	-----	૦-૪૨-૫૦	

પત્રક-૬								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મિરજાપુર	૧ (ગામતળ)	૨-૨૩-૮૮	૨-૨૩-૮૮	-----	માફીખાસ-કમીઆકારની
૨				૨	૦-૦૩-૮૪	૦-૦૩-૮૪	-----	માફીખાસ-કમીઆકારની (ગામતળ)
૩				૩	૦-૨૩-૪૪	૦-૨૩-૪૪	-----	૩૫૨૩
૪				૪	૦-૦૪-૮૮	૦-૦૪-૮૮	-----	ગૌથર
૫				૬	૦-૧૧-૧૬	૦-૧૧-૧૬	-----	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
૬				૭	૦-૧૧-૮૫	૦-૧૧-૮૫	-----	ગૌથર
૭				૮	૦-૧૧-૪૩	૦-૧૧-૪૩	-----	૩૫૨૩
૮				૪૫	૨-૮૨-૭૮	૨-૮૨-૭૮	-----	સરકારી પડતર
૯				૪૬	૦-૪૬-૩૮	૦-૪૬-૩૮	-----	સરકારી પડતર
૧૦				૪૮	૦-૨૪-૦૮	૦-૨૪-૦૮	-----	શ્રી સરકાર
કુલ ક્ષેત્રફળ				૬-૪૪-૮૪	૬-૪૪-૮૪	-----		

		ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-૫		૧૭-૮૩-૪૪	૧-૦૬-૦૮	૧૬-૭૭-૩૪	
પત્રક-૬		૦-૪૨-૫૦	-----	૦-૪૨-૫૦	
પત્રક-૬		૬-૪૪-૮૪	૬-૪૪-૮૪	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ		૨૪-૭૭-૮૮	૭-૪૨-૦૩	૧૭-૧૮-૮૪	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૪-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ/
ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.ખેડા, મુંનીરીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/રાસ્કા /૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/રાસ્કા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપટીકાર્ડ આપવાના આશયથી એન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દેશક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ આધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથ્ટોંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રાસ્કા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નીરીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્ક્યોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ આધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ડ લેન્ડ રેકર્ડસ, જિ.ખેડા, મુંનીરીઆદ તે મોજે: રાસ્કા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરે છું.

મોજે - રાસ્કા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧				૨	૩-૮૮-૬૨	-----	૩-૮૮-૬૨	
૨				૩-અ	૦-૫૧-૦૧	-----	૦-૫૧-૦૧	
૩				૩-અ	૦-૩૬-૦૦	-----	૦-૩૬-૦૦	
૪				૪	૦-૭૮-૮૧	-----	૦-૭૮-૮૧	
૫				૪	૦-૩૮-૨૪	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૭-૨૪	
૬				૭.	૦-૭૭-૬૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૭૬-૮૮	
૭				૨૧૪	૦-૭૪-૮૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૭૩-૮૬	
૮	ખેડા	મહેમદાવાદ	રાસ્કા	૨૪૮ પૈકી	૦-૪૬-૫૪	-----	૦-૪૬-૫૪	
૯				૨૭૦	૦-૧૬-૨૨	-----	૦-૧૬-૨૨	
૧૦				૨૭૧	૦-૪૪-૬૩	-----	૦-૪૪-૬૩	
૧૧				૩૦૦	૧-૦૮-૨૬	-----	૧-૦૮-૨૬	
૧૨				૩૦૧ પૈકી	૨-૧૪-૪૮	-----	૨-૧૪-૪૮	
૧૩				૬૮૪	૧૨-૭૮-૮૩	૩-૩૮-૮૩	૮-૪૦-૬૦	
૧૪				૬૮૪	૧-૬૪-૮૧	૦-૪૬-૫૪	૧-૧૮-૩૭	
૧૫				૬૮૫	૧-૫૬-૮૨	૦-૦૧-૦૧	૧-૫૫-૮૧	

૧૬	ખેડા મહેમદાવાદ રાસ્કા	૬૬૬	૨-૦૭-૪૦	૦-૦૮-૦૫	૨-૦૩-૩૪	
૧૭		૬૬૭	૦-૭૦-૮૨	-----	૦-૭૦-૮૨	
૧૮		૬૬૮	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૧૯		૬૬૯	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૨૦		૭૦૦/પૈકી૧	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૨૧		૭૦૧	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૨૨		૭૦૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૩		૭૦૮ પૈકી ૨	૦-૮૮-૭૮	-----	૦-૮૮-૭૮	
૨૪		૭૦૮પૈકી૩	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૨૫		૭૦૮/ પૈકી૨	૦-૦૭-૧૫	-----	૦-૦૭-૧૫	
૨૬		૭૦૮/પૈકી૩	૦-૦૭-૧૫	-----	૦-૦૭-૧૫	
૨૭		૭૦૮/પૈકી૪	૦-૦૨-૩૧	-----	૦-૦૨-૩૧	કેનાલ માટે સંપાદિતિ
૨૮		૭૧૦	૦-૨૩-૩૪	-----	૦-૨૩-૩૪	
૨૯		૭૧૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૩૦		૭૧૨	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૧		૭૧૩	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૨		૭૧૮ પૈકી	૧-૪૬-૭૦	-----	૧-૪૬-૭૦	
૩૩		૭૨૪	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૩૪		૭૨૫	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૫		૭૨૭ પૈકી	૧-૭૬-૦૪	-----	૧-૭૬-૦૪	
૩૬		૭૨૮	૦-૭૦-૮૨	-----	૦-૭૦-૮૨	
કુલ				૩૮-૫૫-૭૨	૩-૮૪-૫૭	૩૪-૬૧-૧૫

પત્રક-૬								
અ.ન.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રાસ્કા	૨૪૮	૧-૨૦-૩૮	-----	૧-૨૦-૩૮	
૨				૨૪૦	૦-૬૨-૭૩	-----	૦-૬૨-૭૩	
૩				૭૦૦	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
૪				૭૦૧/પૈકી૧	૦-૩૦-૩૫	-----	૦-૩૦-૩૫	
૫				૭૦૭	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૬				૭૦૮ પૈકી૧	૪-૪૬-૭૩	-----	૪-૪૬-૭૩	
૭				૭૦૮ પૈકી ૧	૦-૦૮-૭૦	-----	૦-૦૮-૭૦	
૮				૭૧૪	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૯				૭૧૫	૦-૬૨-૭૩	-----	૦-૬૨-૭૩	
૧૦				૭૧૬	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	ધર્મસ્થાન
૧૧				૭૧૮	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	ધર્મસ્થાન
૧૨				૭૨૨	૦-૭૮-૮૩	૦-૦૨-૦૩	૦-૭૭-૮૦	
૧૩				૭૨૬	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૧-૪૪-૨૫	૦-૦૨-૦૩	૧૧-૪૨-૨૨	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રાસ્કા	ગામતળ	૮-૪૪-૮૨	૮-૪૪-૮૨	----	
૨				૧	૨-૪૮-૮૮	૨-૪૮-૮૮	----	
૩				૭૧૦/પૈકી ૧	૦-૧૦-૦૪	----	૦-૧૦-૦૪	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ લિ.
૪				૭૨૦ પૈકી	૧-૨૪-૪૪	૦-૦૪-૦૬	૧-૧૮-૩૮	ગામતળ
૫				૭૨૧/પૈકી ૧	૦-૮૮-૨૨	----	૦-૮૮-૨૨	જાજુ સારુ નીમ
૬				૭૨૧/પૈકી ૨	૦-૧૫-૦૦	----	૦-૧૫-૦૦	ધર્મસ્થાન
૭				૭૨૧/પૈકી ૩	૦-૦૨-૦૦	----	૦-૦૨-૦૦	ધર્મસ્થાન
૮				૭૨૩	૦-૩૭-૪૩	----	૦-૩૭-૪૩	ગૌચર માટે નીમ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૧૩-૮૧-૮૫	૧૧-૦૮-૮૭	૨-૭૨-૦૮		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૩૮-૫૫-૭૨	૩-૬૪-૫૭	૩૫-૬૧-૧૫	
પત્રક-બ	૧૧-૪૪-૨૫	૦-૦૨-૦૩	૧૧-૪૨-૨૨	
પત્રક-ક	૧૩-૮૧-૮૫	૧૧-૦૮-૮૭	૨-૭૨-૦૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૬૪-૮૧-૮૨	૧૫-૦૬-૪૭	૪૮-૭૫-૪૫	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધાઃ-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.એ.લે.રે.શ્રી,ખેડા, મુનીનીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહુધા/ફીશાવ/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ફીશાવ/મહુધા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપ્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી પ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતાનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ફીશાવ, તા.મહુધા, ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.એ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અને ૨જી કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરાંસું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મુંનારીઆદ તે મોજે: ફીષાવ, તા.મહુધા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ફીષાવ, તા. મહુધા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાખો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	ફીષાવ	૨	૦-૦૮-૧૦	૦-૦૮-૧૦	-----	
૨				૩	૦-૦૮-૩૩	-----	૦-૦૮-૩	
૩				૪	૦-૨૬-૮૨	-----	૦-૨૬-૮૨	
૪				૫	૦-૨૬-૬૫	-----	૦-૨૬-૬૫	
૫				૭	૦-૨૧-૪	-----	૦-૨૧-૪૩	
૬				૮	૦-૨૭-૧૪	-----	૦-૨૭-૧૪	
૭				૯	૦-૦૬-૮૩	-----	૦-૦૬-૮૩	
૮				૧૦	૦-૦૮-૮૭	-----	૦-૦૮-૮૭	
૯				૧૧	૦-૦૮-૪૪	-----	૦-૦૮-૪૪	
૧૦				૧૨	૦-૨૦-૪૦	-----	૦-૨૦-૪૦	
૧૧				૧૩	૦-૦૨-૪૨	-----	૦-૦૨-૪૨	
૧૨				૧૪	૦-૦૪-૫૮	-----	૦-૦૪-૫૮	
૧૩				૧૫	૦-૦૮-૬૫	-----	૦-૦૮-૬૫	
૧૪				૧૬	૦-૦૭-૭૬	-----	૦-૦૭-૭૬	
૧૫				૧૭	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૧૬				૧૮	૦-૨૬-૮૧	-----	૦-૨૬-૮૧	
૧૭				૧૯	૦-૧૧-૫૨	-----	૦-૧૧-૫૨	
૧૮				૨૦	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૧૯				૨૧	૦-૧૧-૨૬	-----	૦-૧૧-૨૬	
૨૦				૨૨	૦-૧૧-૦૦	-----	૦-૧૧-૦૦	
૨૧				૨૪	૦-૧૩-૫૫	-----	૦-૧૩-૫૫	
૨૨				૨૬	૦-૦૨-૩૦	-----	૦-૦૨-૩૦	
૨૩				૨૭	૦-૦૮-૮૭	-----	૦-૦૮-૮૭	
૨૪				૨૮	૦-૧૫-૫૭	-----	૦-૧૫-૫૭	
૨૫				૨૯	૦-૨૨-૫૭	-----	૦-૨૨-૫૭	
૨૬				૩૦	૦-૧૩-૩૪	-----	૦-૧૩-૩૪	
૨૭				૩૧	૦-૦૪-૬૮	-----	૦-૦૪-૬૮	
૨૮				૩૨	૦-૦૬-૦૬	-----	૦-૦૬-૦૬	
૨૯				૩૩	૦-૧૧-૦૭	-----	૦-૧૧-૦૭	
૩૦				૩૪	૦-૦૧-૫૫	-----	૦-૦૧-૫૫	
૩૧				૩૫	૦-૭૪-૧૬	૦-૦૪-૪૧	૦-૬૮-૭૫	
૩૨				૩૬	૦-૪૪-૫૫	-----	૦-૪૪-૫૫	

૩૩	ખેડા મહુધા ફીલાવ	૩૨૫	૦-૨૮-૨૭	૦-૦૪-૦૩	૦-૨૪-૨૪	
૩૪		૩૨૬	૦-૧૪-૨૯	૦-૦૩-૦૪	૦-૧૨-૨૫	
૩૫		૩૨૭	૦-૪૭-૮૦	૦-૦૩-૦૧	૦-૪૪-૭૯	
૩૬		૩૨૮	૦-૪૪-૧૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૪૧-૦૬	
૩૭		૩૩૧	૦-૦૪-૮૪	-----	૦-૦૪-૮૪	
૩૮		૩૩૨	૧-૦૮-૧૪	-----	૧-૦૮-૧૪	
૩૯		૩૩૩	૦-૩૮-૮૮	-----	૦-૩૮-૮૮	
૪૦		૩૩૪	૦-૩૬-૩૩	-----	૦-૩૬-૩૩	
૪૧		૩૩૫	૦-૨૧-૪૭	-----	૦-૨૧-૪૭	
૪૨		૩૩૬	૧-૦૧-૬૭	-----	૧-૦૧-૬૭	
૪૩		૩૬૪	૦-૪૪-૩૪	-----	૦-૪૪-૩૪	
૪૪		૩૬૫	૦-૨૪-૨૬	-----	૦-૨૪-૨૬	
૪૫		૩૬૬	૦-૪૭-૦૪	-----	૦-૪૭-૦૪	
૪૬		૩૬૭	૦-૨૮-૮૮	-----	૦-૨૮-૮૮	
૪૭		૩૬૮	૦-૩૮-૧૬	-----	૦-૩૮-૧૬	
૪૮		૩૬૯	૦-૩૧-૬૧	-----	૦-૩૧-૬૧	
૪૯		૩૭૦	૦-૬૮-૨૦	-----	૦-૬૮-૨૦	
૫૦		૪૧૯	૦-૪૧-૪૪	-----	૦-૪૧-૪૪	
૫૧		૪૨૦	૦-૪૩-૮૧	-----	૦-૪૩-૮૧	
૫૨		૪૨૧	૦-૬૭-૨૬	-----	૦-૬૭-૨૬	
૫૩		૪૨૨	૦-૦૮-૨૦	-----	૦-૦૮-૨૦	
૫૪		૪૩૭	૧-૨૮-૨૬	-----	૧-૨૮-૨૬	
૫૫		૬૭૫	૦-૭૩-૦૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૭૧-૦૭	
૫૬		૬૨૧	૦-૩૧-૪૭	-----	૦-૩૧-૪૭	
૫૭		૬૨૨	૦-૨૪-૩૪	-----	૦-૨૪-૩૪	
૫૮		૬૨૩	૦-૧૨-૮૩	-----	૦-૧૨-૮૩	
૫૯		૬૨૪	૦-૧૮-૦૮	-----	૦-૧૮-૦૮	
૬૦		૬૨૬	૦-૩૦-૪૪	-----	૦-૩૦-૪૪	
૬૧		૭૭૮	૦-૪૮-૬૨	-----	૦-૪૮-૬૨	
૬૨		૭૮૦	૦-૩૧-૦૪	-----	૦-૩૧-૦૪	
૬૩		૮૧૪	૨-૦૭-૪૦	-----	૨-૦૭-૪૦	
કુલ				૨૦-૩૦-૩૪	૦-૨૮-૬૫	૨૦-૦૦-૯૦

પત્રક-૫

અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા મહુધા ફીલાવ			૬	૦-૩૨-૪૨	-----	૦-૩૨-૪૨	
૨				૨૩	૦-૩૩-૪૫	-----	૦-૩૩-૪૫	
૩				૨૪	૦-૩૨-૮૮	-----	૦-૩૨-૮૮	
૪				૧૦૪૫	૦-૪૪-૪૪	૦-૪૪-૪૪	-----	
૫				૧૦૪૬	૦-૦૩-૯૦	૦-૦૩-૯૦	-----	

૬	ખેડા	મહુધા	ફીણાવ	૧૦૪૭	૦-૦૨-૮૦	૦-૦૨-૮૦	-----	
૭				૧૦૪૮	૦-૦૨-૪૦	૦-૦૨-૨૦	૦-૦૦-૩૦	
૮				૧૦૪૯	૦-૦૧-૪૮	૦-૦૧-૪૮	-----	
૯				૧૦૫૦	૦-૦૧-૨૨	૦-૦૧-૨૨	-----	
૧૦				૧૦૫૧	૦-૦૧-૨૨	૦-૦૧-૨૨	-----	
૧૧				૧૦૫૨	૦-૦૦-૭૮	૦-૦૦-૭૮	-----	
૧૨				૧૦૫૩	૦-૦૧-૨૦	૦-૦૧-૨૦	-----	
૧૩				૧૦૫૪	૦-૦૧-૦૮	૦-૦૧-૦૮	-----	
૧૪				૧૦૫૫	૦-૦૦-૬૭	૦-૦૦-૬૭	-----	
૧૫				૧૦૫૬	૦-૦૨-૩૪	૦-૦૨-૩૪	-----	
૧૬				૧૦૫૭	૦-૦૪-૦૪	૦-૦૪-૦૪	-----	
૧૭				૧૦૫૮	૦-૦૦-૮૪	૦-૦૦-૮૪	-----	
૧૮				૧૦૫૯	૦-૦૦-૮૮	૦-૦૦-૮૮	-----	
૧૯				૧૦૬૦	૦-૦૧-૨૬	૦-૦૧-૨૬	-----	
૨૦				૧૦૬૧	૦-૦૦-૮૮	૦-૦૦-૮૮	-----	
૨૧				૧૦૬૨	૦-૦૧-૧૭	૦-૦૧-૧૭	-----	
૨૨				૧૦૬૩	૦-૦૦-૮૬	૦-૦૦-૮૬	-----	
૨૩				૧૦૬૪	૦-૦૦-૮૬	૦-૦૦-૮૬	-----	
૨૪				૧૦૬૫	૦-૦૦-૮૪	૦-૦૦-૮૪	-----	
૨૫				૧૦૬૬	૦-૦૦-૮૬	૦-૦૦-૮૬	-----	
૨૬				૧૦૬૭	૦-૦૦-૮૪	૦-૦૦-૮૪	-----	
૨૭				૧૦૬૮	૦-૦૦-૮૪	૦-૦૦-૮૪	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૧-૭૬-૮૩	૦-૭૭-૮૭	૦-૮૮-૦૬		

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	ફીણાવ	૧ (ગામતળ)	૭-૩૮-૪૪	૭-૩૮-૪૪	-----	
૨				૬૨૭	૦-૪૨-૮૫	૦-૪૨-૮૫	-----	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
૩				૧૦૪૪	૦-૦૩-૨૦	૦-૦૩-૨૦	-----	પો.ખ. કુવો
૪				૧૦૮૩	૦-૨૩-૬૦	૦-૨૩-૬૦	-----	કથ્રસ્તાન
૫				૧૦૮૪	૦-૦૪-૧૫	૦-૦૪-૧૫	-----	ઉકરડા
કુલ ક્ષેત્રફળ				૮-૧૨-૩૪	૮-૧૨-૩૪	૮-૧૨-૩૪	-----	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૨૦-૩૦-૩૫	૦-૨૮-૬૫	૨૦-૦૦-૭૦	
પત્રક-બ	૧-૭૬-૮૩	૦-૭૭-૮૭	૦-૮૮-૦૬	
પત્રક-ક	૮-૧૨-૩૪	૮-૧૨-૩૪	૮-૧૨-૩૪	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૦-૧૮-૬૨	૮-૧૮-૮૬	૨૦-૮૮-૭૬	

વંચાણો લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુંનડીઆદના પત્ર નંબર: -એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/કોશીયલ/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કોશીયલ/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકતપારકોને પ્રોપટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી ડેરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કોશીયલ, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટ-ન્યુન્ડ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, જિ.ખેડા, મુંનડીઆદ તે મોજે: કોશીયલ, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુકૂળે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- કોશીયલ, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	૧	૧-૫૮-૮૫	૦-૦૩-૦૩	૧-૫૬-૮૨	
૨				૭	૦-૩૪-૪૦	----	૦-૩૪-૪૦	
૩				૮	૦-૨૧-૨૫	----	૦-૨૧-૨૫	
૪				૩૨	૦-૮૨-૮૬	----	૦-૮૨-૮૬	
૫				૩૩ પૈકી	૧-૬૩-૮૦	૦-૦૨-૦૨	૧-૬૧-૮૮	
૬				૩૫	૦-૫૧-૬૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૫૦-૫૮	
૭				૫૩	૦-૩૪-૪૦	----	૦-૩૪-૪૦	
૮				૫૪	૦-૩૪-૮૮	----	૦-૩૪-૮૮	
૯				૫૬	૦-૧૮-૨૨	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૭-૨૦	
૧૦				૮૪	૦-૬૮-૮૦	----	૦-૬૮-૮૦	
૧૧				૧૩૭	૦-૧૭-૨૦	----	૦-૧૭-૨૦	
૧૨				૧૩૮	૦-૧૬-૧૬	----	૦-૧૬-૧૬	
૧૩				૧૪૧	૦-૫૩-૬૨	----	૦-૫૩-૬૨	
૧૪				૧૪૫	૦-૧૭-૧૬	----	૦-૧૭-૧૬	
૧૫				૧૪૬	૦-૦૮-૧૧	----	૦-૦૮-૧૧	
૧૬				૧૪૭	૦-૧૦-૧૨	----	૦-૧૦-૧૨	
૧૭				૧૪૮	૦-૦૮-૧૧	----	૦-૦૮-૧૧	
૧૮				૧૪૯	૦-૧૩-૧૫	----	૦-૧૩-૧૫	
૧૯				૧૫૧	૦-૧૨-૧૪	----	૦-૧૨-૧૪	
૨૦				૧૫૨	૦-૧૭-૨૦	----	૦-૧૭-૨૦	

૨૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	૧૪૩	૦-૧૬-૧૮	----	૦-૧૬-૧૮	
૨૨				૧૪૭	૦-૭૬-૮૩	----	૦-૭૬-૮૩	
૨૩				૧૬૪	૦-૨૮-૩૨	----	૦-૨૮-૩૨	
૨૪				૧૬૬	૦-૦૮-૧૧	----	૦-૦૮-૧૧	
૨૫				૧૬૮/ પૈકી ૧	૦-૦૨-૦૩	----	૦-૦૨-૦૩	
૨૬				૧૬૯	૦-૨૬-૩૦	----	૦-૨૬-૩૦	
૨૭				૧૭૦	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૬-૨૩	
૨૮				૪૦૬	૧-૮૭-૨૮	----	૧-૮૭-૨૮	
૨૯				૪૦૭	૦-૭૮-૮૧	----	૦-૭૮-૮૧	
૩૦				૪૦૮/પૈકી ૧	૦-૦૧-૦૦	----	૦-૦૧-૦૦	
૩૧				૪૦૮	૦-૨૮-૩૪	----	૦-૨૮-૩૪	
૩૨				૪૧૧	૦-૨૦-૨૪	----	૦-૨૦-૨૪	
૩૩				૪૧૮	૦-૨૦-૨૩	----	૦-૨૦-૨૩	
૩૪				૪૧૯	૦-૨૬-૩૧	----	૦-૨૬-૩૧	
૩૫				૪૮૦	૦-૩૮-૪૬	----	૦-૩૮-૪૬	
કુલ				૧૪-૪૩-૨૧	૦-૧૦-૧૦	૧૪-૩૩-૧૧		

પત્રક-૬								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ (ચો.મી.)
૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	૨	૦-૬૧-૭૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૮-૬૬	
૨				૩	૦-૮૩-૮૭	----	૦-૮૩-૮૭	
૩				૪	૦-૩૭-૪૩	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૬-૪૨	
૪				૫	૦-૨૮-૩૪	----	૦-૨૮-૩૪	
૫				૬	૦-૦૨-૦૨	----	૦-૦૨-૦૨	
૬				૮	૦-૮૪-૮૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૮૩-૮૭	
૭				૧૩૬	૦-૭૮-૮૧	----	૦-૭૮-૮૧	
૮				૧૩૮	૦-૫૮-૬૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૫૮-૬૮	
૯				૧૪૦	૦-૪૬-૪૪	----	૦-૪૬-૪૪	
૧૦				૧૪૦ પૈકી	૦-૭૩-૮૪	----	૦-૭૩-૮૪	
૧૧				૧૬૨	૦-૦૮-૦૮	----	૦-૦૮-૦૮	
૧૨				૧૬૩ પૈકી	૦-૭૨-૮૫	૦-૦૩-૦૪	૦-૬૮-૮૧	
૧૩				૧૬૪	૦-૦૮-૦૮	----	૦-૦૮-૦૮	
૧૪				૧૬૮	૦-૭૪-૮૬	----	૦-૭૪-૮૬	
૧૫				૧૭૧	૦-૩૭-૪૩	----	૦-૩૭-૪૩	
૧૬				૪૦૮	૦-૩૨-૩૮	----	૦-૩૨-૩૮	
૧૭				૪૧૦	૦-૩૪-૪૦	----	૦-૩૪-૪૦	
૧૮				૪૧૨	૦-૬૦-૭૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૫૮-૬૬	
૧૯				૪૧૯	૦-૨૩-૨૭	----	૦-૨૩-૨૭	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૮-૧૦-૫૨	૦-૦૮-૧૦	૮-૦૧-૪૨		

પત્રક-ક											
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાઓ (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ			
૧	ખેડા	માતર	કોશીયલ	ગામતળ	૮-૧૦-૫૫	૮-૧૦-૫૫	-----				
૨				૧૩૪	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	જાજુ સારુ નીમ			
૩				૧૩૫	૦-૩૪-૪૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૩૨-૩૮	ગૌચર			
કુલ ક્ષેત્રફળ				૮-૮૪-૪૦	૮-૧૨-૫૭	૦-૭૧-૮૩					
				ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાઓ (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ				
પત્રક-અ				૧૪-૪૩-૨૧	૦-૧૦-૧૦	૧૪-૩૩-૧૧					
પત્રક-બ				૮-૧૦-૫૨	૦-૦૮-૧૦	૮-૦૧-૪૨					
પત્રક-ક				૮-૮૪-૪૦	૮-૧૨-૫૭	૦-૭૧-૮૩					
કુલ ક્ષેત્રફળ				૩૩-૩૮-૧૩	૮-૩૧-૭૭	૨૪-૦૬-૩૬					

નુદીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૬/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૪-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.એ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિનુદીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/ત્રાણજા/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૬/૦૬/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ત્રાણજા/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩. ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપ્રીટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૪૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૪ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોઝે: ત્રાણજા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.એ.લે.રે.શ્રી, નુદીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, અને.એ.મ.તો.ગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મુનિનુદીઆદ તે મોઝે: ત્રાણજા, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ગાંગાજા, તા. માતર, જિ.ઝેડા

પત્રક-અ

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ઝેડા	માતર	ગાંગાજા	૧	૦-૨૨-૨૬	૦-૦૮-૦૮	૦-૧૪-૧૭	
૨				૨	૦-૩૦-૩૪	----	૦-૩૦-૩૪	
૩				૩	૦-૧૭-૨૦	----	૦-૧૭-૨૦	
૪				૪	૦-૭૮-૮૩	----	૦-૭૮-૮૩	
૫				૮	૦-૪૦-૯૩	----	૦-૪૦-૯૩	
૬				૯	૦-૩૬-૪૪	----	૦-૩૬-૪૪	
૭				૧૬	૦-૮૪-૧૦	----	૦-૮૪-૧૦	રહેદાશ
૮				૧૬૦	૦-૨૧-૩૦	----	૦-૨૧-૩૦	
૯				૧૬૨	૦-૪૦-૬૦	----	૦-૪૦-૬૦	
૧૦				૧૬૩	૦-૨૩-૨૭	----	૦-૨૩-૨૭	
૧૧				૧૮૨	૦-૦૮-૧૧	----	૦-૦૮-૧૧	
૧૨				૧૮૩	૦-૦૪-૦૬	----	૦-૦૪-૦૬	
૧૩				૪૮૪	૦-૪૩-૬૨	----	૦-૪૩-૬૨	
૧૪				૧૦૯૪	૦-૨૭-૩૨	----	૦-૨૭-૩૨	
૧૫				૧૦૮૪	૦-૬૧-૭૧	----	૦-૬૧-૭૧	
૧૬				૧૦૮૬	૦-૯૩-૮૬	----	૦-૯૩-૮૬	
૧૭				૧૦૮૭	૦-૮૭-૧૩	૦-૦૨-૦૨	૦-૮૪-૧૧	
૧૮				૧૧૧૨	૦-૧૬-૮૭	----	૦-૧૬-૮૭	
કુલ					૭-૬૧-૮૭	૦-૧૦-૧૧	૭-૪૧-૭૬	

પત્રક-બ

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ઝેડા	માતર	ગાંગાજા	૧૦૯૩	૦-૫૨-૬૧	----	૦-૫૨-૬૧	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૫૨-૬૧	----	૦-૫૨-૬૧	

પત્રક-ક

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ઝેડા	માતર	ગાંગાજા	ગામતળ	૮-૬૮-૦૭	૮-૬૮-૦૭	----	
૨				૧૬૧	૦-૩૪-૪૧	----	૦-૩૪-૪૧	૩૫૨૯
૩				૧૮૫	૦-૩૨-૩૭	----	૦-૩૨-૩૭	માતર તાલુકા પંચાયત
૪				૧૦૭૨	૦-૪૦-૪૭	----	૦-૪૦-૪૭	૪૧૪૨
૫				૧૦૭૫	૦-૨૮-૩૪	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૮-૩૩	૩૫૨૯
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૦-૦૬-૬૬	૮-૭૦-૦૮	૧-૩૬-૫૮	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-અ	૭-૬૧-૮૭	૦-૧૦-૧૧	૭-૫૧-૭૬	
પત્રક-બ	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
પત્રક-ક	૧૦-૦૬-૬૬	૮-૭૦-૦૮	૧-૩૬-૪૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૮-૨૧-૧૪	૮-૮૦-૧૮	૮-૪૦-૮૫	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી.ખેડા, મુંનડીઆદના પત્ર નંબર: -એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/સાદરા /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક: -સ્વામિત્વ/સાદરા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દેશ જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૮૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના ડેશ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: સાદરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૩ના પત્રથી અતેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપડી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર્, જિ.ખેડા, મુંનડીઆદ તે મોજે: સાદરા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - સાદરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સાદરા	૮૩	૧-૬૫-૮૨	-----	૧-૬૫-૮૨	
૨				૩૮૩	૨-૧૪-૪૮	-----	૨-૧૪-૪૮	
૩				૩૮૮	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૪				૪૦૧	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૫				૪૦૨ પૈકી	૦-૪૫-૫૩	-----	૦-૪૫-૫૩	
૬				૪૦૪	૧-૩૬-૪૮	-----	૧-૩૬-૪૮	
૭				૪૦૫	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૮				૪૦૬	૦-૬૬-૭૭	-----	૦-૬૬-૭૭	
૯				૪૦૭	૦-૩૪-૪૧	-----	૦-૩૪-૪૧	
૧૦				૪૦૮	૦-૩૮-૪૬	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૮-૪૪	
૧૧				૫૦૧	૧-૧૮-૩૪	૦-૪૫-૫૪	૦-૧૨-૮૦	
કુલ				૮-૪૭-૮૩	૦-૪૭-૫૫	૮-૦૦-૩૮		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સાદરા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	-----

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સાદરા	ગામતળ	૧૦-૫૮-૨૮	૧૦-૫૮-૨૮	-----	-----
૨				૩૧	૦-૨૨-૨૬	૦-૨૨-૨૬	-----	ગૌચર
૩				૪૦૮	૦-૩૭-૪૩	૦-૩૭-૪૩	-----	ઉકરડા
૪				૪૦૩	૦-૮૨-૮૬	૦-૮૨-૮૬	-----	ગૌચર
કુલ ક્ષેત્રફળ				૧૨-૦૦-૮૪	૧૨-૦૦-૮૪	-----	-----	-----

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૮-૪૭-૮૩	૦-૪૭-૫૫	૮-૦૦-૩૮	
પત્રક-બ	-----	-----	-----	
પત્રક-ક	૧૨-૦૦-૮૪	૧૨-૦૦-૮૪	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૧-૪૮-૮૭	૧૨-૪૮-૪૬	૮-૦૦-૩૮	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણો લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૯ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર: એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/નાંદોલી/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા. ૦૫/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક: સ્વામિત્વ/નાંદોલી/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપેર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ડ તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સૂચના આધારે મોજે: નાંદોલી, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરાહું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.ટોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: નાંદોલી, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોઝે- નાંદોલી, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બલોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	નાંદોલી	૧	૦-૨૪-૨૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૪-૨૮	
૨				૨	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૩				૩	૦-૫૦-૫૮	-----	૦-૫૦-૫૮	
૪				૫	૦-૬૮-૮૦	-----	૦-૬૮-૮૦	
૫				૬	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૬				૧૦	૧-૫૨-૭૭	-----	૧-૫૨-૭૭	
૭				૧૨	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
૮				૨૨	૧-૦૮-૨૬	-----	૧-૦૮-૨૬	
૯				૧૨૩	૧-૪૬-૭૦	-----	૧-૪૬-૭૦	
૧૦				૧૨૮	૧-૪૦-૬૩	-----	૧-૪૦-૬૩	
૧૧				૧૨૯	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૧૨				૧૩૦	૦-૨૧-૦૦	-----	૦-૨૧-૦૦	
૧૩				૧૩૦/પૈકી૧	૦-૦૩-૨૮	-----	૦-૦૩-૨૮	
૧૪				૧૩૧	૧-૨૭-૪૮	-----	૧-૨૭-૪૮	
૧૫				૧૩૨	૦-૧૮-૨૨	-----	૦-૧૮-૨૨	
૧૬				૧૩૩	૦-૧૪-૧૮	-----	૦-૧૪-૧૮	
૧૭				૧૩૪	૦-૧૦-૧૨	-----	૦-૧૦-૧૨	
૧૮				૧૩૫	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
૧૯				૧૩૬-અ	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૨૦				૧૩૮	૦-૦૪-૦૬	-----	૦-૦૪-૦૬	
૨૧				૧૩૯	૦-૨૬-૩૧	-----	૦-૨૬-૩૧	
૨૨				૧૪૦	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૩				૧૪૧	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૪				૧૪૨	૦-૧૪-૧૮	-----	૦-૧૪-૧૮	
૨૫				૧૪૩	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
૨૬				૧૪૪	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૨૭				૧૪૫	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૨૮				૨૦૦	૦-૧૮-૨૩	-----	૦-૧૮-૨૩	
૨૯				૩૭૭	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૩૦				૩૭૮	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૩૧				૩૭૯	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૩૨				૩૮૦	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
૩૩				૩૮૧	૦-૦૮-૦૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૬-૦૭	
૩૪				૩૮૬	૦-૧૩-૧૪	-----	૦-૧૩-૧૪	
૩૫				૩૮૮	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૩૬				૩૮૨	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૩૭				૩૮૩	૦-૪૮-૬૮	-----	૦-૪૮-૬૮	

૩૮	ખેડા માતર નાંદોલી	૬૦૧	૦-૬૮-૮૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૬૪-૭૬	
૩૯		૬૮૬	૦-૮૦-૬૪	-----	૦-૮૦-૬૪	
૪૦		૬૮૬-અ	૦-૧૦-૧૨	-----	૦-૧૦-૧૨	
૪૧		૬૮૭-બ	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૪૨		૬૮૮	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૪૩		૬૮૯	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૪૪		૭૦૦	૦-૨૨-૨૫	-----	૦-૨૨-૨૫	
૪૫		૭૦૨	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૪૬		૭૪૩	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૪૭		૭૪૪-અ	૦-૪૪-૫૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૨-૪૮	
૪૮		૭૪૪-બ	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૪૯		૭૪૪-ક	૦-૮૨-૮૭	-----	૦-૮૨-૮૭	
૫૦		૭૮૪	૨-૮૦-૨૫	૦-૦૨-૦૨	૨-૭૮-૨૩	
૫૧		૭૮૦	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૫૨		૭૮૨	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
૫૩		૭૮૩	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૫૪		૭૮૪	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૫૫		૭૮૫	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૫૬		૭૮૬	૦-૬૭-૨૭	-----	૦-૬૭-૨૭	
૫૭		૭૮૬/પૈકી૧	૦-૬૭-૨૮	-----	૦-૬૭-૨૮	
૫૮		૭૮૬/પૈકી૨	૦-૬૭-૨૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૬૪-૨૬	
૫૯		૭૮૬/પૈકી૩	૦-૬૭-૨૭	-----	૦-૬૭-૨૭	
૬૦		૭૮૬-અ	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
કુલ			૨૪-૮૮-૮૩	૦-૧૨-૧૩	૨૪-૭૬-૭૦	

પગફ-બ								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાઓ (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા માતર નાંદોલી			૪	૧-૮૨-૧૧	-----	૧-૮૨-૧૧	
૨				૫	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૩				૭	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૪				૮	૧-૦૪-૨૫	-----	૧-૦૪-૨૫	
૫				૨૧	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૬				૧૩૬-બ	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૭				૧૩૭	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૮				૩૮૭	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૯				૩૮૮	૦-૦૪-૦૪	૦-૦૪-૦૪	-----	
૧૦				૬૮૬-બ	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૧૧				૬૮૭-અ	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૧૨				૭૦૧	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	

૧૩	ખેડા	માતર	નાંદોલી	૭૫૨	૦-૩૪-૪૧	-----	૦-૩૪-૪૧	
૧૪				૭૬૧	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૫-૧૩-૮૮	૦-૦૪-૦૪	૫-૦૮-૮૪		

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	ખેડા	માતર	નાંદોલી	ગામતળ	૪-૪૨-૧૨	૪-૪૨-૧૨	-----	
૨				૧૧	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૩				૩૮૨	૦-૮૭-૦૧	-----	૦-૮૭-૦૧	ગૌચર
૪				૩૮૮	૦-૬૪-૭૬	૦-૬૪-૭૬	-----	
૫				૩૮૧	૦-૧૬-૧૮	૦-૧૬-૧૮	-----	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૬-૨૩-૨૨	૫-૨૪-૦૭	૦-૮૮-૧૫		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-અ	૨૪-૮૮-૮૩	૦-૧૨-૧૩	૨૪-૭૬-૭૦	
પત્રક-બ	૫-૧૩-૮૮	૦-૦૪-૦૪	૫-૦૮-૮૪	
પત્રક-ક	૬-૨૩-૨૨	૫-૨૪-૦૭	૦-૮૮-૧૫	
કુલ ક્ષેત્રફળ				

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૫૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી.ખેડા, મુનિનીઆદના પત્ર નંબર: -એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/ઘોડાલી /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામુ:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ઘોડાલી/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણે-૨ના ઠરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૪ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ઘોડાલી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણે-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણે-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગાડિયા, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મુનિનીઆદ તે મોજે: ઘોડાલી, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાળવણી મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે -ઘોડાલી, તા. મહેમદાવાદ, જાંબાદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	ઝેડા	મહેમદાવાદ	ઘોડાલી	૮	૦-૨૨-૨૬	----	૦-૨૨-૨૬	
૨				૧૦	૦-૩૬-૪૨	----	૦-૩૬-૪૨	
૩				૧૩	૦-૨૨-૨૬	----	૦-૨૨-૨૬	
૪				૧૪	૦-૨૮-૩૩	૦-૧૧-૧૩	૦-૧૭-૨૦	
૫				૧૬	૦-૦૪-૦૬	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૩-૦૪	
૬				૧૮	૦-૦૨-૦૨	----	૦-૦૨-૦૨	
૭				૧૯	૦-૦૩-૦૪	----	૦-૦૩-૦૪	
૮				૨૦	૦-૦૨-૦૨	----	૦-૦૨-૦૨	
૯				૨૧	૦-૦૪-૦૪	----	૦-૦૪-૦૪	
૧૦				૨૨	૦-૦૪-૦૪	----	૦-૦૪-૦૪	
૧૧				૨૩	૦-૦૪-૦૪	----	૦-૦૪-૦૪	
૧૨				૨૪ પૈકી	૦-૦૩-૦૪	----	૦-૦૩-૦૪	
૧૩				૨૫	૦-૧૪-૧૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૩-૧૬	
૧૪				૩૪	૦-૩૩-૩૮	----	૦-૩૩-૩૮	
૧૫				૪૩	૦-૧૮-૧૨	----	૦-૧૮-૧૨	
૧૬				૪૪-અ	૦-૨૬-૩૦	----	૦-૨૬-૩૦	
૧૭				૪૪-બી	૦-૧૨-૧૪	----	૦-૧૨-૧૪	
૧૮				૪૫	૦-૨૦-૨૩	----	૦-૨૦-૨૩	
૧૯				૪૬	૦-૧૨-૧૪	----	૦-૧૨-૧૪	
૨૦				૪૭	૦-૦૯-૦૮	----	૦-૦૯-૦૮	
૨૧				૪૮	૦-૦૭-૦૮	----	૦-૦૭-૦૮	
૨૨				૪૯	૨-૫૧-૮૨	૦-૦૧-૦૧	૨-૫૦-૮૧	
૨૩				૫૦ પૈકી	૦-૫૬-૬૬	----	૦-૫૬-૬૬	
૨૪				૫૧	૦-૩૬-૪૨	----	૦-૩૬-૪૨	
૨૫				૫૨	૦-૫૬-૬૬	----	૦-૫૬-૬૬	
૨૬				૫૩	૦-૧૮-૨૨	----	૦-૧૮-૨૨	
૨૭				૫૪	૦-૬૭-૭૮	----	૦-૬૭-૭૮	
૨૮				૫૫	૦-૫૦-૫૮	----	૦-૫૦-૫૮	
૨૯				૫૭	૦-૩૪-૪૧	૦-૦૧-૦૧	૦-૩૪-૪૦	
૩૦				૫૭/પૈકી૧	૦-૨૪-૨૮	----	૦-૨૪-૨૮	
૩૧				૫૮	૦-૨૦-૨૪	----	૦-૨૦-૨૪	
૩૨				૫૯	૦-૫૫-૬૪	----	૦-૫૫-૬૪	
૩૩				૬૦	૧-૩૮-૬૧	----	૧-૩૮-૬૧	
૩૪				૩૩૧	૧-૨૪-૪૫	૦-૦૪-૦૬	૧-૧૮-૩૮	
કુલ					૧૨-૨૭-૧૫	૦-૨૨-૨૫	૧૨-૦૪-૮૦	

પત્રક-૬								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	ઘોડાલી	૧૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	----	
૨				૧૨	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	----	
૩				૧૩	૦-૦૨-૦૨	----	૦-૦૨-૦૨	
૪				૨૬	૦-૦૪-૦૪	૦-૦૪-૦૪	----	
૫				૨૭	૦-૦૩-૭૬	૦-૦૩-૭૬	----	
૬				૨૮	૦-૦૩-૬૪	૦-૦૩-૬૪	----	
૭				૨૯	૦-૦૧-૪૨	૦-૦૧-૪૨	----	
૮				૩૦	૦-૬૮-૭૦	----	૦-૬૮-૭૦	
૯				૩૦/પૈકી૧	૦-૨૧-૨૪	----	૦-૨૧-૨૪	
૧૦				૩૧	૦-૦૨-૫૨	૦-૦૨-૫૨	----	
૧૧				૩૨	૦-૦૪-૭૭	૦-૦૪-૭૭	----	
૧૨				૩૩	૦-૦૬-૬૪	૦-૦૬-૬૪	----	
૧૩				૩૪	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૩-૦૪	----	
૧૪				૩૫	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૩-૦૪	----	
૧૫				૩૭	૦-૦૧-૦૧	૦-૦૧-૦૧	----	
૧૬				૩૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	----	
૧૭				૩૯	૦-૦૧-૮૬	૦-૦૧-૮૬	----	
૧૮				૪૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૦૧-૦૧	----	
૧૯				૪૧	૦-૦૨-૦૨	૦-૦૨-૦૨	----	
૨૦				૪૨	૦-૦૨-૨૭	૦-૦૨-૨૭	----	
૨૧				૩૫૬	૦-૧૭-૨૦	૦-૧૭-૨૦	----	સરકારી પડતર
૨૨				૩૫૭	૦-૦૪-૦૪	૦-૦૪-૦૪	----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧-૬૧-૬૨	૦-૬૬-૬૬	૦-૮૧-૮૬	

પત્રક-૫								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	ઘોડાલી	ગામતળ	૪-૪૦-૧૦	૪-૪૦-૧૦	----	
૨				૧	૧૧-૮૦-૬૮	૧૧-૮૦-૬૮	----	ગૌચર
૩				૨	૦-૮૦-૬૪	૦-૮૦-૬૪	----	ઉકરા
૪				૩	૧-૬૧-૮૮	૧-૬૧-૮૮	----	જાજુ સાટુ નીમ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૮-૬૩-૬૦	૧૮-૬૩-૬૦	----	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૧૨-૨૭-૧૫	૦-૨૨-૨૫	૧૨-૦૪-૮૦	
પત્રક-બ	૧-૬૧-૬૨	૦-૬૮-૬૬	૦-૮૧-૮૬	
પત્રક-ક	૧૮-૬૩-૬૦	૧૮-૬૩-૬૦	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૨-૫૨-૩૭	૧૮-૫૫-૫૧	૧૨-૮૬-૮૬	

નડીઆદ, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણો લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકૉર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિનીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/જીંજર /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/જીંજર/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૪૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઝીંજર સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્ક્ઝ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આપારે મોજે: જીંજર, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેક્રૂટ, જિ.ખેડા, મુનિનીઆદ તે મોજે: જીંજર, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાયા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - જીંજર, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	જીંજર	૧૨	૦-૭૦-૮૨	-----	૦-૭૦-૮૨	
૨				૨૬૧	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩				૨૬૨	૦-૩૨-૨૬	-----	૦-૩૨-૨૬	
૪				૨૬૪	૦-૩૮-૬૦	-----	૦-૩૮-૬૦	
૫				૨૬૫	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૬				૪૨૭-અ-પૈકી	૧-૦૪-૨૧	-----	૧-૦૪-૨૧	
૭				૪૨૭-બ	૦-૮૮-૦૨	-----	૦-૮૮-૦૨	
૮				૪૬૩	૧-૬૭-૮૫	-----	૧-૬૭-૮૫	
૯				૪૬૭-અ	૦-૪૪-૫૨	-----	૦-૪૪-૫૨	
૧૦				૪૬૭-બ	૦-૪૬-૫૪	-----	૦-૪૬-૫૪	
૧૧				૪૬૮	૦-૪૫-૫૩	-----	૦-૪૫-૫૩	
કુલ					૬-૮૮-૦૨	-----	૬-૮૮-૦૨	

પત્રક-૬								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભલોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	જીજર	૭	૧-૦૪-૨૧	-----	૧-૦૪-૨૧	
૨				૧૧	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૩				૧૩	૦-૫૧-૬૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૪૮-૫૬	
૪				૨૬૩	૦-૩૪-૩૦	-----	૦-૩૪-૩૦	
૫				૪૨૬-અ	૦-૬૮-૦૭	-----	૦-૬૮-૦૭	
૬				૪૨૬-બ	૦-૬૮-૦૮	-----	૦-૬૮-૦૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૩-૭૪-૮૧	૦-૦૩-૦૪	૩-૭૭-૭૭		

પત્રક-૭								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભલોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	જીજર	ગામતળ	૮-૦૨-૪૮	૮-૦૨-૪૮	-----	
૨				૧	૭-૨૮-૨૮	૭-૨૮-૨૮	-----	ગૌચર
૩				૮ પૈકી	૧-૬૧-૮૮	-----	૧-૬૧-૮૮	જાજુ સારુ નીમ
૪				૯	૧-૩૩-૫૫	-----	૧-૩૩-૫૫	૩૫૨૩
૫				૧૦	૧-૪૩-૧૭	-----	૧-૪૩-૧૭	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૨૦-૭૦-૩૭	૧૬-૩૧-૭૭	૪-૩૮-૬૦		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-૫	૬-૮૮-૦૨	-----	૬-૮૮-૦૨	
પત્રક-૬	૩-૭૪-૮૧	૦-૦૩-૦૪	૩-૭૭-૭૭	
પત્રક-૭	૨૦-૭૦-૩૭	૧૬-૩૧-૭૭	૪-૩૮-૬૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૧-૩૩-૨૦	૧૬-૩૪-૮૧	૧૪-૮૮-૩૮	

નડીયાદ, તા. ઉજ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/અતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિનીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/વિરોજ/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/વિરોજ/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-. ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણે-૨ના ઠરાવથી દેરેક જિલ્લાના ડેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૪ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઝી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કેંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: વિરોજા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-જના પત્રથી અત્રેને ૨૭૩ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્ક્યોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેક્રૂટ, જિ.ખેડા, મુંનડીઆદ તે મોજે: વિરોજા, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરે છું.

મોજે - વિરોજા, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વિરોજા	૭	૦-૩૮-૪૮	-----	૦-૩૮-૪૮	
૨				૮	૦-૩૬-૮૮	-----	૦-૩૬-૮૮	
૩				૯	૦-૩૮-૭૨	-----	૦-૩૮-૭૨	
૪				૧૦	૦-૪૧-૧૭	-----	૦-૪૧-૧૭	
૫				૧૩૭	૦-૩૮-૦૩	-----	૦-૩૮-૦૩	
૬				૧૭૦	૦-૬૭-૦૩	-----	૦-૬૭-૦૩	
૭				૧૭૧	૦-૬૩-૧૩	-----	૦-૬૩-૧૩	
૮				૧૭૮	૦-૩૯-૮૧	-----	૦-૩૯-૮૧	
૯				૧૭૯	૦-૬૩-૪૩	૦-૬૩-૪૩	-----	
૧૦				૧૭૯	૦-૪૮-૬૩	-----	૦-૪૮-૬૩	
૧૧				૧૭૮	૧-૨૬-૮૭	-----	૧-૨૬-૮૭	
૧૨				૪૨૩	૦-૩૮-૮૩	-----	૦-૩૮-૮૩	
૧૩				૪૨૪	૦-૬૦-૪૮	-----	૦-૬૦-૪૮	
૧૪				૪૨૭	૦-૮૭-૬૦	-----	૦-૮૭-૬૦	
કુલ				૮-૭૮-૧૮	૦-૬૩-૪૩	૮-૭૪-૬૬		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વિરોજા	૨	૧-૬૦-૩૬	-----	૧-૬૦-૩૬	
૨				૪	૧-૮૭-૩૮	-----	૧-૮૭-૩૮	
૩				૧૩૬	૦-૨૨-૫૮	-----	૦-૨૨-૫૮	
૪				૧૬૭	૧-૩૮-૩૮	-----	૧-૩૮-૩૮	
૫				૧૬૮	૧-૩૬-૮૪	-----	૧-૩૬-૮૪	
૬				૧૭૨	૧-૨૬-૭૮	-----	૧-૨૬-૭૮	
૭				૧૭૫	૦-૪૧-૬૦	-----	૦-૪૧-૬૦	
૮				૨૬૦	૦-૪૪-૧૪	-----	૦-૪૪-૧૪	
૯				૪૨૬	૦-૮૮-૫૦	-----	૦-૮૮-૫૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૮-૭૭-૮૮	-----	૮-૭૭-૮૮		

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વિરોજા	ગામતળ (૧)	૩-૭૦-૮૮	૩-૭૦-૮૮	-----	
૨				૬	૦-૨૩-૪૨	૦-૨૩-૪૨	-----	૩૫૨૩૧
૩				૧૭૩	૦-૧૬-૨૨	૦-૧૬-૨૨	-----	૩૫૨૩૧
૪				૪૨૮	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	ગૌચર
૫				૫૫૬	૦-૧૩-૭૫	૦-૧૩-૭૫	-----	
૬				૫૭૪	૦-૨૩-૮૬	૦-૨૩-૮૬	-----	કેનાલ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૪-૫૫-૩૧	૪-૪૮-૨૩	૦-૦૭-૦૮		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૮-૭૮-૧૮	૦-૬૩-૫૩	૮-૧૪-૬૬	
પત્રક-બ	૮-૭૭-૮૮	-----	૮-૭૭-૮૮	
પત્રક-ક	૪-૫૫-૩૧	૪-૪૮-૨૩	૦-૦૭-૦૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૩-૧૧-૩૮	૫-૧૧-૭૬	૧૭-૮૮-૬૨	

નડીયાદ, તા. ૩૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩

વંચાણે વીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪-હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુનામાર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિયાદાના પત્ર નંબર: -એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/ હાથનોલી/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા. ૦૩/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/હાથનોલી/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપ્ટેક્ટિકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ડ તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: હાથનોલી, તા. મહેમદાવાદ, જિ. ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, નડીયાદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ. ખેડા, મુનિયાદાના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે -હાથનોલી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રકળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	૧-૧	૦-૪૮-૬૩	-----	૦-૪૮-૬૩	
૨				૧-૨	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૩				૧-૩-૧	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૪				૧-૩-૨	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૫				૨-૧ પૈકી ૧	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૬				૨-૧ પૈકી ૨	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૭				૨-૧ પૈકી ૩	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૮				૩-૧-૧	૦-૪૭-૬૭	-----	૦-૪૭-૬૭	
૯				૩-૧-૨	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૧૦				૩-૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૧૧				૧૧૫-૨/ પૈકી ૧	૧-૪૭-૭૧	-----	૧-૪૭-૭૧	
૧૨				૧૧૫-૨/ પૈકી ૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૧૩				૧૧૭-૧	૦-૪૮-૬૮	-----	૦-૪૮-૬૮	
૧૪				૧૧૭-૨	૦-૪૮-૬૮	-----	૦-૪૮-૬૮	
૧૫				૧૧૮-૧	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૧૬				૧૧૮-૨	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૧૭				૧૧૮-૩	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૧૮				૧૧૮	૦-૩૪-૪૦	-----	૦-૩૪-૪૦	
૧૯				૧૪૩-૧	૦-૮૪-૮૮	-----	૦-૮૪-૮૮	
૨૦				૧૪૩-૨	૦-૮૧-૦૪	-----	૦-૮૧-૦૪	
૨૧				૧૪૨	૧-૩૪-૭૮	-----	૧-૩૪-૭૮	
૨૨				૧૪૩-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૩				૧૪૩-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૨૪				૧૪૩-૩-અ	૦-૨૦-૪૪	-----	૦-૨૦-૪૪	
૨૫				૧૪૩-૩-બ	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૨૬				૧૪૩-૪-અ	૦-૩૩-૮૪	-----	૦-૩૩-૮૪	
૨૭				૧૪૩-૪-બ	૦-૧૮-૦૬	-----	૦-૧૮-૦૬	
૨૮				૧૪૪-૧	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૨૯				૧૪૪-૨	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૩૦				૧૪૪-૨-૨	૦-૧૧-૧૩	-----	૦-૧૧-૧૩	
૩૧				૧૪૪-૨-૩	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૩૨				૧૪૪-૨-૪	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	
૩૩				૧૪૪-૨	૦-૬૪-૭૪	-----	૦-૬૪-૭૪	
૩૪				૧૪૬-૧-૧	૧-૨૩-૪૩	-----	૧-૨૩-૪૩	
૩૫				૧૪૬-૧-૨	૦-૪૪-૫૨	-----	૦-૪૪-૫૨	
૩૬				૧૪૬-૨	૦-૪૮-૬૮	-----	૦-૪૮-૬૮	
૩૭				૧૪૮-૧	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	
૩૮				૧૪૮-૨	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૯				૧૪૮-૩	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૪૦				૧૪૮-૪	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૪૧				૧૪૮-૫	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૪૨				૧૪૮-૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૪૩				૧૪૮-૭	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૪૪				૧૪૮-૪	૨-૧૪-૫૦	-----	૨-૧૪-૫૦	
૪૫				૨૧૮	૧-૪૪-૬૮	-----	૧-૪૪-૬૮	
૪૬				૩૩૪	૧-૨૪-૪૪	-----	૧-૨૪-૪૪	
૪૭				૩૩૪-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	

૪૮	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	૩૩૪-૨	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	
૪૯				૩૩૬-૧	૧-૬૨-૨૩	-----	૧-૬૨-૨૩	
૫૦				૩૩૬-૨	૧-૭૫-૫૫	-----	૧-૭૫-૫૫	
૫૧				૩૩૭	૧-૭૮-૦૭	-----	૧-૭૮-૦૭	
૫૨				૩૩૮-૧ પૈકી ૧	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૫૩				૩૩૮-૧ પૈકી ૨	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૫૪				૩૩૮-૧ પૈકી ૩	૦-૧૫-૧૮	-----	૦-૧૫-૧૮	
૫૫				૩૩૮-૨ પૈકી	૧-૪૬-૭૦	-----	૧-૪૬-૭૦	
૫૬				૩૩૮-૧	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૫૭				૩૩૮-૨	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૫૮				૪૧૫-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૫૯				૪૧૬-૧	૧-૧૩-૩૧	-----	૧-૧૩-૩૧	
૬૦				૪૧૬-૨	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
કુલ				૩૨-૮૭-૩૪	-----	૩૨-૮૭-૩૪		

પત્રક-૫								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વો/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	૨-૨	૦-૨૭-૩૨	૦-૦૩-૦૪	૦-૨૪-૨૮	
૨				૧૧૫-૪	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૩				૧૫૭-૨	૧-૩૮-૬૦	૦-૦૭-૦૮	૧-૩૧-૫૨	
૪				૧૫૮-૧	૦-૧૭-૩૪	-----	૦-૧૭-૩૪	
૫				૧૫૮-૨	૦-૧૫-૩૪	-----	૦-૧૫-૩૪	
૬				૧૫૮-૩	૦-૪૭-૦૧	-----	૦-૪૭-૦૧	
૭				૩૩૮-૩-અ	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૮				૩૩૮-૩-અ/ પૈકી ૧	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	
૯				૩૩૮-૩-અ/ પૈકી ૨	૦-૧૪-૧૭	-----	૦-૧૪-૧૭	
૧૦				૪૧૫-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૧૧				૪૧૫-૩	૦-૩૮-૪૪	-----	૦-૩૮-૪૪	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૩-૮૪-૨૪	૦-૧૦-૧૨	૩-૭૪-૧૨		

પત્રક-૬								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વો/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	હાથનોલી	૩૩૮૭	૬-૭૧-૫૦	૬-૭૧-૫૦	-----	
૨				૨-૩	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
૩				૧૧૫-૩	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૪				૧૫૪-૨	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૭-૫૨-૪૩	૬-૭૧-૫૦	૦-૮૦-૮૩		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-૫	૩૨-૮૭-૩૪	-----	૩૨-૮૭-૩૪	
પત્રક-૬	૩-૮૪-૨૪	૦-૧૦-૧૨	૩-૭૪-૧૨	
પત્રક-૭	૭-૫૨-૪૩	૬-૭૧-૫૦	૦-૮૦-૮૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૪૪-૨૫-૦૧	૬-૮૧-૬૨	૩૯-૪૩-૩૮	

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/ઘતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-ઘતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિસિપાલિટી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર નંબર: -એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/ઉદ્દેલા/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ઉદ્દેલા/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણે-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ ફુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્ક્ઝિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોઝે: ઉદ્દેલા, તા.માતર, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નિરીઆદ તૈયાર કરી વંચાણે-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકર્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણે-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેકર્ડન્સ, જિ.ખેડા, મુનિસિપાલિટી તે મોઝે: ઉદ્દેલા, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાળાવ્યા મુજબના અનુકૂળે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોઝે - ઉદ્દેલા, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	ઉદ્દેલા	૧	૦-૪૫-૫૩	૦-૩૫-૪૧	૦-૧૦-૧૨	
૨				૨	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૩				૩	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૪				૪	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૫				૫	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૬				૬	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૭				૭ પૈકી	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૮				૮	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૯				૯	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૧૦				૧૦	૦-૦૧-૦૧	-----	૦-૦૧-૦૧	
૧૧				૧૧	૦-૩૭-૪૪	-----	૦-૩૭-૪૪	
૧૨				૧૨	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	
૧૩				૧૩	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૧૪				૧૪	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૧૫				૧૫	૦-૮૮-૦૩	-----	૦-૮૮-૦૩	
૧૬				૧૬	૦-૫૬-૬૬	-----	૦-૫૬-૬૬	
૧૭				૧૮	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૧૮				૨૭	૦-૦૪-૦૫	-----	૦-૦૪-૦૫	
૧૯				૩૦ પૈકી	૦-૬૮-૮૦	૦-૦૩-૦૪	૦-૫૪-૭૬	
૨૦				૩૧	૦-૬૪-૭૬	-----	૦-૫૪-૭૬	
૨૧				૩૨	૦-૧૪-૧૫	-----	૦-૧૪-૧૫	
૨૨				૩૩	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૨૩				૩૪	૦-૦૪-૦૬	-----	૦-૦૪-૦૬	
૨૪				૩૫	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૨૫				૩૬ પૈકી	૦-૨૨-૮૮	-----	૦-૨૨-૮૮	
૨૬				૩૭-અ	૦-૪૫-૪૩	-----	૦-૪૫-૪૩	

૨૭	બેડા	માતર	ઉદ્દેલા	૪૧	૧-૦૦-૧૬	-----	૧-૦૦-૧૬
૨૮				૪૨	૦-૧૬-૧૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૧૪-૧૮
૨૯				૫૦	૦-૨૬-૩૪	-----	૦-૨૬-૩૪
૩૦				૬૪	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૪-૦૬	૦-૧૬-૧૮
૩૧				૬૬	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧
૩૨				૬૭	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૦-૨૪
૩૩				૬૮	૦-૦૬-૦૭	-----	૦-૦૬-૦૭
૩૪				૨૮૬-૩૧	૦-૩૪-૪૧	-----	૦-૩૪-૪૧
૩૫				૩૪૪	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮
૩૬				૧૨૮૪	૦-૩૪-૪૧	-----	૦-૩૪-૪૧
૩૭				૧૨૮૮	૦-૪૨-૪૮	-----	૦-૪૨-૪૮
૩૮				૧૨૮૮	૦-૦૧-૨૩	-----	૦-૦૧-૨૩
૩૯				૧૨૮૮/પૈકી૧	૦-૦૬-૦૦	-----	૦-૦૬-૦૦
૪૦				૧૨૮૮/પૈકી૨	૦-૦૩-૦૦	-----	૦-૦૩-૦૦
૪૧				૧૨૮૮/પૈકી૩	૦-૦૩-૪૦	-----	૦-૦૩-૪૦
૪૨				૧૨૮૮/પૈકી૪	૦-૦૬-૪૦	-----	૦-૦૬-૪૦
૪૩				૧૨૮૦	૦-૧૬-૨૩	૦-૦૩-૦૪	૦-૧૬-૧૬
૪૪				૧૨૮૨	૦-૨૪-૨૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૨૨-૨૭
૪૫				૧૨૮૪	૦-૨૮-૩૨	૦-૦૩-૦૩	૦-૨૪-૨૮
૪૬				૧૨૮૬	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦
૪૭				૧૩૦૧	૦-૪૨-૫૨	-----	૦-૪૨-૫૨
૪૮				૧૩૦૪ પૈકી	૦-૧૩-૧૪	-----	૦-૧૩-૧૪
૪૯				૧૩૦૪	૦-૧૩-૧૪	-----	૦-૧૩-૧૪
૫૦				૧૩૪૦	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫
૫૧				૧૪૪૨ પૈકી	૦-૨૪-૩૦	-----	૦-૨૪-૩૦
૫૨				૧૪૪૮/પૈકી ૧	૦-૨૧-૨૬	-----	૦-૨૧-૨૬
૫૩				૧૪૪૮ પૈકી	૦-૧૩-૧૪	-----	૦-૧૩-૧૪
૫૪				૧૪૪૦	૦-૨૦-૨૩	૦-૦૨-૦૨	૦-૧૮-૨૧
૫૫				૧૪૪૧	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪
૫૬				૧૪૪૨	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮
૫૭				૧૪૪૩	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮
૫૮				૧૬૦૨	૦-૬૦-૯૦	-----	૦-૬૦-૯૦
૫૯				૧૬૦૩ પૈકી	૧-૨૨-૪૨	૦-૦૮-૦૮	૧-૧૪-૩૩
કુલ				૧૬-૧૪-૩૦	૦-૬૩-૭૩	૧૫-૫૧-૫૭	

પત્રક-૫							
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)
૧	બેડા	માતર	ઉદ્દેલા	૧૬ પૈકી	૦-૩૯-૪૩	-----	૦-૩૭-૪૩
૨				૨૦/પૈકી૧	૦-૨૬-૩૩	-----	૦-૨૬-૩૩
૩				૨૦/ પૈકી૧/ પૈકી૧	૦-૦૬-૦૬	-----	૦-૦૬-૦૬
૪				૨૦/ પૈકી ૨	૦-૦૬-૦૬	-----	૦-૦૬-૦૬
૫				૨૧	૦-૪૦-૪૬	-----	૦-૪૦-૪૬
૬				૨૨	૦-૩૯-૪૩	-----	૦-૩૭-૪૩
૭				૨૩	૦-૧૪-૭૧	૦-૧૪-૭૧	-----
૮				૨૪	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦
૯				૨૫	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮
૧૦				૨૬ પૈકી	૦-૫૮-૬૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૭-૬૭

૧૧	અડા	માતર	ઉદ્દેલા	૨૮	૧-૪૪-૬૭	૧-૪૪-૬૭	-----	
૧૨				૩૭-૬	૦-૪૫-૫૨	-----	૦-૪૫-૫૨	
૧૩				૩૮	૦-૧૧-૧૩	-----	૦-૧૧-૧૩	
૧૪				૩૯	૦-૧૦-૧૨	-----	૦-૧૦-૧૨	
૧૫				૪૦	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૧૬				૪૫	૦-૩૪-૪૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૩૨-૩૮	
૧૭				૪૬	૦-૨૨-૨૫	-----	૦-૨૨-૨૫	
૧૮				૪૭	૦-૨૧-૨૫	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૦-૨૪	ઉદ્ઘોગ
૧૯				૫૮	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૨૦				૫૯	૦-૦૭-૦૮	૦-૦૧-૦૧	૦-૦૬-૦૭	
૨૧				૨૮૫	૦-૭૪-૮૮	-----	૦-૭૪-૮૮	
૨૨				૨૮૬-૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૩				૧૨૮૧	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૨૪				૧૨૮૩/પૈકી ૧	૦-૦૩-૧૨	-----	૦-૦૩-૧૨	
૨૫				૧૨૮૩/પૈકી ૨	૦-૧૮-૮૬	-----	૦-૧૮-૮૬	
૨૬				૧૨૮૩/પૈકી ૨/પૈકી ૧	૦-૦૩-૨૧	-----	૦-૦૩-૨૧	
૨૭				૧૨૮૩/પૈકી ૩	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૨૮				૧૨૮૪	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૯				૧૨૮૫/ પૈકી ૧	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૩૦				૧૩૦૦	૦-૫૬-૬૬	-----	૦-૫૬-૬૬	
૩૧				૧૩૦૬	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૩૨				૧૪૪૧ પૈકી	૧-૬૪-૮૧	૦-૧૨-૧૪	૧-૫૨-૭૭	
૩૩				૧૪૪૩	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૩૪				૧૪૪૪	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૩૫				૧૪૪૬	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	
૩૬				૧૪૪૭-અ-પૈકી	૦-૬૧-૭૨	-----	૦-૬૧-૭૨	
૩૭				૧૪૪૭ બ	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૩૮				૧૪૪૮	૦-૨૧-૨૩	-----	૦-૨૧-૨૩	
૩૯				૧૬૦૪	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૪૦				૧૬૦૫	૦-૧૧-૨૦	૦-૧૧-૨૦	-----	
કુલ સ્થાનાં				૧૨-૪૮-૮૬	૧-૬૪-૭૮	૧૦-૪૪-૧૮		

પત્રક-ક								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ઝેડા	માતર	ઉઢેલા	ગામતળ (૧)	૮-૬૦-૫૭	૮-૬૦-૫૭	-----	
૨				૪૨	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	સરકાર હસ્તક
૩				૪૩	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	બીન ખેતી
૪				૧૩૦૭	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	તળાવ
૫				૧૪૪૪	૦-૪૪-૬૧	૦-૪૪-૬૧	-----	નશાળ
૬				૧૬૦૬	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	ઉકરડા
કુલ ક્ષેત્રફળ				૧૦-૦૬-૭૪	૮-૦૪-૫૮	૧-૦૧-૧૭		

મોઝે - ઉઢેલા, તા. માતર, જિ.ઝેડા

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૧૬-૧૫-૩૦	૦-૬૩-૭૩	૧૫-૫૧-૫૭	
પત્રક-બ	૧૨-૪૮-૮૬	૧-૮૪-૭૮	૧૦-૫૪-૧૮	
પત્રક-ક	૧૦-૦૬-૭૪	૮-૦૪-૫૮	૧-૦૧-૧૭	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૩૮-૭૧-૦૧	૧૧-૬૪-૦૮	૨૭-૦૬-૫૨	

નડીયાદ, તા. ઉઢેલા, સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ઝેડા, મુનિનીઆદના પત્ર નંબર: -એચ.ક્રુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/માતર/વાલોત્રી /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક: -સ્વામિત્વ/વાલોત્રી/માતર/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૪ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્ક્ઝ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: વાલોત્રી, તા.માતર, જિ.ઝેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીયાદ તૈયાર કરી વંચાણ-૨ના પત્રથી અતેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરદું ગામની માપણી તથા હક્કોકરી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૯ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.ટોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકડર્સ, જિ.ખેડા, મુંનડીઆદ તે મોજે: વાલોત્રી, તા.માતર, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - વાલોત્રી, તા. માતર, જિ.ખેડા

પત્રક-અ

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વાલોત્રી	૨	૨-૬૩-૮૫	-----	૨-૬૩-૮૫	
૨				૧૩	૦-૦૪-૦૮	-----	૦-૦૪-૦૮	
૩				૧૪	૦-૦૭-૧૫	-----	૦-૦૭-૧૫	
૪				૧૬	૧-૧૨-૦૨	-----	૧-૧૨-૦૨	
૫				૧૮	૦-૮૩-૧૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૮૧-૧૬	
૬				૧૯	૦-૮૫-૬૮	-----	૦-૮૫-૬૮	
૭				૮૮	૦-૨૪-૪૦	-----	૦-૨૪-૪૦	
૮				૮૯	૧-૦૬-૧૭	-----	૧-૦૬-૧૭	
૯				૧૭૧	૦-૦૩-૫૬	-----	૦-૦૩-૫૬	
૧૦				૩૨૬	૦-૬૪-૮૭	૦-૦૬-૦૭	૦-૫૮-૮૦	
૧૧				૩૨૭	૦-૬૪-૪૨	૦-૦૬-૦૭	૦-૫૮-૩૫	
કુલ					૮-૪૨-૮૮	૦-૧૪-૧૬	૮-૨૮-૮૩	

પત્રક-બ

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વાલોત્રી	૧૧	૨-૮૦-૮૧	-----	૨-૮૦-૮૧	
૨				૧૨	૦-૦૩-૧૬	-----	૦-૦૩-૧૬	
૩				૧૭	૧-૪૮-૭૭	-----	૧-૪૮-૭૭	
૪				૨૫	૦-૮૮-૫૮	-----	૦-૮૮-૫૮	
૫				૮૭	૧-૪૧-૮૭	-----	૧-૪૧-૮૭	
૬				૮૦	૦-૮૮-૩૪	-----	૦-૮૮-૩૪	
૭				૮૧	૧-૭૨-૭૮	-----	૧-૭૨-૭૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૪૬-૪૨	-----	૮-૪૬-૪૨	

પત્રક-ક

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	માતર	વાલોત્રી	ગામતળ (૧)	૨-૫૫-૮૭	૨-૫૫-૮૭	-----	
૨				૧૫	૧-૫૭-૮૬	૦-૧૮-૨૧	૧-૩૮-૭૫	ગૌચર
૩				૧૬૮	૧-૧૧-૩૧	૦-૦૪-૦૫	૧-૦૭-૨૬	દળિયા
				૩૦૪	૦-૮૮-૦૮	૦-૮૮-૦૮	-----	
૪				૩૨૪	૨-૮૭-૪૦	૨-૮૭-૪૦	-----	તળાવ
૫				૩૨૮	૦-૧૧-૧૪	૦-૧૧-૧૪	-----	બીનખેતી
				૩૩૪	૦-૦૮-૪૫	૦-૦૮-૪૫	-----	રોડ મારગ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૮-૨૧-૩૨	૬-૯૪-૩૧	૨-૪૭-૦૧	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-અ	૮-૪૨-૮૮	૦-૧૪-૧૬	૮-૨૮-૮૩	
પત્રક-બ	૮-૪૬-૪૨	-----	૮-૪૬-૪૨	
પત્રક-ક	૮-૨૧-૩૨	૬-૭૪-૩૧	૨-૪૭-૦૧	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૭-૧૦-૭૩	૬-૮૮-૪૭	૨૦-૨૨-૨૬	

નવીયાદ, તા. ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૬૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.઎.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિનીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/ખેડા/ચાંદણા/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ચાંદણા/ખેડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપ્રૈટીકાર્ડ આપવાના આશયથી પ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ચાંદણા, તા.ખેડા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.઎.લે.રે.શ્રી, નિરીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને ૨જુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મુનિનીઆદ તે મોજે: ચાંદણા, તા. ખેડા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીજેખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ચાંદણા, તા.ખેડા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	ચાંદણા	ખેડા	૧	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	
૨				૨	૦-૪૭-૫૫	-----	૦-૪૭-૫૫	
૩				૩	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૪				૪	૦-૮૩-૮૭	-----	૦-૮૩-૮૭	
૫				૧૨	૦-૧૬-૧૭	૦-૦૧-૦૧	૦-૧૪-૧૬	
૬				૧૩ પૈકી	૦-૭૪-૮૮	-----	૦-૭૪-૮૮	
૭				૨૮૧	૦-૧૨-૧૩	-----	૦-૧૨-૧૩	
૮				૨૮૨	૦-૧૨-૧૩	-----	૦-૧૨-૧૩	
૯				૨૮૩	૦-૦૪-૦૬	-----	૦-૦૪-૦૬	
૧૦				૨૮૪	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૧૧				૨૮૫	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૧૨				૨૮૬	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૩-૦૪	-----	
૧૩				૨૮૭	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૧૪				૨૮૯	૦-૮૭-૦૧	-----	૦-૮૭-૦૧	
૧૫				૨૮૨	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૧૬				૨૮૩	૦-૭૬-૮૩	-----	૦-૭૬-૮૩	
૧૭				૨૮૪-૧	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૧૮				૨૮૫-અ	૦-૮૪-૩૩	૦-૮૮-૩૩	૦-૫૭-૦૦	
૧૯				૨૮૭/૧	૦-૩૨-૬૩	૦-૦૧-૨૭	૦-૩૧-૩૬	
૨૦				૨૮૭/૨ પૈકી૧	૦-૦૦-૭૪	૦-૦૦-૭૪	-----	
૨૧				૩૪૫	૦-૭૪-૮૭	-----	૦-૭૪-૮૭	
૨૨				૩૪૬	૦-૬૬-૭૭	-----	૦-૬૬-૭૭	
૨૩				૩૪૭	૦-૭૬-૮૮	-----	૦-૭૬-૮૮	
૨૪				૩૪૩	૦-૪૦-૬૬	-----	૦-૪૦-૬૬	
૨૫				૩૪૪/૧	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૨૬				૩૪૪/૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૭				૩૪૬/૧	૦-૨૮-૩૨	-----	૦-૨૮-૩૨	
૨૮				૪૧૩/૨	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૨૯				૪૨૮/૧	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૩૦				૪૨૮/૧	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૩૧				૪૨૮/૨	૦-૧૧-૧૩	-----	૦-૧૧-૧૩	
૩૨				૪૩૦/૧	૦-૮૮-૦૪	-----	૦-૮૮-૦૪	
૩૩				૪૩૦/૨	૦-૦૮-૦૮	-----	૦-૦૮-૦૮	
૩૪				૪૩૬/૧	૦-૬૧-૮૬	-----	૦-૬૧-૮૬	
૩૫				૪૩૮ પૈકી	૦-૫૬-૬૬	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૪-૬૪	
૩૬				૪૪૦	૦-૫૪-૬૩	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૨-૬૧	
૩૭				૪૪૧/૧	૦-૨૫-૩૦	-----	૦-૨૫-૩૦	
૩૮				૪૪૦	૦-૩૦-૩૪	-----	૦-૩૦-૩૪	
૩૯				૪૪૧	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૪૦				૪૪૨	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૪૧				૪૪૪	૦-૪૪-૩૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૫૨-૩૭	
૪૨				૪૪૫	૦-૧૫-૧૮	૦-૦૪-૦૪	૦-૧૧-૧૩	
૪૩				૪૪૭	૦-૨૬-૩૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૨૪-૨૮	
૪૪				૪૪૮ પૈકી	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
૪૫				૪૪૮	૧-૩૦-૪૧	-----	૧-૩૦-૪૧	
૪૬				૪૬૦ પૈકી અ	૨-૬૦-૬૫	-----	૨-૬૦-૬૫	
૪૭				૪૬૦ પૈકી બ	૦-૨૫-૦૦	-----	૦-૨૫-૦૦	
૪૮				૪૬૪	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	

૪૮				૫૬૭	૦-૧૧-૧૩	૦-૦૧-૦૧	૦-૧૦-૧૨	
૫૦				૫૬૮	૦-૪૨-૫૦	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૦-૪૮	
૫૧				૫૬૯	૧-૦૨-૧૬	૦-૦૩-૦૪	૦-૮૮-૧૫	
			કુલ		૨૨-૫૭-૬૦	૦-૫૨-૫૦	૨૨-૦૪-૦૦	

પત્રક-૬

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧				૨૮૬-૬	૦-૬૩-૦૦	-----	૦-૬૩-૦૦	
૨				૨૮૬-૫	૦-૬૨-૧૧	-----	૦-૬૨-૧૧	
૩				૩૩૮	૦-૭૮-૮૩	-----	૦-૭૮-૮૩	
૪				૩૪૦	૦-૪૮-૫૭	-----	૦-૪૮-૫૭	
૫				૩૪૧	૦-૩૮-૪૬	-----	૦-૩૮-૪૬	
૬				૩૪૪	૦-૭૪-૮૮	-----	૦-૭૪-૮૮	
૭				૩૪૬	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૮				૩૭૭/૨	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૯				૩૪૭/૧	૧-૬૧-૮૮	૦-૦૬-૦૭	૧-૫૪-૮૧	
૧૦				૩૪૮ પૈકી	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૧૧				૫૨૮/૨	૦-૫૦-૫૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૮-૫૭	
૧૨				૫૩૪ પૈકી	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	બીન ખેતી
૧૩				૫૩૭	૦-૬૧-૭૧	-----	૦-૬૧-૭૧	
૧૪				૫૩૮	૦-૨૭-૩૨	૦-૦૨-૦૨	૦-૨૪-૩૦	
૧૫				૫૪૮	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૧૬				૫૫૬	૦-૦૪-૨૮	૦-૦૪-૨૮	-----	
૧૭				૫૬૧	૦-૬૪-૭૫	-----	૦-૬૪-૭૫	
			કુલ ક્ષેત્રફળ		૮-૭૨-૦૨	૦-૧૪-૪૦	૮-૫૭-૬૨	

પત્રક-૫

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧				ગામતળ	૬-૦૪-૦૧	૬-૦૪-૦૧	-----	
૨				૮	૦-૮૬-૦૦	૦-૮૬-૦૦	-----	કશ્યાસ્તાન
૩				૧૧/પૈકી૧	૦-૪૦-૦૦	-----	૦-૪૦-૦૦	ગામતળ
૪				૧૧-૬	૦-૧૧-૪૧	૦-૦૪-૦૪	૦-૬૭-૩૬	ગૌચર
૫				૨૮૮	૦-૩૪-૪૧	૦-૩૪-૪૧	-----	
૬				૨૮૮	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	ગૌચર
૭				૨૮૦ પૈકી	૦-૮૬-૧૧	૦-૮૬-૧૧	-----	ગામતળ
૮				૩૪૨	૦-૨૪-૦૭	૦-૨૪-૦૭	-----	બીન ખેતી
૯				૩૪૫	૦-૪૦-૪૭	૦-૪૦-૪૭	-----	૩૫૨૩
૧૦				૩૪૬ પૈકી	૦-૧૩-૧૫	-----	૦-૧૩-૧૫	બીન ખેતી
૧૧				૩૪૭ પૈકી	૦-૧૪-૧૬	-----	૦-૧૪-૧૬	બીન ખેતી
૧૨				૫૪૩	૦-૦૪-૮૩	૦-૦૪-૮૩	-----	બીન ખેતી
			કુલ ક્ષેત્રફળ		૧૦-૮૮-૩૮	૮-૮૭-૦૪	૨-૦૨-૩૪	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-૫	૨૨-૫૭-૬૦	૦-૫૨-૬૦	૨૨-૦૪-૦૦	
પત્રક-૬	૮-૭૨-૦૨	૦-૧૪-૪૦	૮-૫૭-૬૨	
પત્રક-૫	૧૦-૮૮-૩૮	૮-૮૭-૦૪	૨-૦૨-૩૪	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૪૨-૨૮-૦૧	૮-૬૪-૦૪	૩૨-૬૪-૮૬	

નડીયાદ, તા. ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનિયાદના પત્ર નંબર: એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/રોહિસસા /૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૨/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક: -સ્વામિત્વ/રોહિસસા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકત્થારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૪ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આપારે મોજે: રોહિસસા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મનીઆદ તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપડી તથા હક્કચોકરી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેકડર્ઝ, જિ.ખેડા, મુનિયાદ તે મોજે: રોહિસસા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાળવાયા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - રોહિસસા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રોહિસસા	૧	૧-૬૦-૮૬	૦-૦૨-૦૨	૧-૫૮-૮૪	
૨				૩	૧-૨૧-૪૧	-----	૧-૨૧-૪૧	
૩				૪	૦-૭૨-૮૪	-----	૦-૭૨-૮૪	
૪				૩૨૫-૧ પૈકી	૦-૭૮-૮૨	-----	૦-૭૮-૮૨	
૫				૩૨૫-૨	૦-૭૮-૮૨	-----	૦-૭૮-૮૨	
૬				૩૩૪-૧પૈકી	૦-૪૮-૦૭	-----	૦-૪૮-૦૭	
૭				૩૩૪-૧પૈકી	૦-૪૮-૦૭	-----	૦-૪૮-૦૭	
૮				૩૩૪-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
કુલ					૬-૩૮-૪૨	૦-૦૨-૦૨	૬-૩૭-૪૦	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રોહિસસા	૨	૦-૪૭-૫૫	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૪-૫૩	
૨				૫૬-૧	૧-૫૭-૭૮	-----	૧-૫૭-૭૮	
૩				૫૬-૨	૧-૫૮-૮૪	૦-૦૪-૦૪	૧-૫૪-૭૮	
૪				૫૭	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	

૫				૪૮	૦-૭૨-૮૪	૦-૦૧-૦૧	૦-૭૧-૮૩	
૬				૩૨૭	૦-૮૮-૦૨	-----	૦-૮૮-૦૨	
૭				૩૩૪-૧	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૮				૩૩૪-૩	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૯				૪૬૦-૧	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૧૦				૪૬૦-૨	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
૧૧				૪૬૦-૩	૦-૪૮-૪૬	-----	૦-૪૮-૪૬	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૭-૭૫-૮૪	૦-૦૭-૦૮	૭-૬૮-૮૬		

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	રોહિસા	ગામતળ	૫-૩૧-૧૫	૫-૩૧-૧૫	-----	
૨				૩૩૪-૨	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	નિશાળ પંચાયત હસ્તક
કુલ ક્ષેત્રફળ				૫-૩૫-૨૦	૫-૩૧-૧૫	૦-૦૪-૦૪		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૬-૩૬-૪૨	૦-૦૨-૦૨	૬-૩૭-૪૦	
પત્રક-બ	૭-૭૫-૮૪	૦-૦૭-૦૮	૭-૬૮-૮૬	
પત્રક-ક	૫-૩૫-૨૦	૫-૩૧-૧૫	૦-૦૪-૦૪	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૮-૫૦-૫૬	૫-૪૦-૨૫	૧૪-૧૦-૩૧	

નડીયાદ, તા. ૮મી સપેન્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/અતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-અતા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુનદીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/ સરસવાણી/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા. ૦૪/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/સરસવાણી/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામુ/૨૦૨૩-.ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામીય વિસ્તારોમાં ભિલકતપારકોને પ્રોપ્રીટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૭ની કલમ ૮૪ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દર્દિકર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્ક્ઝ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોઝે: સરસવાણી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૨ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૨ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.ટોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મુંનારીઆદ તે મોજે: સરસવાણી, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાયા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - સરસવાણી, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ	અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧					૧	૦-૫૭-૬૭	-----	૦-૫૭-૬૭	
૨					૪-૧	૦-૦૮-૧૧	-----	૦-૦૮-૧૧	
૩					૪-૨/પૈકી ૧	૦-૦૬-૪૦	-----	૦-૦૬-૪૦	
૪					૪-૩	૧-૬૮-૮૬	૦-૩૦-૩૪	૧-૩૮-૬૧	
૫					૭	૦-૪૨-૪૮	-----	૦-૪૨-૪૮	
૬					૮	૦-૨૦-૨૩	-----	૦-૨૦-૨૩	
૭					૮-૧	૦-૨૭-૩૨	-----	૦-૨૭-૩૨	
૮					૮-૨	૦-૨૫-૨૮	-----	૦-૨૫-૨૮	
૯					૧૦-૧ પૈકી	૦-૫૪-૬૩	-----	૦-૫૪-૬૩	
૧૦					૧૩-૧	૦-૨૬-૩૦	-----	૦-૨૬-૩૦	
૧૧					૧૩-૨	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૧૨					૧૪	૦-૩૪-૪૦	-----	૦-૩૪-૪૦	
૧૩					૧૬	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૧૪					૧૭-૧	૦-૩૨-૩૯	-----	૦-૩૨-૩૯	
૧૫					૧૭-૨	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૧૬					૧૭-૩	૦-૪૧-૪૮	-----	૦-૪૧-૪૮	
૧૭					૧૭-૪	૦-૦૭-૦૮	-----	૦-૦૭-૦૮	
૧૮					૧૭-૫	૦-૩૮-૪૫	-----	૦-૩૮-૪૫	
૧૯					૧૮/પૈકી ૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૦					૧૮/પૈકી ૨	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવાણી		૨૩-૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૨૨					૨૩-૩	૦-૩૯-૪૩	-----	૦-૩૯-૪૩	
૨૩					૪૮-૧	૦-૭૭-૬૩	-----	૦-૭૭-૬૩	
૨૪					૪૮-૨	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૨૫					૪૮-૩	૦-૧૬-૧૮	-----	૦-૧૬-૧૮	
૨૬					૪૮-૪	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૭					૪૮-૫	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૨૮					૪૮-૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૨૯					૪૮-૭	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩૦					૪૮-૮	૦-૨૩-૨૭	-----	૦-૨૩-૨૭	
૩૧					૪૮-૯	૦-૨૪-૮૮	-----	૦-૨૪-૮૮	
૩૨					૪૮-૧૦	૦-૪૨-૬૧	-----	૦-૪૨-૬૧	
૩૩					૪૮-૧૨	૦-૪૮-૪૮	૦-૦૪-૦૬	૦-૪૪-૪૨	
૩૪					૪૮-૪	૦-૩૨-૩૭	-----	૦-૩૨-૩૭	
૩૫					૪૮-૫	૦-૮૪-૧૦	૦-૧૧-૧૩	૦-૮૩-૮૭	
૩૬					૪૮-૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩૭					૪૦-૧	૦-૫૭-૬૭	૦-૦૩-૦૪	૦-૫૪-૬૩	
૩૮					૪૦-૨	૦-૪૩-૬૨	-----	૦-૪૩-૬૨	
૩૯					૪૧-૧	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૪૦					૪૧-૨	૦-૧૭-૨૦	-----	૦-૧૭-૨૦	
૪૧					૪૨	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
૪૨					૪૩ પૈકી ૧	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૪૩					૪૩ પૈકી ૨	૦-૨૮-૩૪	-----	૦-૨૮-૩૪	
૪૪					૪૩ પૈકી ૩	૦-૨૮-૩૩	-----	૦-૨૮-૩૩	
૪૫					૪૪ પૈકી	૦-૬૪-૭૪	૦-૦૪-૦૪	૦-૬૦-૭૦	
૪૬					૪૦૮-૧	૧-૮૩-૨૧	-----	૧-૮૩-૨૧	
૪૭					૪૦૮-૨-૨	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	

૪૮	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવાણી	૪૦૮-૨-૩	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૪૯				૪૦૮-૨-૪-અ	૦-૦૪-૦૬	-----	૦-૦૪-૦૬	
૫૦				૪૦૮-૨-૫	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૫૧				૪૦૮-૨-૬	૦-૦૪-૦૪	-----	૦-૦૪-૦૪	
૫૨				૪૦૮-૨-૭-અ	૦-૦૪-૦૬	-----	૦-૦૪-૦૬	
૫૩				૪૦૮-૨-૭	૨-૦૬-૮૧	-----	૨-૦૬-૮૧	
૫૪				૪૮૦-૬	૧-૭૪-૦૨	-----	૧-૭૪-૦૨	
૫૫				૪૧૧-૧પૈકી ૧	૦-૪૨-૪૮	૦-૦૨-૦૨	૦-૪૦-૪૭	
૫૬				૪૧૧-૨	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૫૭				૪૧૧-૩	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૫૮				૪૧૧-૪	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૫૯				૪૧૨	૦-૪૫-૬૪	-----	૦-૪૫-૬૪	
૬૦				૪૮૧	૦-૩૧-૩૬	-----	૦-૩૧-૩૬	
૬૧				૪૮૩-૧	૧-૧૮-૩૮	-----	૧-૧૮-૩૮	
૬૨				૪૮૩-૨પૈકી ૨	૦-૬૮-૮૦	-----	૦-૬૮-૮૦	
૬૩				૪૮૩-૩	૦-૧૨-૧૪	-----	૦-૧૨-૧૪	
૬૪				૪૮૩-૪	૦-૦૩-૦૪	-----	૦-૦૩-૦૪	
૬૫				૪૮૩-૫	૧-૪૦-૧૩	-----	૧-૪૦-૧૩	
૬૬				૪૮૩-૬	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૬૭				૪૮૩-૭	૦-૩૩-૩૮	-----	૦-૩૩-૩૮	
૬૮				૬૮૧-૧	૦-૨૧-૮૩	-----	૦-૨૧-૮૩	
૬૯				૬૮૧-૨-૧	૦-૬૬-૯૭	-----	૦-૬૬-૯૭	
૭૦				૬૮૧-૨-૨	૦-૬૪-૭૫	-----	૦-૬૪-૭૫	
૭૧				૬૮૧-૩	૦-૪૮-૫૬	-----	૦-૪૮-૫૬	
૭૨				૬૮૧-૪	૦-૬૪-૭૫	-----	૦-૬૪-૭૫	
કુલ				૩૨-૬૪-૧૫	૦-૪૫-૬૫	૩૨-૦૮-૫૦		

અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	પત્રક-૬			
					ક્ષેત્રફળ (ચા.મી.)	ખરાબો (ચા.મી.)	લાયક (ચા.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવાણી	૨	૦-૩૬-૪૨	-----	૦-૩૬-૪૨	
૨				૫-૧	૦-૨૬-૩૪	-----	૦-૨૬-૩૪	
૩				૫-૨પૈકી ૧	૦-૭૮-૮૩	-----	૦-૭૮-૮૩	
૪				૫-૨પૈકી ૨	૦-૪૩-૫૦	-----	૦-૪૩-૫૦	
૫				૧૫	૦-૬૪-૭૬	-----	૦-૬૪-૭૬	
૬				૨૨	૨-૭૪-૧૦	૦-૭૪-૧૮	૨-૪૮-૮૨	
૭				૨૩-૨	૦-૭૪-૮૭	-----	૦-૭૪-૮૭	
૮				૪૮/૧/અ	૦-૧૩-૦૬	-----	૦-૧૩-૦૬	
૯				૪૮/૧/૫	૦-૦૧-૪૦	-----	૦-૦૧-૪૦	
૧૦				૪૮/૧/૬	૦-૦૩-૧૦	-----	૦-૦૩-૧૦	
૧૧				૪૮-૪	૦-૧૮-૨૨	-----	૦-૧૮-૨૨	
૧૨				૮૮-૧	૦-૬૨-૯૩	૦-૦૪-૦૪	૦-૪૮-૬૮	
૧૩				૪૦૮-૨	૦-૪૦-૫૮	-----	૦-૪૦-૫૮	
૧૪				૪૦૮-૩	૦-૪૩-૫૦	૦-૦૧-૦૧	૦-૪૨-૪૮	
૧૫				૪૦૮-૪	૦-૩૮-૪૬	-----	૦-૩૮-૪૬	
૧૬				૪૦૮-૪	૦-૧૮-૨૧	-----	૦-૧૮-૨૧	
૧૭				૪૦૮-૬	૦-૨૮-૩૩	૦-૦૧-૦૧	૦-૨૭-૩૨	
૧૮				૪૦૮-૨-૧	૦-૨૨-૮૦	-----	૦-૨૨-૮૦	
૧૯				૪૦૮-૬	૧-૦૧-૧૫	-----	૧-૦૧-૧૫	
૨૦				૪૧૦-અ/ પૈકી ૧	૦-૩૧-૪૩	-----	૦-૩૧-૪૩	
૨૧				૪૧૦-અ/ પૈકી ૨	૦-૨૪-૦૦	-----	૦-૨૪-૦૦	
૨૨				૪૧૦-૬	૦-૦૪-૦૮	૦-૦૪-૦૮	-----	સરકારી પત્ર (સત્તાપ્રકાર)
૨૩				૪૧૧-૧પૈકી ૨	૦-૪૦-૪૭	-----	૦-૪૦-૪૭	
૨૪				૪૧૧-૧-૬	૦-૪૭-૬૭	-----	૦-૪૭-૬૭	
૨૫				૪૧૧-૪	૦-૪૩-૬૨	-----	૦-૪૩-૬૨	

૨૬				૪૧૧-૬	૦-૮૪-૦૮	----	૦-૮૪-૦૮	
૨૭	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવાણી	૪૧૧-૭	૦-૫૫-૬૪	----	૦-૫૫-૬૪	
૨૮				૪૮૩-૨૫૯૧	૦-૩૬-૪૨	----	૦-૩૬-૪૨	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૧૪-૬૮-૦૮	૦-૨૬-૩૩	૧૪-૪૧-૭૬		

પત્રક-૫								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	સરસવાણી	ગામતળ	૧૬-૪૧-૦૧	૧૬-૪૧-૦૧	----	
૨				૦વાડા-૧ પૈકી	૦-૧૮-૨૨	----	૦-૧૮-૨૨	વાડા
૩				૪-અ	૦-૨૩-૨૭	----	૦-૨૩-૨૭	તળાવ
૪				૫	૦-૦૫-૦૬	----	૦-૦૫-૦૬	ઉકરડા
૫				૬-અ	૦-૮૬-૦૩	----	૦-૮૬-૦૩	ગૌચર
૬				૬-બી	૦-૧૦-૨૦	----	૦-૧૦-૨૦	રહેઠાણ
૭				૧૦-૨	૦-૪૦-૪૭	----	૦-૪૦-૪૭	ખાસ કામે સંપાદન
૮				૧૧-૧	૦-૨૨-૨૬	----	૦-૨૨-૨૬	ખાસ કામે સંપાદન
૯				૧૧-૨	૦-૨૨-૨૬	----	૦-૨૨-૨૬	ખાસ કામે સંપાદન
૧૦				૧૨	૦-૦૨-૦૨	----	૦-૦૨-૦૨	કશ્યાસ્તાન
૧૧				૧૬	૩૩-૦૪-૨૭	૩૩-૦૪-૨૭	----	ગૌચર(dso મુજબ)
૧૨				૩૮	૪-૦૬-૭૧	૪-૦૬-૭૧	----	ગૌચર
૧૩				૪૮/૧/૩	૦-૧૩-૮૦	----	૦-૧૩-૮૦	રોડ મારા
૧૪				૪૮/૩	૦-૨૪-૨૮	----	૦-૨૪-૨૮	
૧૫				૮૮-૩	૦-૨૬-૩૦	----	૦-૨૬-૩૦	
૧૬				૪૧૩-અ	૧૮-૧૪-૦૧	૧૮-૧૪-૦૧	----	૭/૧૨ મુજબ ૪૧૩-અ = ૪૪-૧૧-૧૨ તથા ૪૧૩- ૬=૨૧-૦૩-૦૧ હે.
૧૭				૪૮૦	૨-૪૨-૮૨	૦-૫૬-૬૬	૧-૮૬-૧૬	
૧૮				૬૮૨	૫-૧૧-૮૬	૫-૧૧-૮૬	----	જંગલખાતુ
૧૯				૬૮૩	૦-૧૨-૧૪	----	૦-૧૨-૧૪	કશ્યાસ્તાન
૨૦				૬૮૪	૦-૩૦-૩૪	----	૦-૩૦-૩૪	સ્મશાન
કુલ ક્ષેત્રફળ				૮૨-૮૬-૪૫	૭૭-૩૪- ૬૨	૫-૬૧-૮૩		

મોઝે - સરસવાણી, તા. મહેમદાવાદ, જિ. ખેડા

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-૫	૩૨-૬૪-૧૫	૦-૫૫-૬૫	૩૨-૦૮-૫૦	
પત્રક-૬	૧૪-૬૮-૦૮	૦-૨૬-૩૩	૧૪-૪૧-૭૬	
પત્રક-૫	૮૨-૮૬-૪૫	૭૭-૩૪-૬૨	૫-૬૧-૮૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૩૦-૨૮-૬૮	૭૮-૧૬-૬૦	૫૨-૧૨-૦૮	

વંચાણો લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૯ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૯ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.ખેડા, મુનીરીઆદના પત્ર નંબર: એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહેમદાવાદ/કોઠીપુરા/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા. ૦૬/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કોઠીપુરા/મહેમદાવાદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપરીકાર્ડ આપવાના આશયથી રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દેશક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવકી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂરીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કોઠીપુરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપડી તથા હક્કોક્ષી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મુનીરીઆદ તે મોજે: કોઠીપુરા, તા. મહેમદાવાદ, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક આ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે - કોઠીપુરા, તા.મહેમદાવાદ, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	૧૯	૧-૧૦-૨૮	૦-૦૪-૦૪	૧-૦૬-૨૩	
૨				૨૦	૦-૩૧-૩૬	૦-૦૪-૦૪	૦-૨૭-૩૧	ધર્મસ્થાન (દેવસ્થાન ટ્રસ્ટ)
૩				૨૧	૦-૮૨-૦૭	૦-૩૩-૩૮	૦-૫૮-૬૮	ધર્મસ્થાન (દેવસ્થાન ટ્રસ્ટ)
૪				૧૦૦	૦-૫૨-૬૧	-----	૦-૫૨-૬૧	
૫				૨૨૭-અ	૦-૬૦-૭૦	-----	૦-૬૦-૭૦	
૬				૨૨૭-ક	૦-૯૩-૧૫	-----	૦-૯૩-૧૫	
૭				૨૨૮	૧-૦૧-૧૭	-----	૧-૦૧-૧૭	
૮				૨૪૦ પૈકી	૦-૨૧-૨૫	-----	૦-૨૧-૨૫	
૯				૪૮૧-અ-પૈકી	૦-૪૮-૫૭	-----	૦-૪૮-૫૭	

૧૦	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	૪૮૧-બ-પૈકી	૦-૪૫-૫૩	-----	૦-૪૫-૫૩	
૧૧				૪૮૨	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૧૨				૪૮૩ પૈકી	૦-૫૧-૬૦	-----	૦-૫૧-૬૦	
કુલ				૬-૫૪-૫૮	૦-૪૧-૪૮	૬-૧૩-૦૮		

પત્રક-૬								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	૭૭	૦-૭૮-૮૩	-----	૦-૭૮-૮૩	
૨				૨૨૬	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
૩				૨૨૭-૬	૦-૨૨-૨૬	-----	૦-૨૨-૨૬	
૪				૨૨૭-૫	૦-૬૮-૮૧	-----	૦-૬૮-૮૧	
૫				૨૨૮	૦-૨૪-૨૮	-----	૦-૨૪-૨૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૨-૨૦-૫૬	-----	૨-૨૦-૫૬		

પત્રક-૭								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહેમદાવાદ	કોઠીપુરા	ગામતળ	૧-૪૧-૬૪	૧-૪૧-૬૪	-----	
૨				૧૦ પૈકી	૧૬-૬૪-૨૮	૧૬-૬૪-૨૮	-----	ગૌચર
૩				૧૦૮	૦-૭૮-૬૩	-----	૦-૭૮-૬૩	ગૌચર
૪				૨૨૫	૦-૭૮-૬૩	૦-૭૮-૬૩	-----	
૫				૨૭૧	૧-૦૨-૨૮	૧-૦૨-૨૮	-----	બીનખેતી
કુલ ક્ષેત્રફળ				૨૦-૬૮-૦૬	૧૮-૮૮-૧૩	૦-૭૮-૬૩		

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-૮	૬-૫૪-૫૮	૦-૪૧-૪૮	૬-૧૩-૦૮	
પત્રક-૯	૨-૨૦-૫૬	-----	૨-૨૦-૫૬	
પત્રક-૧૦	૨૦-૬૮-૦૬	૧૮-૮૮-૧૩	૦-૭૮-૬૩	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૮-૪૩-૨૦	૨૦-૨૮-૬૨	૬-૧૩-૫૮	

નાનીઆદ, દાઢી સપેમ્બર, ૨૦૨૩.

અન.એમ.તોગડિયા
સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ કમ એક્ઝિક્યુશન અધિકારી
જિ.ખેડા મુનાનીઆદ

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/અલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ધાયણ/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કીની નોંધ કરવા અને જાગવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ધાયણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અતેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર, દાહોદ તે મોજે: ધાયણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂળ ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરેલ છે.

મોજે-ધાયણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધાયણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધાયણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધાયણ	૧	૦૨-૩૭-૬૦	૦૨-૩૭-૬૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-અ								
પત્રક-બ					પત્રક-ક			
પત્રક-ક					પત્રક-અ			
પત્રક-બ					પત્રક-ક			
પત્રક-ક					પત્રક-અ			
પત્રક-અ					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦૨-૩૭-૬૦	૦૨-૩૭-૬૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૩૭-૬૦	૦૨-૩૭-૬૦	૦	

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૯ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૯ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી.દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા.:૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામં:-

ક્રમાંક: સ્વામિત્વ/ચંદલા/ગરબાડા/કલમ-૧૨ ફ/જાહેરનામું/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના દ્વારા દેરેક જિલ્લાના હેટકવાર્ટર તાલુકાના પરિણિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૭૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૯૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઝી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોઝે: ચંદલા, તા. ગરબાડા, જિ. દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.એ.લે.ર.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-ઝના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્ક્યોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અવિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારથીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: ચંદલા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ચંદલા, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ચંદલા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ કૃપેતરફળ					-----	-----	-----	-----

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ચંદલા	-----	-----	-----	-----	
કુલ કૃપેતરફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-૫								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ચંદલા	૧	૦૧-૪૪-૨૨	૦૧-૪૪-૨૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૪૪-૨૨	૦૧-૪૪-૨૨	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બી	૦	૦	૦	
પત્રક-ક્ર	૦૧-૪૫-૨૨	૦૧-૪૫-૨૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૪૫-૨૨	૦૧-૪૫-૨૨	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણો લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૬/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કુમાના મુવાડા/ફિલેપુરા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપોર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ડર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કુમાના મુવાડા તા.ફિલેપુરા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકર્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું.એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: મોજે: કુમાના મુવાડા તા.ફિલેપુરા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બસને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-કુમાના મુવાડા, તાલુકો-ફિલેપુરા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફિલેપુરા	કુમાના મુવાડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બી								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફિલેપુરા	કુમાના મુવાડા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફિલેપુરા	કુમાના મુવાડા	૧	૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	
પત્રક-અ					ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦-૮૧-૮૮	૦-૮૧-૮૮	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝિંગ/ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કંકાસીયા/ફિલેપુરા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૬૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્ક્ઝિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્નોંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:કંકાસીયા તા.ફિલેપુરા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરઢું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: મોજે:કંકાસીયા તા.ફિલેપુરા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જાણવાચ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજીખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે:કંકાસીયા, તાલુકો-ફિલેપુરા , જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફિલેપુરા	કંકાસીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફટેપુરા	કંકાસીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફટેપુરા	કંકાસીયા	૧	૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૦૦-૦૨	૦૨-૦૦-૦૨	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૪/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૪
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૪-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.઎લ.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/અલ આર સી. ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/કાલીગામ ગુર્જર/અલોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂરીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કાલીગામ ગુર્જર તા. અલોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.઎લ.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોક્ષેપી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું,એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેક્રૂટ, દાહોદ તે મોજે: મોજે: કાલીગામ ગુર્જર તા. અલોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-કાલીગામ ગુર્જર, તાલુકો-જાલોદ, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	જાલોદ	કાલીગામ ગુર્જર	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ							-----	-----

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	જાલોદ	કાલીગામ ગુર્જર	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ							-----	-----

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	જાલોદ	કાલીગામ ગુર્જર	૦	૦૩-૪૪-૦૦	૦૩-૪૪-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ							૦૩-૪૪-૦૦	૦૩-૪૪-૦૦

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૩-૪૪-૦૦	૦૩-૪૪-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૩-૪૪-૦૦	૦૩-૪૪-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/અલ આર સી. ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ઉસરવાણ/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકત ધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશીલણ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ઉસરવાણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: ઉસરવાણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જાણાયા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ઉસરવાણ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ઝ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ઉસરવાણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ઝ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ઉસરવાણ	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ઝ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ઉસરવાણ	૬૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૧-૫૪-૦૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૫૪-૦૦	૦૧-૫૪-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણ વીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૭૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.એ.રે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી-/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:સ્વામિત્વાંકુંકી અનોપ/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંગળી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઝીથી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ટુંકી અનોપ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-ઝના પત્રથી અત્રેને ૨જુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: ટુંકી અનોપ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જાણાચા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ટુંકી અનોપ, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટુંકી અનોપ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટુંકી અનોપ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ટુંકી અનોપ	૦	૦૧-૪૨-૬૫	૦૧-૪૨-૬૫	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								

				ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-અ				૦	૦	૦	
પત્રક-બ				૦	૦	૦	
પત્રક-ક				૦૧-૪૨-૬૫	૦૧-૪૨-૬૫	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૦૧-૪૨-૬૫	૦૧-૪૨-૬૫	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણ લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક: સ્વામિત્વ/સીમલીયા બુર્જ/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ફ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્ક્યુલીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધ્યારે મોજે: સીમલીયા બુર્જ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિનેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: સીમલીયા બુર્જ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીજખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-સીમલીયા બુર્જ, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સીમલીયા બુર્જ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બી								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સીમલીયા બુર્જ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-કી								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સીમલીયા બુર્જ	૧	૦-૭૮-૮૨	૦-૭૮-૮૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦
પત્રક-બી	૦	૦	૦
પત્રક-કી	૦-૭૮-૮૨	૦-૭૮-૮૨	૦
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૭૮-૮૨	૦-૭૮-૮૨	૦

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૯ તા. ૦૮/૦૬/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૯ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.ઈ.લે.શ્રી,દાહોદના પત્રનં:-એચ્યક્યુઅ/વશી- /સ્વામિત્વ/ઝેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામં:-

ક્રમાંક: સ્વામિત્વ/સહાડા/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩. ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેક્કવાર્ટર તાલુકાના પરિણાષ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૭૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અવિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સતતાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાઝા-ઝી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોક્ષે: સહાદા, તા.ગરભાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત રી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાઝા-રણના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કાઓક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખુદી જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૨ હ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ટ્રાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડ લેન્ડ રેકર્ડ, દાલોદ તે મોઝે: સહાડા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક આ, બઘને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતણને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આવી જાહેર કરું છું.

મોજે-સહાડા, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સહાડા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ				-----	-----	-----	-----	-----

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સહાડા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	-----

પત્રક-૫								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચૌ.મી.)	ખરાબો (ચૌ.મી.)	લાયક (ચૌ.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	સહાડા	૫૨૦	૦૦-૫૮-૧૧	૦૦-૫૮-૧૧	૦	ગામતળ
				૫૨૧	૦૦-૦૪-૧૪	૦૦-૦૪-૧૪	૦	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૦-૬૪-૨૪	૦૦-૬૪-૨૪	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૦-૬૪-૨૫	૦૦-૬૪-૨૫	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૦-૬૪-૨૫	૦૦-૬૪-૨૫	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુઓ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામાં:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/વડવા/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામાં/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી એન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૬૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્નિંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: વડવા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદા સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, દાહોદાએ તૈયાર કરી વંચાણ-૨ના પત્રથી અતેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડર, દાહોદ તે મોજે: વડવા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદાના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-વડવા, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લા-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	વડવા	-----	-----	-----	-----	
	કુલ ક્ષેત્રફળ				-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	વડવા	-----	-----	-----	-----	
	કુલ ક્ષેત્રફળ				-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	વડવા	૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૦૧-૦૦	૦૧-૦૧-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૭ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/અલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/રેટીયા/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકત ધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દેશેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૬૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રેટીયા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેકર્ડની, દાહોદ તે મોજે: રેટીયા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ઘેતી, બીનઘેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-રેટીયા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	રેટીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	રેટીયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	રેટીયા	૧	૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૦-૫૨-૭૭	૦૦-૫૨-૭૭	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૪ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૪-૪ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકૉર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/મોટી રાણાપુર/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્નીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: મોટી રાણાપુર, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી,દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું,એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકડર્સ, દાહોદ તે મોજે: મોટી રાણાપુર, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્ર અ, બ અને ક માં જાળાયા મુજબના અનુકૂળે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્ચુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોઝે-મોટી રાણાપુર, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	દાહોદ	મોટી રાણાપુર	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	દાહોદ	મોટી રાણાપુર	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
૧	દાહોદ	દાહોદ	મોટી રાણાપુર	૧૪૭	૦૨-૦૦-૩૧	૦૨-૦૦-૩૧	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્કસ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૨-૦૦-૩૧	૦૨-૦૦-૩૧	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૦૦-૩૧	૦૨-૦૦-૩૧	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.઎.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/અલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/બોરીયાલા/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જોહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના ડેઢળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બોરીયાલા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી

કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.શ્રી, દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-ઠના પત્રથી અત્રેને ૨જુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપડી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: બોરીયાલા, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બાને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-બોરીયાલા, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	બોરીયાલા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	બોરીયાલા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	બોરીયાલા	૦	૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	
પત્રક-બ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક	૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૪૩-૮૨	૦૨-૪૩-૮૨	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણ લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્રનં: એચક્યુઓ/વશી-/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/બોરખેડા/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૯૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની ડામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બોરખેડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અતેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૨ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: બોરખેડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-બોરખેડા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	બોરખેડા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	બોરખેડા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	બોરખેડા	૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								

				ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ				૦	૦	૦	
પત્રક-બ				૦	૦	૦	
પત્રક-ક				૦૨-૩૬-૦૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૦૨-૩૬-૦૦	૦૨-૩૬-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણ લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ કર્માંક: સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ કર્માંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્રકમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી. ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/બલૈયા/ફિલેપુરા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બલૈયા તા.ફિલેપુરા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્ક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેક્ડર્સ, દાહોદ તે મોજે: મોજે: બલૈયા તા.ફિલેપુરા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્ર અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-બલૈયા, તાલુકો-ફિલેપુરા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફિલેપુરા	બલૈયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફિલેપુરા	બલૈયા	-----	-----	-----	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ફિલેપુરા	બલૈયા	૧	૦૧-૭૬-૦૪	૦૧-૭૬-૦૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								
૦૧-૭૬-૦૪	૦૧-૭૬-૦૪	૦						

પત્રક-અ								
પત્રક-બ								
પત્રક-ક								
ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)
૦	૦	૦		૦	૦	૦		
૦	૦	૦		૦	૦	૦		
૦૧-૭૬-૦૪	૦૧-૭૬-૦૪	૦		૦૧-૭૬-૦૪	૦૧-૭૬-૦૪	૦		ગામતળ
૦૧-૭૬-૦૪	૦૧-૭૬-૦૪	૦		૦૧-૭૬-૦૪	૦૧-૭૬-૦૪	૦		

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૬૬૪/૯ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૪-૯ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.ઓ.રે.શ્રી.દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા.:૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામં:-

ક્રમાંક: સ્વામિત્વ/નેલસુર/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામાં/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકને પ્રોપ૆ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-રના છરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિણિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૭૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૭ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂપે જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દક્ષતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઠથી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોઝે: નેલસુર, તા. ગરબાડા, જિ. દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.઎.રે.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-ઠના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કાઓક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂપો હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાઢોદ તે મોજે: નેલસુર, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જણાયા મુજબના અનુકૂમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિંટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-નેલસુર, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	નેલસુર	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ				-----	-----	-----	-----	-----

પત્રક-બે								
અ.નં.	જિલ્લા	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	નેલસુર	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	-----

પત્રક-૫								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	નેલસુર	૧	૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ					૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	૦	

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	○	○	○	
પત્રક-બ	○	○	○	
પત્રક-ક	૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	○	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૧-૨૮-૮૮	૦૧-૨૮-૮૮	○	

દાહોદ, તા.દાહોદ નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪-૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/
ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી-/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા.:૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ધામરડા/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતખારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના દરાવથી દેરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૬૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ધામરડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરદું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, દાહોદ તે મોજે: ધામરડા, તા. દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બઅને ક માં જાળવાયા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ધામરડા, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધામરડા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	-----

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધામરડા	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ					-----	-----	-----	-----

પત્રક-ક								
અ.ન.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાંબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	ધામરડા	૫૮૮	૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦		
				ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાંબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ	
પત્રક-અ				૦	૦	૦		
પત્રક-બ				૦	૦	૦		
પત્રક-ક				૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦		ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૦૧-૮૬-૬૪	૦૧-૮૬-૬૪	૦		

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણ વીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્રનં:-એચક્યુએ/વશી- /સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/૨૦૨૩ તા:-૦૧/૧૧/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/ટૂંકી વજુ/ગરબાડા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતખારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેક્કવાર્ડર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ટૂંકી વજુ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને ૨જુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોક્ષેપી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકડર્સ, દાહોદ તે મોજે: ટૂંકી વજુ, તા.ગરબાડા, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અને, બઅને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજેખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ઢૂકી વજુ, તાલુકો-ગરબાડા, જિલ્લો-દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ઢૂકી વજુ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ				-----	-----	-----	-----	-----

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ઢૂકી વજુ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ				-----	-----	-----	-----	-----

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વ/ભ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	ગરબાડા	ઢૂકી વજુ	૦	૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ				૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	૦

	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ	૦	૦	૦	૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૨-૩૬-૭૪	૦૨-૩૬-૭૪	૦	૦

દાહોદ, તા.૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક: સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૫૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૬/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, દાહોદના પત્ર નં/સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/એલ આર સી ૧૨/૨૦૨૩ તારીખ:-૦૪/૧૦/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક: સ્વામિત્વ/તરવડીયા ભાઉ/દાહોદ/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી પ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ -SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણે-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકાના પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના કુલ ૨૨૮૪ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઠથી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કેંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:તરવીયા ભાઉ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી.દાહોદએ તૈયાર કરી વંચાણ-ઠના પત્રથી અત્રેને ૨જુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.બી.રાજપુત, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, દાહોદ તે મોજે: તરવીયા ભાઉ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે:તરવીયા ભાઉ, તા.દાહોદ, જિ.દાહોદ

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	તરવીયા ભાઉ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	તરવીયા ભાઉ	-----	-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ								

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	દાહોદ	દાહોદ	તરવીયા ભાઉ	૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ								
					૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	

			ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ			૦	૦	૦	
પત્રક-બ			૦	૦	૦	
પત્રક-ક			૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	ગામતળ
કુલ ક્ષેત્રફળ			૦૧-૦૨-૦૦	૦૧-૦૨-૦૦	૦	

દાહોદ, તા.પમી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

એન. બી. રાજપુત

સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ કમ એક્સિક્યુટિવ અધિકારી
દાહોદ

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૫૫/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શ્રી રેસીન્સી કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા, જિ.
અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૦/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, યુનાઇટેડ સ્કાયડેલ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વિંગોલ, તા.
વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૧/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, એન્જલ સ્કાય કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૨/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી સુંદરમસ સાઈન
કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. ધૂમા, તા.વાટલોડીયા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૩/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શ્યામ ટ્રેડ સેન્ટર કો-ઓપ.
ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. કઠવાડા, તા.દસકોઈ,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૪/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શાંતિશુક કો-ઓપ.
હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નારોલ, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૫/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અલ્ટીમસ કો-ઓપ.
કોમર્શીયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. શેખપુર-ખાનપુર, તા.સાબરમતી,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૬/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, આરંબ રેસીન્સી કો-ઓપ.
હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વસ્ત્રાલ, તા.વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી મારુતિનંદન કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નરોડા, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૬૭/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી એસએસી હાઈટ્સ
કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નરોડા, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૬૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી હિલ ટાઉન કો-
ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૭૦/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, દેવસ્ય ગોલ લ્યસ
કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૭૧/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અનંતા સ્ક્વેર કો-
ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. હંસપુરા, તા.અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૭૨/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી આરવ અરાઈજ
વસ્ત્રાપુર કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વસ્ત્રાપુર,
તા.વેજલપુર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૭૩/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, મારુતિ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ
એસ્ટેટ કોમર્શિયલ કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. હાથીજાળ,
તા.વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૭૪/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી આર.એમ.અર્કડ
કોમર્શિયલ કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. વસ્ત્રાલ, તા.વટવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૭૫/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી સુકૃત રિપોસ કો-ઓપ.
સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. આંબલી, તા. વાટલોડિયા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૭૬/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, નિલકંઠ પાર્ક-૨ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. મેમનગર, તા. વાટલોડિયા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૭૭/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, જીઓન-૫૯ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ,
તા. અસારવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૭૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અવધ લેકવ્યુ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા. અસારવા, જિ.
અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૭૯/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, દેવ આશિષ રેસીટેન્સી
કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. હંસપુરા, તા. અસારવા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૮૦/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, એમરલ કોમર્શિયલ
કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નવરંગપુરા, તા. સાબરમતી, જિ.
અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૮૧/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સરોવર રેસીટેન્સી કો-
ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. રાજપુર-હીરપુર, તા. મણી-
નગર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૨૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરઈજી/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૮૨/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પંચમુખી હેક્ઝ કો-
ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. બોપલ, તા.
દસકોઈ, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૮ મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરદ્જા/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૮૩/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી અનંતા ધરતી સાકેત
કો-ઓપ. હાઉસિંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. જગતપુર,
તા. ધાટલોડિયા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરદ્જા/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૮૪/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સિલ્વર પર્લ-ર કો-ઓપ.
હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. ધાટલોડિયા, તા. ધાટલોડિયા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરદ્જા/એએચી/સા(હા) ૧૭૮૮૫/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, નવકાર કો-ઓપ. હાઉસિંગ
સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. પાલડી, તા. સાબરમતી, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરદ્જા/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૮૬/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી કિસ્ટલ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હબ
કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. કઠવાડા, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરદ્જા/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૮૭/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, આલસ યુફોરીયા(ગોતા)
કોમર્શિયલ કો-ઓપ. સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. ગોતા, તા. ધાટલોડિયા,
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં
આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરદ્જા/એએચી/સા(કો) ૧૭૮૮૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સીઁનેચર આર્કડ કો-
ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. નિકોલ, તા. અસારવા, જિ.
અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં
આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીકમાંક-નધા/એએચી(રૂરલ)/સા(કો) ૧૭૨૪૪/ ૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી ભક્તિ દર્શન કો-ઓપ.
કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લિ., મુ. કુણા, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ડૉ. એસ. યુ. રાવલ,

જિલ્લા રાજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, (હાઉસિંગ),

અમદાવાદ.

- (૧) શ્રી મનોજ ટી. મિસ્ત્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાશ.
- (૨) ખેઝર પાર્ક કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મુ. ધૂમા, તા. દસકોઈ, જિ.અમદાવાદ તરફથી તા.૦૫/૦૪/૨૦૨૨ નોંધણી રદ્દ કરવા બાબતની રજૂઆત.
- (૩) શ્રી મનોજ ટી. મિસ્ત્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૦૨/૦૭/૨૦૨૨ નોંધણી રજૂઆત.
- (૪) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક: ધરમ/૦૧/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૧૮ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક: ધરમ/૦૧/ઓએસ/૪/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૫) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧-૭-૨૦૧૧નું જાહેરનામુંક્રમાંક: જાએચેકેઅચ્ય/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ નું જાહેરનામું ક્રમાંક: જાએચેકેઅચ્ય/૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ
- (૬) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭(૧૧) સહિતની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક: ફફ્ય/૦૧/ધ-૨(ફફ્યો)/૮૫/૨૬૧૬/સને૨૦૨૨-ખેઝર પાર્ક કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મુ. ધૂમા, તા. દસકોઈ, જિ.અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૦૩/૦૮/૧૯૮૪ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૧૬૮૭૮ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટાનિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને રજૂઆત રહે છે.

શ્રી મનોજ ટી.મિસ્ત્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) ઉપરનો તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ આ કચેરીને મોકલી આપેલ છે, જે ખાસ અહેવાલની વિગતો જોતાં, શ્રી મનોજ ટી. મિસ્ત્રીએ ઉપરોક્ત સોસાયટીનું તા.૦૧/૦૪/૨૦૦૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ સુધીના સમયનું ઓડિટ તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ રોજ પૂર્ણ કરી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કામકાજ સંબંધમાં નીચે મુજબની વિગતો હોવાનું જણાવી, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

ખેઝર પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., મુ. ધૂમા, તા. દસકોઈ, જિ.અમદાવાદએ, (રજિ.નં. ધ-૧૬૮૭૮, તા.૦૩/૦૮/૧૯૮૪) મંડળીની માલિકીની અને ૧૩ સભ્યોના સામુહિક કબજા ભોગવટાવાની મિલકત કે જે મોકે અમદાવાદ-૮ (બોપલ)ના તા.દસકોઈના ગામ મોકે ધૂમાના બ્લોક નં.૧૬૪ (૧૪૫/૧,૨,૩,૪ તથા ૧૪૭/૧) ની ૮૦૮૪

ચો.મી. જમીનમાં ડ્રાફ્ટ ટાઉન ખાન્સીંગ સ્કિમ નં.૨ (ધૂમા) માં ફા.પ્લોટ નં.૩૬ ની ૪૮૫૬ ચો.મી. જમીનનું વેચાણ કરેલ છે. “હરિઓમ કોનબિલ્ડ એલ.એલ.પી.” એ નામની લાયેબલીટી પાર્ટનરશીપ ફર્મ કે લીમીટેડ લાયેબીલીટી પાર્ટનરશીપ એક્ટ-૨૦૦૮ નીચે એલ.એલ.પી નં.-એએજ્ઞ-૮૦૧૧ થી નોંધાયેલ છે. આ પાર્ટનરશીપ ફર્મને તા.૧૭/૦૪/૨૦૧૮ના રોજ સબ રજિસ્ટ્રાર બોપલ કચેરીમાં રજિસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ કરી વેચાણ કરેલ. આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં અગાઉના સમયમાં ૧૩ સભાસદોને એલોટ થયેલ ખોટોના ૧૩ માલિકો કે જેઓ મંડળીના સભાસદ પણ હતા તેઓએ અને સોસાયટીના હોદેદારોએ સહીઓ કરી આપેલ. આ બાબતે સોસાયટીએ સહકારી કાયદાની કલમ-૩૭ અને ૭૭ તથા પેટા નિયમ-૨ની જોગવાઈઓ તથા રજિસ્ટ્રારશ્રી સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના તા.૧૦/૦૫/૨૦૧૧ના ક્રમાંક: વહે/૦૧/ક્ર/સ/ક/૪૨૬/૨૦૧૧ના પરિપત્રને ધ્યાને લઈને યથા સમયે જરૂરી ઠરાવ કરી આ જમીનનું વેચાણ કરેલ છે. આ પરિપત્રમાં ગુજરાત રાજ્યની કોઈપણ સહકારી હાઉસિંગ મંડળી અથવા સહકારી સંસ્થાઓએ પોતાની માલિકીની જમીન/મિલકત અન્ય કોઈને કોઈપણ પ્રકારે વેચાણ કરવી હોય તો તેવા સમયે આ પરીપત્ર મુજબ જિલ્લા રજિલ્લા રજિલ્લાની પૂર્વ મંજુરી/મંજુરી મેળવવાની રહેતી નથી. આમ છતાં આ પરીપત્ર અગાઉ મંડળીએ અગાઉ તા.૦૮/૦૩/૨૦૧૦ના રોજ મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, જિલ્લા પંચાયત, અમદાવાદ કચેરીમાં થી આ જમીનનું વેચાણ કરવા મંજુરી મેળવેલ હતી. જે જાવક નં.પચત/સહક/મંજુરી/વ.૧.૧૬/૧૦૩ મંડળીને મંજુરી આપવામાં આવેલ હતી. જેની નકલ સામેલ કરેલ છે. ત્યારબાદ રજિસ્ટ્રાર શ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર તરફથી તા.૨૦/૦૫/૨૦૧૧ના રોજ પરીપત્ર બહાર પાડી તમામ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર કચેરીને જમીન વેચાણની મંજુરી આપવાની રહેતી નથી. તેવા આદેશ કરેલ. આમ આદેશ બાદ મંડળીએ જમીનનું વેચાણ કરેલ છે. ત્યારબાદ મંડળીના ૧૩ સભાસદોએ વર્ષ-૨૦૧૮માં રાજ્યનામા આપેલ હતા. તે ઠરાવથી મંજુર કરવામાં આવેલ છે. અને મંડળીની નોંધણીની રદની પ્રક્રિયા પૂર્ણ ન થાય ત્યા સુધી માનદ મંત્રી તરીકે શ્રી સંજયભાઈ આર. પટેલની ઠરાવથી નિમાણુંક કરવામાં આવેલ છે. ઓડિટ અહેવાલના સામાન્ય શેરા ભાગ-૨માં સોસાયટીને પણ નોંધણી રદની દરખાસ્ત કરવા જણાવેલ છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી તેના ચેરમેન તથા સેકેટરી દ્વારા લખાયેલા વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરનો તા.૦૫/૦૪/૨૦૨૨ની રજૂઆત આ કાર્યાલયને મોકલી આપી નીચે મુજબની રજૂઆત કરાયેલ છે. અમલી વેચાણ દસ્તાવેજ સોસાયટીના તમામ સલ્બોની સંમતિથી ઠરાવ કરી કરાયેલ છે અને આ વેચાણ દસ્તાવેજ ટાઇટલ કલીયર સર્ટી. મેળવ્યા બાદ કરવામાં આવેલ છે. સોસાયટી પાસે જમીન રહેતી ન હોઈ, જમીનનું વેચાણ કરતા પહેલા અને ત્યારબાદ જમીન સંબંધી કોઈ તકરાર, લીટીગેશનો, દાવા-દુવીઓ, સ્થાનીક કચેરીઓમાં તેમજ કોર્ટીમાં ઉદ્ભાવેલ નથી તેમજ હવે પછી મંડળી અન્યત્ર જમીન ખરીદવા માંગતી ન હોઈ, સોસાયટીનું સરવૈયું શુન્ય થઈ ગયેલ હોઈ, મંડળીના તમામ ૧૩ સભાસદોએ રાજ્યનામાં આપી દીવેલ હોઈ, ઓડિટરે તેના ઓડિટ અહેવાલના સામાન્ય શેરામાં સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ અન્વયે ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરાવવા નિર્જય કરેલ હોઈ મંડળીને આટોપી લેવાની થતી હોઈ મંડળીને અન્વેષણ સમય દરમાન વર્ષ તા.૦૧/૦૪/૨૦૦૮ થી તા. ૩૧/૦૩/૨૦૦૨ સુધીના સમય માટે ઓડિટ વર્ગ “૩” આપવામાં આવેલ છે. ઉપરોક્ત સોસાયટીની તા.૨૫/૦૪/૨૦૧૮ની વાર્ષિક સાધારણ સભાના ઠરાવ નં.૦૮ની વિગતો જોતાં, સોસાયટીના નામે અન્ય જગ્યાએ જો નીચા ભાવે એટલે

કે વાજબી ભાવે જમીન ખરીદવા જરૂરી કાર્યવાહી કરવી કે કેમ? સર્વાનુમતે હરાવ્યું કે પ્લેઝર પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી. ના નામે તેના કાર્યક્ષેત્રમાં કે કાર્યક્ષેત્ર બધાર કોઈપણ જગ્યાએ જમીનો કે મિલકતો ન ખરીદવી અને સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ અન્વયે ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે કાર્યવાહી કરવી તેમજ હરાવ નં. ૧૦ની વિગતો જોતાં, તા.૧૭/૦૪/૨૦૧૮ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજમાં કરેલ સહીઓ તેમજ કન્ફર્મીંગ પાર્ટી તરીકે સોસાયટી વતી ચેરમેન/સેક્રેટરીએ સહીઓ કરેલ હોઈ સોસાયટીમાં સભ્યોની કબજા ભોગવટાની કે સોસાયટીની માલિકીની કોઈ મિલકત રહેતી ન હોઈ તે બાબત હરાવ નં.૮ ધ્યાને લેતા તમામ ૧૩ સભાસદોના તેઓ પૈકી જોઈન્ટ સભ્યોના રાજ્યાનામા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવામાં આવેલ છે.

શ્રી મનોજ ટી. મિસ્ટ્રી, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા કમાંક: (૧) ઉપરોક્ત સોસાયટીનું તા.૧/૦૪/૨૦૦૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ સુધીના સમયનું ઓડિટ તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ રોજ પૂર્ણ કરી, તા.૦૫/૦૪/૨૦૨૩નો ખાસ અહેવાલ આ કાર્યાલયને મોકલી આપી, ઓડિટરે તેના ઓડિટ અહેવાલના સામાન્ય શેરા ભાગ-રમાં ખામીઓ અને સુચનો જણાવેલ. જે ખામી અને સુચનો વંચાણે લીધા કમાંક : (૩)ના રિપોર્ટ મુજબ તા.૦૨/૦૭/૨૦૨૩નો દુરસ્તી અહેવાલ આ કાર્યાલયને મોકલી આપેલ.

સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ (૧ક) ની જોગવાઈઓ જોતાં, કલમ ૧૦૭ ની પેટા-કલમ (૧) માં ગમે તે મજૂરૂર હોય તે છતાં, સોસાયટીના સભ્યો, સોસાયટીના દેવાં અને અસ્ક્યામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન કર્યા પછી, તે હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા, સોસાયટીના ત્રણ-ચતુર્થાં બહુમતી સભ્યોએ પસાર કરેલા હરાવ ઉપરથી, આપમેળે સોસાયટી આટોપી લેવાનો હરાવ કરે અને આવો હરાવ રજિસ્ટ્રારને રજૂ કરે ત્યારે તે ડિસ્સામાં, રજિસ્ટ્રારે, કલમ-૧૧૫ની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ અસ્ક્યામતોનો નિકાલ કર્યા પછી, કલમ-૨૦ હેઠળ તેવી મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવું જોઈશ. તેવી જોગવાઈ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૧૫ની જોગવાઈઓ જોતાં, મંડળીને આટોપી લેવામાં આવી હોય તે મંડળીના લિકિવેટરના આખરી રિપોર્ટમાં જડાયા પ્રમાણે વધારાની કોઈ અસ્ક્યામતો, તેના સભ્યો વચ્ચે વહેંચવી નહિ, પરંતુ મંડળીના ઉપ-નિયમોમાં દર્શાવવામાં આવ્યું હોય કે આવી વધારાની અસ્ક્યામતો અમુક હેતુ માટે વાપરવી, તો તે ઉપ-નિયમોમાં હરાવેલા કોઈ ઉદ્દેશ અથવા ઉદ્દેશો માટે તેનો ઉપયોગ કરવો જોઈશે. મંડળીનો એવો કોઈ ઉપ-નિયમ ન હોય ત્યારે, વહેલી રકમ રજિસ્ટ્રારને જશે અને રજિસ્ટ્રારે તે રકમ ટ્રસ્ટ તરીકે રાખવી અને એવા જ ઉદ્દેશી રજિસ્ટર થયેલી અને જે મંડળીની વધારાની અસ્ક્યામત હોય, તે મંડળી જે વિસ્તારમાં કામ કરતી હોય તે વિસ્તારમાં વર્તે ઓછે અંશે કામ કરતી રજિસ્ટર થયેલ નવી મંડળીના અનામત ફંડમાં તે તબદીલ કરવી. પરંતુ ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસ્સામાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ અંતિમ સરવેણું શૂન્ય છે. જેથી, સોસાયટી પાસે કોઈ ફાજલ અસ્ક્યામતો ન હોઈ, તેના નિકાલનો પ્રશ્ન રહેતો નથી.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ કમાંક: (૪) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા કમાંક : (૫) ઉપરના તા.૧૭/૦૪/૨૦૨૩ ના જાવક નં : મકમ/૦૧/૧-૧ /૪૪૮/૨૦૨૩.

નગરના વંચાણે લીધા કમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાયા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થ હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્ક્યામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ચૂકતે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ સામાન્ય સભામાં હરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું હરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭(૧ક) તથા કલમ-૨૦૧૮ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અભિપ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ-૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા કમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, પ્લેઝર પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., મુઘુમા, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ (નોંધણી નં. ધ-૧૬૮૭૮/ તા.૩/૦૮/૧૯૯૪) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરું છું.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ધી ન્યુ વાધેશ્રી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., અમદાવાદને તા.૦૭/૧૦/૨૦૦૩ નો ફડ્યામાં લઈ જવાનો અંતિમ હુકમ કમાંક : ફડ્ય/૦૧/ધ-૨/૭૧૬/૨૦૦૩.
- (૨) ધી ન્યુ વાધેશ્રી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., અમદાવાદ ને તા.૦૫/૦૭/૨૦૧૪નો ફડ્યામાં લઈ જવાનો અંતિમ હુકમના સુધારા હુકમ કમાંક : સક્ક/૦૧/ધ-૨/૩૭૦/૨૦૧૪.
- (૩) જિલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદનો તા.૧૬/૧૧/૨૦૧૪નો હુકમ કમાંક : સક્ક/૦૧/ધ-૨/૬૮૧/૨૦૧૪.
- (૪) ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લી. નો તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૧ નો જા.નં.: ૮૮૪૭
- (૫) આ કાર્યાલયના તા.૨૫/૦૮/૨૦૨૧ના સુધારા હુકમ કમાંક : ફડ્ય/૦૧/ધ-૨/૩૬/૨૦૨૧.
- (૬) આ કાર્યાલયના તા.૧૭/૦૪/૨૦૨૩ ના જાવક નં : મકમ/૦૧/ક-૧ /૪૪૮/૨૦૨૩.

- (7) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ કમાંક: ધરમ/૦૧/૪/OS/૩/૨૦૧૫.
- (૮) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧-૭-૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું કમાંક : જીએચેકએચ્/ ૫૧/૨૦૧૧/અનેસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ ચીએચ તથા ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજનું જાહેરનામું કમાંક : જીએચેકએચ્/૧/૨૦૧૬/અનેસબી/૧૨/૨૦૦૨/ ૩૦૧૧/સીએચ
- (૯) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

કમાંક: ફડચ/૦૧/ધ-૨(ફડચો)/૮૬/૨૬૭૬/૨૦૨૩ - ધી ન્યુ વાધેશરી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૧૧/૧૦/૧૯૭૮ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન કમાંક : ધ-૭૮૦૨ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. અને અમદાવાદ ખુનિસ્થિપલ કોર્પોરેશના વિસ્તારમાં કાર્યરત છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

વંચાણે લીધેલ કમાંક : (૧) ઉપરના હુકમથી, ફડચામાં લઈ જવાનો અંતિમ હુકમ કરી ફડચા અધિકારી તરીકે ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લી. આશ્રમ રોડ, અમદાવાદની નિમણૂંક કરવામાં આવેલ હતી. વંચાણે લીધા કમાંક : (૨) ઉપરના સુધારા હુકમથી, શ્રી એન.એમ.થાકોર, વહીવટદાર, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકે નિમણૂંક કરવામાં આવેલ. પરંતુ વહીવટી કારણોસર વંચાણે લીધા કમાંક : (૩) થી શ્રી એન.એમ.થાકોર, વહીવટદાર, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકેની નિમણૂંક રદ કરી પુનઃ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લી., આશ્રમ રોડ, અમદાવાદની નિમણૂંક કરેલ. વંચાણે લીધા કમાંક : (૪) ઉપરના સુધારા હુકમથી, શ્રી આઈ.એસ.વ્યાસ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨(શહેર), પ્રમાણિત-૧, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકેની નિમણૂંક રદ કરી પુનઃ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લી., આશ્રમ રોડ, અમદાવાદની નિમણૂંક કરેલ. વંચાણે લીધા કમાંક : (૫) ઉપરના સુધારા હુકમથી, શ્રી આઈ.એસ.વ્યાસ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨(શહેર), પ્રમાણિત-૧, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ તા.૦૩/૦૭/૨૦૨૩ થી તા.૨૫/૦૮/૨૦૨૩ થી વિદેશ પ્રવાસની મંજૂરી સહ હક્ક રજા પર હોઈ, સુશ્રી અન્નપૂર્ણા એસ.શાહ સહકારી અધિકારી (ફડચો) લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની નિમણૂંક કરવામાં આવે છે.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ કમાંક : (૬) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ.હાસીંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત

થ્યેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા કમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થ્યેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસ્ટ્રિક્ટ, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૧૦૮ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થ્યેલ છે.

સબખ, વહીવટી કારણોસર ઉપરના હુકમમાં ફેરફાર કરવો યોગ્ય અને મુનાસિબ જણાતો હોવાથી, નીચે મુજબનો સુધારા હુકમ કરવામાં આવે છે.

સુધારા હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ધી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૧૦૮ ની જોગવાઈઓ હેઠળ તથા ઉપરોક્ત વંચાણે લીધા કમાંક : (૭) ઉપરના ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના ઉપરના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ અનેતા.૧/૧/૨૦૧૬ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થ્યેલ સત્તાની રૂએ, ધી ન્યુ વાધેશરી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., અમદાવાદ, (નોંધાઈ કમાંક: ધ-૭૮૦૨, તા.૧૧/૧૦/૧૯૭૮) ના ફડચા અધિકારી શ્રી આઈ.એસ.વ્યાસ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨(શહેર), પ્રમાણિત-૧, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની જગ્યાએ સુશ્રી અન્નપૂર્ણા એસ. શાહ સહકારી અધિકારી (ફડચો) લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડચા અધિકારી તરીકે નિમણૂંક કરેલ. અન્ય શરતો યથાવત રહેશે.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., નવા વાડજ, અમદાવાદ તા.૦૪/૦૧/૨૦૨૩ ની નોંધાઈ રદ કરવા બાબતની રજુઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૨) શ્રી પી.એસ.ગોસ્વામી, ઓડિટર, સહકારી મંડળીઓ(તુરલ), અમદાવાદ નો ઓડિટ નોંધ રિપોર્ટ.
- (૩) અત્રેની કચેરીનો તા.૦૨/૦૩/૨૦૨૩નો કમાંક : ફડચ/૦૧/ધ-૨(ફડચો)/૨૬/સને ૨૦૨૩ નો મંડળીને ફડચામાં લઈ જવાનો વચ્ચાણાનો હુકમ.
- (૪) શ્રી વી. ડી.મારૂ, સર્ટીફાઈડ ઓડિટર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદ તરફથી લખાયેલ તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૩ નો કલમ-૨૦ અન્વયે કાર્યવાહી કરવા અંગેનો પત્ર અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૫) સુશ્રી અન્નપૂર્ણા એસ. શાહ, ફડચા અધિકારીએ તા.૨૦/૦૬/૨૦૨૩ તથા તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩નો અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ. નવા વાડજ, અમદાવાદમાં કરેલ કામગીરીનો અહેવાલ તથા તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૬) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ કમાંક: ધરમ/૦૧/૪/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૧૮નો કાર્યાલય આદેશ કમાંક : ધરમ/૦૧/૪/ઓએસ/૪/૧૦૧૮/૨૦૨૨.

- (7) ગુજરાત સરકારશીના ફૂષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨/૧/૨૦૧૧નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાહેરકેએચ/૫/૨૦૧૧/અનઅસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાહેરકેએચ/૧/અનઅસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ.
- (8) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક : ફડ્ય/૦૧/ધ-૨(ફડ્યો)/૧૦૮/૩૧૪૬/ સને ૨૦૨૩-અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., નવા વાડજ, અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૦૧/૦૭/૧૯૭૦ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૩૮૭૬ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક :- (૧) ઉપરના પત્રની વિગતો જોતાં સદર સોસાયટી મોજે-વાડજ નાં ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૮ નાં ફાઈનલ લ્યોટ નં.૫૦૫ ની ૨૦૦૦ ચો.વાર જમીન AMC એ એકવાયર કરેલ. જ્યારે સર્વ નં.૪૫૧ની ૧૭,૭૦૫ ચો.મી પૈકી ૧૦,૮૨૦.૬૫ ચો.મી જમીન દસ્તાવેજ તા.૧૩/૧૧/૨૦૦૧ થી તથા સર્વ નં.૪૫૧ T.P ૨૮ FD ૮૧૩ પૈકી ૨૮૪૦ ચો.મી જમીન તા.૦૬/૦૭/૨૦૦૬ના વેચાણ દસ્તાવેજથી ખરીદ કરેલ. જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદના તા.૨૦/૦૬/૨૦૦૮નો હુકમ ધરમ-ખ-૫૧૧-૨૦૦૮થી જમીન વેચાણની મંજૂરી આપેલ. મોજે. વાડજ તા.સીટી જી.અમદાવાદના સર્વ નં.૪૫૧ની T.P સ્કીમ નં.૨૮ F.P નં. ૮૧૩ની ૧૩,૨૭૮.૮૪ની ચોક્કસ શરતોને અધીન દરખાસ્તને અનુમોદન આપવામાં આવેલ. જે કપાત બાદ જતા FP ૮૧૩ ની ૭૮૭૯ ચો.મી. જમીન તા.૨૮/૦૩/૨૦૧૧ના રોજ રજી. દસ્તાવેજ નં.૬૪૩૦ થી જમીન યામ સ્થિરંગ રીયાલ્ટીને વેચાણ કરી દીધેલ. સોસાયટીની તા.૧૫/૫/૨૦૧૧ ના રોજ મળેલ વાર્ષિક સાધારણ સભા દરાવ નં.૭ અને તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૧ની વ્યવસ્થાપક સમિતિના દરાવ નં. ૪ મુજબ સોસાયટીએ મોજે અમદાવાદના સીટી તાલુકાના ગામની નારોલની સીમામાં બ્લોક સર્વ નં. ૭૮/૨ TP ૫૭ FP ૧૧૬/૨ની ૩૭૮૪ ચો.મી જમીન ખરીદવા તા.૧૫/૦૬/૨૦૧૧ના રોજ બાનાખત કરેલ છે. સોસાયટીનું વર્ષ ૨૦૧૬ થી ૨૦૨૨ ઓફિચ અહેવાલ મુજબ મંડળી પાસે કોઈ જમીન રહેતી નથી. મંડળીના ઉદ્દેશો કામગીરી કરવામાં નિષ્ફળ રહેલ છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી દ્વારા વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) ઉપરના તા.૪/૦૧/૨૦૨૩ ના પત્રથી ઉપરોક્ત કારાઝોસર સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ હેઠળ સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા વિનંતી કરાયેલ.

શ્રી પી.એસ. ગોસ્ત્વામી, ઓફિચર, સહકારી મંડળીઓ(રૂરલ), અમદાવાદ ના ઉપરોક્ત સોસાયટીના તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૬ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ સુધીના સમયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) વૈધાનિક ઓફિચ રિપોર્ટ મુજબ, ઉપરોક્ત મંડળીમાં તા.૧૫/૧૦/૨૦૧૫ નાં દરાવ

નં.૦૨ થી બાનાખત કરારનો રીકિરડ યાને કેન્સલેશન નો લેખ કરેલ છે. જેથી સોસાયટી પાસે હવે જમીન રહેતી નથી. આમ આ દરાવ મુજબ અન્યત્ર જમીન મળે તેમ નથી, તેવા સંજોગોમાં સદરહું મંડળીની વ્યવસ્થાપક કમિટી નિષ્ફળ અને ઉદ્દેશો પરિપૂર્ણ કરવામાં નિષ્ફળ થયેલ છે. પેટા નિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પણ સદરહું મંડળી ચલાવવી હિતાવહ જણાતી નથી. મંડળીના ધ્યેય અને સભાસદોનાં હિતને ધ્યાનમાં લઈ ઓફિચ વર્ગ “સી” આપવામાં આવેલ. તેમજ સોસાયટી સ્થગિત થયેલ હોઈ, સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અથવા ફડ્યામાં લઈ જવા વિનંતી કરાયેલ.

અતેની કચેરીના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) થી સદરહું સોસાયટીને ફડ્યામાં લઈ જવાનો વચ્ચેણાનો હુકમ કરેલ છે. અને ઉક્ત વચ્ચેણાના હુકમ સંબંધમાં ઉપરોક્ત સોસાયટીને અને તેના સભ્યોને જો કોઈ રજૂઆત કરવી હોય, તો હુકમની તારીખથી એક માસમાં જરૂરી આપાર-પુરાવા સહિત લેખિત રજૂઆત કરવાની તક આપવામાં આવેલ છે.

શ્રી વી. ડી.મારુ, સર્ટીફાઇડ ઓફિચર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૪) ઉપરના તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૩ ના પત્રથી જણાવેલ છે કે, સોસાયટી પાસે કોઈ જમીન રહેતી નથી. તથા તેઓ સોસાયટીનો ઉપયોગ કરવા માંગતા નથી. તેઓની સોસાયટીને સત્વરે ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે વિનંતી કરાયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે સોસાયટી પાસે હાલ કોઈ જમીન રહેલ નથી તેમજ સભ્યોએ નવી જમીન ખરીદવા વિચારેલ નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને સોસાયટી પેટા નિયમો અનુસારની કોઈ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૧૦૮ ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને ફડ્યામાં લઈ જવાનો અને ફડ્યા અધિકારીની નિમણૂક કરી, આટોપી લેવાનો અભિપ્રાય થવાથી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ફડ્યા અધિકારી તરીકે સુશ્રી અન્નપૂર્ણા એસ. શાહ, સહકારી અધિકારી (ફડ્યો) લગત કચેરીની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે.

ફડ્યા અધિકારી સુશ્રી અન્નપૂર્ણા એસ. શાહએ કાર્યવાહી હાથ ધરી, વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૫) ઉપરનો તા.૨૦/૦૬/૨૦૨૩ નો રિપોર્ટ આ કચેરીને કરેલ છે. જે રિપોર્ટ અનુસાર, ફડ્યા અધિકારી સુશ્રી અન્નપૂર્ણા એસ. શાહએ ઉપરોક્ત રિપોર્ટમાં જણાવ્યા મુજબના ઉપરોક્ત સોસાયટીના રેકર્ડ/ દફતરનો ચાર્જ સંભાળોલ છે અને ઉપરોક્ત અહેવાલની વિગતો જોતાં, સોસાયટીનું અંતિમ ઓફિચ કરવા સારુ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદના તા.૨૭/૦૨/૨૦૨૩ના હુકમ ક્રમાંક : અખાશ/૦૧/૪-૨/૧૬૫ સને ૨૦૨૩થી શ્રી વી. ડી.મારુ, સર્ટીફાઇડ ઓફિચર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદને સુપ્રત કરવામાં આવેલ, શ્રી વી. ડી.મારુએ તા.૧/૦૪/૨૦૨૨ થી તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૩ સુધીનું અંતિમ ઓફિચ પૂર્ણ કરેલ. સોસાયટીના કોઈ સભાસદ છે નહિ, સોસાયટીના સભ્યોની શેરફાળાની રકમ પણ પરત કરેલ છે, સોસાયટી પાસે કોઈ જ પ્રકારની જમીન નથી કે ૭/૧૨, હક્ક પત્રક માં કોઈ નોંધ નથી, મંડળીની જમીન બાબતે કોઈપણ દાવાદુવી કે કોટીકેશ કોર્ટમાં ચાલુ નથી. કોઈ પણ સભ્યની અનામત શેરફાળો કે અન્ય રકમો હવે ચૂકવવાની બાકી નથી કે કોઈ પ્રકારની સભ્યોની ફરીયાદ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ કે કોઈ જ કોર્ટમાં પડતર નથી. મંડળીમાં કોઈ નાણાંકીય કે વહીવાતી ક્ષતિઓ જણાયેલ નથી પરંતુ મંડળીની સ્થગિત

અવસ્થા અને તેના પેટાનિયમો ઉદ્દેશો મુજબ તમામ પ્રયત્નો કરવા છતાં જમીન મેળવી સભ્યોને મકાન પુરા પાડી શકાયેલ નથી અને સોસાયટીની નોંધણી બાદ પદ વર્ષ પછી પણ મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી કરવા નિષ્ફળ રહેલ છે. મંડળીએ તેના વ્યાજબી સમય ધૂંધો શરૂ કરવા છતાં નિષ્ફળ ગયેલ છે અને પરિણામે કામ કરતી બંધ થયેલ છે. સોસાયટીનું તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૩નું ઓડિટેડ સરવૈયું શૂન્ય છે. મંડળીને ઓડિટ વર્ગ “૩” આપવામાં આવેલ. મિલ્કત ધરાવતી ના હોય સદર સોસાયટીનું અસ્તિત્વ રહેતું નથી. જે ધ્યાને લેતાં, સદરહું સોસાયટીને આટોપી લેવાની કાર્ય અવધિ સમાપ્ત કરી સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ અન્વયે નોંધણી રદ કરવા અંગેની જરૂરી ઘટતી કાર્યવાહી થવા ભલામણ કરેલ છે. જે અનુસંધાને ફડ્યા અધિકારીશી દ્વારા મંડળીની નોંધણી રદ કરવાની ભલામણ સંદર્ભ યોગ્ય નિર્ણય લેવા જણાવેલ છે.

ફડ્યા અધિકારી સુશ્રી અન્નપૂર્ણા એસ. શાહએ, વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૫) ઉપરનો તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩ નો મંડળીના ચાર્જની લેવડ-દેવડ બાબતનો અહેવાલ અત્રેની કચેરીને કરેલ છે. જે અહેવાલમાં જણાવ્યા અનુસાર, શ્રી વી. ડી.મારુ, સર્ટીફાઈડ ઓડિટર, પેનલ નં.૮, અમદાવાદએ સદરહું સોસાયટીનું અંતિમ ઓડિટ કરી ઓડિટ અહેવાલ તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૩ના રોજ મોકલી આપેલ. પરંતુ અંતિમ ઓડિટમાં વિસંગતતા હોવાના કારણો, પુનઃઅંતિમ ઓડિટ તા.૦૧/૦૪/૨૦૨૨ થી તા.૨૭/૭/૨૦૨૩ સુધીનું અંતિમ ઓડિટ પાર્ફૂન્ડ કરી તેની ઓડિટ નોંધ તથા જરૂરી વિસંગતતા દૂર કરેલ. સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ હેઠળ સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા સ્પષ્ટ ભલામણ કરેલ.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધાલ ક્રમાંક : (૬) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસ્પાન્સ, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્ક્યામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ચૂક્તે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ સામાન્ય સભામાં દરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું દરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭(૧૫) તથા કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અનિગ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ

અધિનિયમ. ૧૯૬૧ની કલમ-૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, અશોક વાટિકા કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીની લી. નવા વાડજ, અમદાવાદ (નોંધણી નં. ધ-૮૮૭૬/ તા.૦૧/૦૭/૧૯૭૦) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરું છું.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) આ કાર્યાલયના તા.૦૨/૧૧/૧૯૮૮ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૨૨૬/૧૯૮૮ થી કરેલ કલમ ૨૦ અન્વયે નોંધણી રદનો હુકમ.
- (૨) અધિક રજિસ્ટ્રાર (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર રીવીઝન અરજી નં.૨૮૬/૨૦૧૬ ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૩૨૭/ક-અપીલ/૧૦/૨૦૧૭, તા.૧૦/૧/૨૦૧૭.
- (૩) અત્રેની કચેરીના તા.૧૧/૦૭/૨૦૧૭ ના પત્ર ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૩૧/સને ૨૦૧૭.
- (૪) અધિક રજિસ્ટ્રાર (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૧૧૭/૨૦૧૭ ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ક-અપીલ/૧૦૩/૨૦૨૦, તા.૧૧/૫/૨૦૨૦.
- (૫) નાયબ સચિવ (અપીલ) શ્રી, કૃષિ, ખેડૂત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૯૮/૨૦૨૦ ના હુકમ ક્રમાંક : જસીએસ/૦૧/૨૦૨૦/રી.અ.હ૪/૪, તા.૧૩/૧૦/૨૦૨૨.
- (૬) શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડીટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ ૨૦ હેઠળ કાર્યવાહી બાબત અનુસંધાને સ્થળ તપાસ સુપ્રત કરતો અત્રેની કચેરીનો પત્ર ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨(ફડ્યો)/૮/સને ૨૦૨૩, તા.૧૩/૧/૨૦૨૩.
- (૭) શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડીટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(રૂરલ) (પ્રામાણિક), અમદાવાદએ તા.૦૬/૦૪/૨૦૨૩ તથા તા.૧૦/૭/૨૦૨૩ના રોજ રજૂ કરેલ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ ૨૦ હેઠળનો સ્થળ તપાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૮) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાએચેકેઅય/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ તથા ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાએચેકેઅય/૧/૨૦૧૬/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ.
- (૯) માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ઇ/૦૫/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ઓએસ/૪/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૧૦) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-

૧૮ અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો, ૧૯૬૫ના
નિયમ-૧૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક: ફડચ/૦૧/ધ-૨(ફડચો)/૧૧૦/૩૧૮૧/૨૦૨૩-
બ્રાંસલોક એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ.,
માણિનગર, અમદાવાદ (ટૂકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ
તા.૨૨/૦૬/૧૯૮૧ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૭૪૧ થી,
નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. અને અમદાવાદ
ખૂનિસિપલ ટોપરોરેશન વિસ્તારમાં કાર્યરત છે. જેથી, તેનું
કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો,
૧૯૬૫ (ટૂકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને
નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા
પેટા નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ
કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) થી સદરહું મંડળીને
તા.૦૨/૧૧/૧૯૬૬ ના હુકમ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૨૨૨/૧૯૬૬
થી કલમ-૨૦ અન્વયે સદરહું સોસાયટીની નોંધણી રદ કરેલ. વંચાણે
લીધા ક્રમાંક : (૨) અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ,
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર દ્વારા રીવીઝન અરજી નં. ૨૮૫/૨૦૧૬
માં અપાયેલ તા.૧૦/૧/૨૦૧૭ ના જજમેન્ટ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ક-
અપીલ/૧૦/૨૦૧૮ થી, બ્રાંસલોક એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપ. હાઉસિંગ
સોસાયટી લિ., માણિનગર, અમદાવાદને નોંધણી રદ કરવા અંગેનો
“જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, (શહેર), અમદાવાદએ સહકારી
કાયદા, કાનુન તથા પેટા નિયમની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈને મંડળીને
કારણાર્દી નોટિસ આપી, મંડળીને સાંભળીને, મંડળી ખરેખર કાર્યરત છે
કે તેની રેકર્ડ આધારિત ચકાસણી કરી, ગુણાદોષ ઉપર યોગ્ય નિર્ણય કરવા
કેસ રિમાન્ડ કરવા આવે છે.” તેવો હુકમ કરાયેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ના પત્ર
તા.૧૧/૦૭/૨૦૧૭ના પત્ર ક્રમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૧૩૧/સને ૨૦૧૭
ના પત્રથી શ્રી વી.એ.સ. પરમાર, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ,
(શહેર), અમદાવાદને સ્થળ તપાસ સુપ્રત કરવા અંગેના આ કાર્યાલયના
નિર્ણયથી નારજ થઈને, બ્રાંસલોક એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ
સોસાયટી લિ., માણિનગર, અમદાવાદ અને અન્ય દ્વારા વંચાણે લીધા
ક્રમાંક : (૪) માન. અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ,
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૧૧૭/૨૦૧૭
કરાયેલ. જે રીવીઝન અરજી માન. અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી
મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર દ્વારા તા.૦૮/૦૬/૨૦૨૦ ના
જજમેન્ટથી, અરજદારને તેમની રીવીઝન અરજી ચલાવવામાં રસ ન
હોઈ, રદ કરવામાં આવેલ. વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) માન. નાયબ
સચિવ (અપીલ) શ્રી, કૃષિ, ખેડૂત કલ્યાણ અને સહકાર વિભાગ,
ગાંધીનગર સમક્ષ રીવીઝન અરજી નં.૬૮/૨૦૨૦ ના હુકમ ક્રમાંક :
જીસીએસ/૦૧/૨૦૨૦/રી.અ.૬૮/૭ અનુસાર, અરજદારશ્રીએ તેઓના
એડવોકેટશ્રી દ્વારા તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૨ ની પુરસીસથી રિવિઝન અરજી
પરત ખેચવાની મંજૂરી માંગેલ. આથી રિવિઝન અરજી બિનશરતી પરત
ખેચવાની મંજૂરી આપવામાં આવેલ અને રિવિઝન અરજી નં.૬૮/૨૦૨૦
નો નિકાલ કરવામાં આવેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૬) ઉપરનો
તા.૧૩/૧/૨૦૨૩ થી શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી
મંડળીઓ (શહેર) અમદાવાદને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ)
અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ-૨૦ હેઠળ કાર્યવાહી બાબત સ્થળ તપાસ
કરવા તથા વિગતોની રેકર્ડ આધારિત ચકાસણી કરી જરૂરી અહેવાલ,
તેના લગતા જરૂરી આધાર-પુરાવા અને અભિપ્રાય રજૂ કરવા જણાવેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૬) ઉપરના
તા.૧૩/૧/૨૦૨૩ના પત્ર અનુસંધાને શ્રી ડી.બી.ચૌહાણ, ઓડિટર
ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(શહેર), અમદાવાદ કાર્યવાહી હાથ ધરી,
વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૭) ઉપરનો તા.૦૬/૦૪/૨૦૨૩નો સ્થળ તપાસ
અહેવાલ તથા તા.૧૦/૧/૨૦૨૩ના રોજ પૂર્તતા અહેવાલ આ કચેરીને
રજૂ કરેલ છે. જે અહેવાલ અનુસાર, શ્રી ડી.બી.ચૌહાણએ ઉપરોક્ત
રિપોર્ટમાં જણાવ્યા મુજબના રજૂ કરેલ તમામ વિગતો અને હકીકતો
તથા વિગતોની રેકર્ડ આધારિત ચકાસણી સભાસદોના વિશાળ હિતને
ધાને લઈ, સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ હેઠળની કાર્યવાહી બંધ રાખવા
તથા ત્યારબાદ કરવાની થતી નિયમોનુસારની કાર્યવાહી કરવા ભલામણ
કરેલ. તા.૨૮/૧/૨૦૧૭ના રોજ ખાસ સાધારણ સભા બોલાવેલ. જેમાં
સોસાયટીની હાલની કમિટીની મુહૂરત પાંચ વર્ષ માટે તેમ જ ચેરમેન/
સેકેટરી ની મુહૂરત અદી વર્ષ માટે કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર થયેલ.

માનાનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય,
ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૮) ના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને
તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ
જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત
થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ,
ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૯) ઉપરના તા.૨૧/૧/૨૦૧૧
તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા
મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ
કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના
કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૮ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને
પ્રાપ્ત થયેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો/હકીકતોને ધ્યાને લેતાં
તા.૨૮/૧/૨૦૧૭ની ખાસ સાધારણ સભામાં કરેલ ઠરાવ જોતાં
સોસાયટીને પુનઃજીવિત કરવા અંગેનો હુકમ કરવાનો મુનાસિબ જણાતાં
આથી નીચે મુજબ હુકમ કરું છું.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી
મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ
અધિનિયમ. ૧૯૬૧ની કલમ-૧૮ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત
સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા
ક્રમાંક : (૯) ઉપરના તા.૨૧/૧/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના
જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, બ્રાંસલોક એપાર્ટમેન્ટ
કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ. કંકરિયા, અમદાવાદ (નોંધણી નં.૧-
૨૭૪૧/તા.૨૨/૦૬/૧૯૮૧) ને નીચે મુજબની શરતોને આધિન રહીને
પુનઃજીવિત કરવાનો હુકમ કરું છું.

શરતો

(૧.) સભાસદોના વિશાળ હિતમાં પેટા નિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો
મુજબની તથા સહકારી કાયદા કાનૂન મુજબની કામગીરી કરવાની
રહેશે.

- (૧) આ કાર્યાલયના તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ના કારણદર્શક નોટિસ ક્રમાંક : સક્ક/૦૧/ધ-૨/૪૮૬/૨૦૧૩
- (૨) અશ્વમેધ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧૭, મુ. ગોતા, તા. સીટી, અમદાવાદ તરફથી તા. ૧૬/૦૩/૨૦૨૧ એ નોંધણી રદ કરવા બાબતની રજુઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૩) શ્રી સી.એન. પરમાર, પ્રમાણિત ઓડિટર, પેનલ નં.૩૩, અમદાવાદનો તા.૦૩/૧૦/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૪) માન. રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા. ૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા. ૨૪/૮/૨૦૧૮ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ઓએસ/૪/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૫) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા. ૨૧-૭-૨૦૧૧નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાહેરકેન્દ્રે/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૭/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ અને તા. ૧/૧/૨૦૧૬ નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જાહેરકેન્દ્રે/૧/એનએસબી/૧૭/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ
- (૬) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭(૧૧) સહિતની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના:-

ક્રમાંક: ફડ્ય/૦૧/ધ-૨(ફડ્યો)/૧૧૧/૩૧૮૪/૨૦૨૩-અશ્વમેધ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧૭, મુ. ગોતા, તા. ધાટલોડિયા, અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા. ૧/૧/૧૦/૨૦૦૭ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૨૪૧૫૮ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટાનિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયંત્રણ આને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી તેના ચેરમેન તથા સેકેટરીને વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) થી અશ્વમેધ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧૭, મુ. ગોતા, તા. ધાટલોડિયા, અમદાવાદના વહીવટ અંગે તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૩ના રોજ કારણદર્શક નોટિસ ક્રમાંક : સક્ક/૦૧/ધ-૨/૪૮૬/૨૦૧૩થી અત્રેની કચેરી દ્વારા કારણદર્શક નોટિસ આપેલ. જેનો સોસાયટીના ચેરમેન તથા સેકેટરી દ્વારા વખતો-વખત ખુલાસો કરેલ.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી તેના ચેરમેન તથા સેકેટરી દ્વારા લખાયેલા વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરના પત્રથી તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીની તા. ૧૫/૦૩/૨૦૨૧ ની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૨ ની વિગતો જોતાં, સોસાયટીમાં હાલમાં કોઈ જમીન નથી અને સોસાયટીના સભ્યો માટે જમીન ખરીદવા વિચારેલ નથી. સોસાયટીનું સરવૈયું શૂન્ય થયેલ છે. સોસાયટીના સભ્યોને સોસાયટીના કાયદા-કાનૂન તેમજ સોસાયટીના પેટાનિયમ મુજબ સોસાયટી ચલાવવામાં રસ નથી.

સોસાયટીની નોંધણી રદ કરાવવાનું સર્વાનુભવે ઠરાવાયેલ છે અને આ અંગે જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા ચેરમેન/સેકેટરીને આપવાનું ઠરાવાયેલ છે.

શ્રી સી. એન. પરમાર, પ્રમાણિત ઓડિટર, અમદાવાદ, પેનલ નંબર-૩૩ એ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ઉપરનો તા. ૦૩/૧૦/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ આ કચેરીને મોકલી આપેલ છે. જે ખાસ અહેવાલની વિગતો જોતાં, શ્રી સી.એન.પરમારએ ઉપરોક્ત સોસાયટીનું વર્ષ ૨૦૧૧ થી તા. ૧૫/૦૩/૨૦૨૧ સુધીના સમયનું અંતિમ વૈધાનિક ઓડિટ ઓક્ટોબર-૨૦૨૨ના રોજ પૂર્ણ કરી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કામકાજ સંબંધમાં નીચે મુજબની વિગતો હોવાનું જણાવી, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

(૧) મુળ મંડળી અશ્વમેધ ખેતી સહકારી મંડળી લિ. વિ-૧૭, મુ. ગોતા નું સહકારી કાયદાની કલમ-૧૭ અન્વયે જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર, સ.મ્ન., (શહેર), અમદાવાદ દ્વારા હાઉસીંગ મંડળીમાં રૂપાંતર કરતાં, તા. ૧૧/૧૦/૨૦૦૭ ના નોંધણી ક્રમાંક : ધ-૨૪૧૫૮, થી ગૃહ સહકારી મંડળી તરીકે મોજે ગોતા ના સર્વ નં. ૭૬/૮ ની ૩,૨૩૭ ચો.મી., સર્વ નં. ૭૮/૨ની દ્વારા ૫૪૨૫.૫૦ ચો.મી તથા ૮૩/૧ ની ૪,૭૫૮ ચો.મી જમીન મળી કુલ ૧૪,૨૫૦.૫૦ ચો.મી જમીન ઉપર ૧૦ સભ્યો સારુ અસ્તિત્વમાં આવેલ હતી.

(૨) સોસાયટીના ઉદ્દેશો, તેના સભાસદોના રહેણાંક/મકાનો બાંધવા માટે એક જ સ્થળે, જમીન ખરીદી કરવી અથવા ભાડે પડે રાખવી તેનો વહીવટ કરવો, મંડળીએ રાખેલ જમીનના યોગ્ય પ્લોટો પાડી આ પ્લોટો સભાસદોને રહેણાંક/મકાનો બાંધવા કે બંધાવી આપવા યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવી વર્ગે રહે છે. જે સારુ મંડળીએ ગૃહ સહકારી મંડળીઓના પેટા નિયમો અપનાવેલ છે. મંડળીની તા. ૧૨/૦૧/૨૦૦૮ની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૨ થી ઠરાવેલ કે, મંડળીની જમીન આસપાસ રહેણાં સિવાયની સ્કીમો થઈ રહેલ હોઈ, સભાસદો મંડળીની જમીન ઉપર વસવાટાના મકાનો બનાવવામાં રસ ધરાવતા ન હોઈ અન્ય શાંત વિસ્તારમાં જમીન મળે તો મકાનો બનાવવા ઈચ્છા ધરાવતાં હોઈ, મે.જિલ્લા રજીસ્ટ્રારશ્રીની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આ જમીન વેચાણ કરવા સારુ સર્વાનુભવે ઠર્ટું. મંડળીની સદરઢું જમીન વેચાણ કરવા સારુ મે.જિલ્લા રજીસ્ટ્રારશ્રીએ મંજૂરી આપતાં, મંડળીએ તેની મોજે, ગોતાના સર્વ નં. ૭૬/૮ ની ૩,૨૩૭ ચો.મી. સર્વ નં. ૭૮/૨ની દ્વારા ૫૪૨૫.૫૦ ચો.મી તથા ૮૩/૧ ની ૪,૭૫૮ ચો.મી જમીન મળી કુલ ૧૪,૨૫૦.૫૦ ચો.મી જમીન તા. ૧૬/૦૨/૨૦૦૮ના રોજ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી અછ વિનાયક રીયાલીતી પ્રા.લિ. ને વેચાણે કરી દીધિલ છે. મંડળી પાસે હાલ કોઈ જમીન રહેતી નથી.

(૩) તા. ૩૧/૦૩/૨૦૧૧ના રોજ મંડળીની સભાસદ સંખ્યા ૧૦ ની હતી તપાસણી મુદ્દત સમય દરમ્યાન હ સભ્યોએ રાજીનામાં આપતાં તથા હ સભ્યો નવા દાખલ થતાં, સભ્ય સંખ્યા ૧૦ ની રહેલ હતી. ત્યારબાદ તા. ૧૫/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૨ થી ઠરાવી તમામ ૧૦ સભાસદોના રાજીનામાં મંજૂર કરી, શેર ભંડોળની રકમની પરત ચુકવણી કરી દીધિલ છે. તમામ દેવા-લોણાનો નિકાલ કરી સરવૈયું શૂન્ય કરેલ છે. આમ જરૂરી પ્રક્રિયાઓ પરીપૂર્ણ કરી માત્ર ઓડિટ કરાવવા તથા મંડળીની નોંધણી રદ કરાવવાની પ્રક્રિયા સારુ મંડળીના માજ હોંદારોએ પત્રવ્યવહાર કરેલા છે. આમ તા. ૧૫/૦૩/૨૦૨૧ અંતિમ સભ્ય સંખ્યા શૂન્ય રહેલ છે.

(૪) ઉપર જણાવ્યા મુજબ મંડળીએ તેની મિલકતોનો નિકાલ કરી દીધેલ છે. મહેસુલી રેકર્ડ ઉપર મંડળીનું નામ નિકળી ગયેલ છે. સદરું જમીન મંડળીની મિલકતોના વેચાણ દસ્તાવેજો મંડળીના તમામ સભ્યોની સંમતિથી જરૂરી ઠરાવો કરી કરાયેલ છે અને તે પહેલા કે ત્યારબાદ કોઈ સરકારી કચેરીઓમાં કે અન્ય સંબંધિત સત્તા અધિકારીશીઓની કચેરીમાં કોઈ વાંધા કે તકરારની બાબતો પડતર નથી કે મંડળી અને તેના સભ્યો વચ્ચે પરસ્પર કોઈ કોર્ટના લીટીગેશનો ન થયેલ હોવાનું મંડળીના રેકર્ડ ઉપરથી જગાઈ આવેલ છે. મંડળીની મિલકતોનું વેચાણ થતાં, સભાસદોના રાજીનામાં મંજુર થતાં તથા તેઓને શેર ભંડોળની રકમની પરત ચુકવણી કરી દેતાં અને ત્યારબાદ જરૂરી પ્રક્રિયાઓ પરીપૂર્ણ કરી માત્ર ઓડીટ કરાવવા તથા મંડળીની નોંધણી રદ કરાવવાની પ્રક્રિયા સારુ મંડળીના માજ હોદેદારોએ પત્રવ્યવહાર કરેલા છે. આમ તા. ૧૫/૦૩/૨૦૨૧ અંતિત સભ્ય સંખ્યા શૂન્ય છે.

શ્રી સી.એન. પરમાર, પ્રમાણિત ઓડીટર, પેનલ નંબર ૩૩ એ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ઉપરનો તા. ૦૩/૧૦/૨૦૨૨નો ખાસ અહેવાલ આ કાર્યાલયને મોકલી આપી, ઉપર મુજબની વિગતો જણાવી, સોસાયટી પાસે જમીન રહેતી ન હોઈ, તમામ સભાસદોએ રાજીનામાં આપી દીધેલ હોઈ તેમજ તમામ સભાસદોને શેરની રકમની ચુકવણી થઈ ગયેલ હોઈ તથા સોસાયટીના માજ. હોદેદારોનાં રજુ કરવામાં આવેલ હિસાબી પત્રકેની સમીક્ષા કરતાં મૂડી-દેવા બાજુ તેમજ મિલકત-લેણાં બાજુઓની સમીક્ષા કરતાં મંડળીની તા. ૩૧/૦૩/૨૦૨૨નું સરવૈયું શૂન્ય થઈ ગયેલ હોઈ સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ (૧ક) અન્વયે સોસાયટીએ તેના મૂડી-દેવાં, મિલકત-લેણાં તથા અસ્ક્યામતોનો નિકાલ કરી દીધેલ હોઈ, સદરું સોસાયટી દ્વારા રજુ કરવામાં આવેલ તા. ૦૧/૦૪/૨૦૨૧ થી તા. ૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના સમયના હિસાબી પત્રકો ચકાસતાં તેમજ વહીવટી કામગીરીને ધ્યાન લેતાં તેમજ મંડળી દ્વારા પેટા નિયમ મુજબની કોઈ કાર્યવાહી થયેલ ન હોય ઓડીટ વર્ગ “૩” આપવામાં આવેલ. સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ અન્વયે ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ (૧ક) ની જોગવાઈઓ જોતાં, કલમ-૧૦૭ ની પેટા-કલમ (૧) માં ગમે તે મજકૂર હોય તે છતાં, સોસાયટીના દેવાં અને અસ્ક્યામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન કર્યા પણી, તે હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા, સોસાયટીના ગ્રાન્-ચ્યતુર્થાશ બહુમતી સભ્યોએ પસાર કરેલા ઠરાવ ઉપરથી, આપમેણે સોસાયટી આટોપી લેવાનો ઠરાવ કરે અને આવો ઠરાવ રજિસ્ટ્રારને રજુ કરે ત્યારે તે ડિસ્ટ્રીક્શન, રજિસ્ટ્રાર, કલમ-૧૧૫ ની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ અસ્ક્યામતોનો નિકાલ કર્યા પણી, કલમ-૨૦ હેઠળ તેવી મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવું જોઈશે. તેવી જોગવાઈ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૧૫ ની જોગવાઈઓ જોતાં, મંડળીને આટોપી લેવામાં આવી હોય તે મંડળીના લિક્વિડેટરના આખરી રિપોર્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણે વધારાની કોઈ અસ્ક્યામતો, તેના સભ્યો વચ્ચે વહેચલી નહિ. પરંતુ મંડળીના ઉપ-નિયમોમાં દર્શાવવામાં આવ્યું હોય કે આવી વધારાની અસ્ક્યામતો અમુક હેતુ માટે વાપરવી, તો તે ઉપ-નિયમોમાં ઠરાવેલા કોઈ ઉદ્દેશ અથવા ઉદ્દેશો માટે તેનો ઉપયોગ કરવો જોઈશે. મંડળીનો એવો કોઈ ઉપ-નિયમ ન હોય ત્યારે,

વધેલી રકમ રજિસ્ટ્રારને જશે અને રજિસ્ટ્રારે તે રકમ ટ્રસ્ટ તરીકે રાખવી અને એવા જ ઉદ્દેશી રજિસ્ટર થયેલી અને જે મંડળીની વધારાની અસ્ક્યામત હોય, તે મંડળી જે વિસ્તારમાં કામ કરતી હોય, તે વિસ્તારમાં વતે ઓછે અંશે કામ કરતી રજિસ્ટર થયેલ નવી મંડળીના અનામત ફંડમાં તે તબદીલ કરવી. પરંતુ, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસ્ટ્રીક્શન તા. ૧૪/૦૮/૨૦૨૧ અંતિત સરવૈયું શૂન્ય છે. જેથી સોસાયટી પાસે કોઈ ફાજલ અસ્ક્યામતો ન હોઈ, તેના નિકાલનો પ્રશ્ન રહેતો નથી.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૪) ઉપરના તા. ૧/૧/૨૦૧૬ અને તા. ૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે. તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા. ૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા. ૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસ્ટ્રીક્શન, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અને કલમ-૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્ક્યામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ચૂકતે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ સામાન્ય સભામાં ઠરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું ઠરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ (૧ક) તથા કલમ-૨૦ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અભિપ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ. ૧૯૬૧ની કલમ-૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા. ૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા. ૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, અશ્વમેધ કો-ઓપરેટેવ હાઉસિંગ સોસાયટી લી. વિભાગ-૧૭, મુ. ગોતા, તા. ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ (નોંધણી નં. ઘ-૨૪૧૫૮/ તા. ૧૧/૧૦/૨૦૦૭) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરું છું.

ડૉ. સુતિ યુ. રાવલ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ)
અમદાવાદ

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધશ/જાનાર/સા(હા)૧૭૬૫૨/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અરવિંદ અપલેન્ડસ
કો.ઓપ.હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.અઢાણા-નાસેદ, તા.કલોલ, જિ.
ગાંધીનગરને

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધશ/જાનાર/સા(હા)૧૭૬૫૩/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શગુન-૧૨ કો.ઓપ.
હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.રાયસણ, તા.,જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધશ/જાનાર/સા(હા)૧૭૬૫૪/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પ્રમુખનગર કો.ઓપ.
હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.રાંધેજા, તા.,જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધશ/જાનાર/સા(હા)૧૭૬૫૫/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અગાસીયા કો.ઓપ.
હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.સરગાસણ, તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધશ/જાનાર/સા(હા)૧૭૬૫૬/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શુભલાભ આવાસ
કો.ઓપ.હાઉસીંગ સર્વિસ સો. લી., મુ.રાયસણ, તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધશ/જાનાર/સા(હા)૧૭૬૫૭/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, સહજાનંદ શ્યામ
કો.ઓપ.હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સો. લી., મુ.વાવોલ,
તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-નધશ/જાનાર/સા(હા)૧૭૬૫૮/૨૦૨૩.-
આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, મનોરથ મહાર
કો.ઓપ.હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ સો. લી., મુ.ઉવારસદ,
તા., જિ.ગાંધીનગરને

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૮ મુજબ આજ રોજ
નોંધવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

(સહી) અવાચ્ય,

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, (હાઉસીંગ),
સહકારી મંડળીઓ, ગાંધીનગર.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વાંચનમાં લીધા:-

- (૧) પરમેશ ડાયમંડ એક્સપોર્ટ એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી
મંડળી લી., મુ.પો.છાપરાં., તા., જિ.નવસારીની વિભાજન
કરવાની તા.૧૦/૦૭/૨૦૨૩ની દરખાસ્ત.
- (૨) અત્રેની કયેરીના તા.૧૦/૦૭/૨૦૨૩ની જાહેર નોટીસ ક્રમાંક:
નધશ/૦૧/ધ-૨/૧૫૧/૨૦૨૩

(3) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૭ તથા ૧૮ની જોગવાઈ તેમજ સહકારી મંડળીઓના નિયમો ૧૯૬૫ના નિયમ-૮ની જોગવાઈ.

(4) સરકારશ્રી કૃષ્ણ અને સહકાર વિભાગ ગાંધીનગરના તા.૨૬/૦૮/ ૨૦૧૧ના નોટીફિકેશન નં.જીએચ્કેએચ્/૨૦૧૧/અનેસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/૪ નું સત્તા સોપણીનું જહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જા.નં.નધણ/૦૧/ધ-૨/૧૬૨/૧૧૫૩/૨૦૨૩.- પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી કે જે ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અવયે નોંધણી નંબર સા-૩૪૫૪, તા.૦૭/૦૩/૨૦૦૧થી નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે.

ઉપરોક્ત વાંચનમાં લીધેલ કમાંક: (૪) સરકારશ્રી કૃષ્ણ અને સહકાર વિભાગ ગાંધીનગરનાં તા.૨૬/૦૮/૨૦૧૧ નોટીફિકેશન નં.જીએચ્કેએચ્/૨૦૧૧/અનેસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/૪ થી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૭ તથા ૧૮ ની કાર્યવાહી કરવા અત્રેને સત્તા આપેલ છે. જે અન્વયે પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારીને વિભાજન કરી (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારીની વિભાજન કરવા માટે નોંધણી નંબર સા-૩૪૫૪ની નોંધણી નીચેની શરતોએ કેન્સલ (૨૬) કરી (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી જેનો નોંધણી નંબર SE(P)46212 તથા (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારીનો નોંધણી નંબર SE(P)46213 થી નોંધણી કરવાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

કરવા પ્રાફન્ટ ખરડા (પેટાનિયમ) સર્વાનુમતે મંજુર કરેલ છે. જેને નીચે મુજબની શરતોને આધીન હુકમ કરવા મુનાશીબ જણાય છે. પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારીને વિભાજન કરવા સહકારી કાયદાની કલમ ૧૭ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી માં વિભાજન/રચના કરવા નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

હુકમ શ્રી એચ.ડી.કાઈડ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, નવસારી મને મળેલ વાંચનમાં લીધેલ આમુખ તુઠી મળેલ સત્તાની રૂપે પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારીની વિભાજન કરવા માટે નોંધણી નંબર સા-૩૪૫૪ની નોંધણી નીચેની શરતોએ કેન્સલ (૨૬) કરી (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી જેનો નોંધણી નંબર SE(P)46212 તથા (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારીનો નોંધણી નંબર SE(P)46213 થી નોંધણી કરવાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

ઉક્ત હુકમ સામે નારાજ થતા હોય તો સમય મર્યાદામાં ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ ૧૫૩ ની જોગવાઈઓ મુજબ અપીલની કાર્યવાહી થઈ શકે છે.

શરતો

(૧) પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી આ હુકમથી વિભાજન થવાથી મંડળીની નોંધણી તારીખ રદ થશે. અને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ તથા ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો ૧૯૬૫ની જોગવાઈઓ તથા (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારીના મંજુર થયેલ પેટા નિયમોની જોગવાઈઓ મુજબ મંડળીનો વહીવટ કરવાનો રહેશે.

(૨) (૧) એમ.બી.ડાયમંડ્સ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ કો.ઓપ. સોસાયટી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી તેમજ (૨) પરમેશ ડાયમંડ્સ મેન્યુફેક્ચરીંગ એલ.એલ.પી. એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી. મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી ના હુક્કું હુક્કું, હીતોને કોઈ બાધ આવશે નહીં અને નવા સભ્યો દાખલ કરતી વખતે પેટા નિયમોની જોગવાઈઓ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૩) (૧) પરમેશ ડાયમંડ એક્ષપોર્ટ એમ્પલોઇઝ કેરીટ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી લી., મુ.પો. છાપરાં., તા.,જી.નવસારી ના હુક્કું હુક્કું

જવાબદારીઓ અથવા તેની સામેના કોઈના હક્કોને અસર થશે નહીં. મુજબ મંડળી સામે જે કાનુની કાર્યવાહી ચાલુ રહી શકી હોય તો તે કાનુની કાર્યવાહી ખામી ભરેલી ગણાશે નહીં અને તદ્વાનુસાર એવી કાનુની કાર્યવાહી વિભાજનથી નવી રચાયેલ મંડળી સામે ચાલુ રાખી શકશે કે શરૂ કરી શકશે.

(૪) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૮૬૧ની કલમ ૧૭(૩)ની જોગવાઈ મુજબ મીલકત તબદીલી અધિનિયમ ૧૮૮૨ (સને ૧૮૮૨ના ચોથા) અથવા ભારતના રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમ ૧૮૦૮ (સને ૧૮૦૮ના સોળમાં) માં ગમે તે મજફુર હોય તે છતાં મંડળીઓનું વિભાજન અથવા રૂપાંતર થયું હોય ત્યારે, અથવા રૂપાંતર કરેલ મંડળીઓનું રજીસ્ટ્રેશન અને વિભાજન થયું હોય ત્યારે, સંબંધિત મંડળીઓના વિભાજન અંગે ઠરાવ મુજબ મંડળી અથવા વિભાજન મંડળીઓની અશક્યામતો અને જવાબદારીઓ નક્કી કરવા માટેનો પર્યાપ્ત દસ્તાવેજ આધાર ગણાશે. તેવી જોગવાઈ છે. જેથી મંડળીની મીલકતના રાઈટલ અંગે કોઈ અસર થતી નથી. જે કાયદાકીય જોગવાઈઓ ધ્યાને લેવાની રહેશે.

નવસારી, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા

- (૧) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક: ફડચ/નધાણ/૦૧/ઘ-૨/૭૬/૨૦૧૬, તા.૩૦-૦૪-૨૦૧૬
- (૨) ફડચ અધિકારીશ્રી, મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સ.મ.લી. આમધરા લગત વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ. આલીપુરની તા.૧૭/૦૮/૨૦૨૩ની નોંધણી રદની દરખાસ્ત.
- (૩) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમો-૧૮૬૧ના કાયદાની કલમ-૨૦ અને ૧૧૪(૨)ની જોગવાઈઓ.
- (૪) નામ. ગુજરાત સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧-૦૭-૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચેકેએચ્/૫૧/૨૦૦૫/અંસ્થી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/૨ અન્વયે મળેલ સત્તાઓ.

પ્રસ્તાવના

મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. આમધરા(ફડચામાં) મુ.પો.આમધરા., તા.ચીખલી., જિ.નવસારીએ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૮૬૧ની જોગવાઈઓ ડેટન નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે. જેનો નોંધણી ક્રમાંક: સે.દૂ.૩૬૧૭૭, તા.૦૧/૦૫/૨૦૦૬ છે.

સદર મંડળીના સભાસદો તથા હોટેદારોને મંડળી ચલાવવામાં રસ ન હોવાથી સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ની દરખાસ્તને ધ્યાન રાખી વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૧) માં જણાવેલ હુકમથી ફડચામાં લઈ જઈ, ફડચ અધિકારી તરીકે વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ.આલીપુરની નિમણૂંક કરવામાં આવેલ, ફડચ અધિકારીશ્રી, મ.સં.

વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. આમધરા લગત વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ.આલીપુર દ્વારા તેમને મળેલ સહકારી કાયદાની કલમ-૧૧૦ થી મળેલ સત્તા અનુસાર ફડચાની મંડળીની નોંધણી રદ કરવાની દરખાસ્ત વંચાણે લીધા ક્રમાંક (૨) મુજબ રજૂ કરેલ છે. ઉપરોક્ત સંજોગોમાં મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. આમધરા(ફડચામાં) મુ.પો.આમધરા., તા.ચીખલી., જિ.નવસારીની નોંધણી રદ કરવા અંગે હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે અને સદર સહકારી મંડળીની નોંધણી હુકમની તારીખથી રદ કરવામાં આવી છે એમ ગણાશે.

હુકમ

આથી હું શ્રી એચ.ડી.કાણ્ડ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, નવસારી વંચાણે લીધા (૩) અને (૪) થી મળેલ સહકારી કાયદાની કલમ-૨૦ ડેટની સત્તાઓને આધીન પ્રસ્તાવનામાં જણાવેલ કારણોસર મ.સં. વડ ફળિયા આમધરા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.આમધરા(ફડચામાં) મુ.પો.આમધરા., તા.ચીખલી., જિ.નવસારીની નોંધણી રદ કરતો હુકમ કરુ છું.

નવસારી, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એચ.ડી.કાણ્ડ,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, નવસારી.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૮૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ્/૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/૨ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડચ/૦૧/જ-૨/૭૩૩/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચ્ચગાળાનો આદેશ. જા.નં. ઉખસ/નધાણ/૦૧/ઘ-૨/૬-૧૯૪૦૩/૧૭૪/૧૧૬૫/૨૦૨૩.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફડચ/૦૧/જ-૨/૫૬૧/૬૦૦૮/૨૦૨૩.-ધી રૂસાત પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૮૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૩૨૨૮ તા.૨૬/૦૭/૨૦૦૨) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૨ સ.મં.(પ્રમા.૨) મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફડચામાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફડચામાં લઈ

જવા સારુ તા.: - ૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:- ફડય/૦૧/૪-
૨/૭૩૩/૨૦૨૨થી ધી રૂસાત પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી.
મુ.તા.ઉઝાને ફડચામાં લઈ જતો વચ્ચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં,
મંડળીનાં પ્રમુખશ્રી દ્વારા તા.૦૭/૧૨/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજૂઆત
કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તા ૧ : મંડળીમાં સભાસદ સંઘા ૧૫૮ છે. જે ખેડૂત સભાસદ છે.
શેરભંડોળ રૂપિયા ૧૮૬૦૦/- છે. જે સેવા સહકારી મંડળી-
ની નોંધણીના ધોરણ મુજબ બરાબર છે. વધુમાં રિજર્વ ફંડ
રૂપિયા ૬૫૭૧૮/-, નફો રૂ.૭૫૮૩/-૮૦છે. જેથી મંડળી
એકમ છે.

પૂર્તા ૨ : મંડળીના ૧૫૮ સભાસદો છે. હ સભાસદોની ધિરાણ માગણી
આવે છે. કુલ રૂ.૬૦,૦૦૦/-નું ધિરાણ કરવામાં આવેલ છે.
મંડળીમાં વર્ષ ૨૦૧૮/૨૦ માં વર્ષ ૨૦૨૦/૨૧ માં તથા
૨૦૨૧/૨૨માં ધિરાણ કરેલ છે. આમ, મંડળી ધિરાણ પ્રવૃત્તિ
કરે છે. જે સભાસદ ધીરાણની માંગણી કરે તેને ધિરાણ મંજુર
કરવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૩ : મંડળીએ છેલ્લા ગ્રાણ વર્ષમાં ધિરાણ કરેલ છે. જે મુદ્દા નં.૨
માં દર્શાવેલ છે. હવાલા પદ્ધતિ કરેલ નથી ધિરાણ નો વ્યાપ
વધારવા પ્રયત્નો કરવામાં આવશે. મંડળી પેટાનિયમ તથા
સહકારી અધિનિયમ મુજબ કામગીરી કરે છે.

પૂર્તા ૪ : મંડળી નોંધણી નં.સે-૩૩૨૨૮ તા.૨૬/૦૭/૨૦૨૨ થી
નોંધાયેલ છે. ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર બિયારણ
મુક્ત બજારમાં મળતું હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરતા નથી. આ
બાબતે સભાસદોની કોઈ રજૂઆત નથી મંડળીના કાર્યવાહકો
સભાસદને આ મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તા ૫ : મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંક લી મહેસાણામાં
સભાસદ થવા કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.

પૂર્તા ૬ : મહેસાણા ડિસ્ક્રીક બેંકમાં સેવિંગ ખાતા માં રૂ.૧૬૦૬૭/-
તથા દેના ગુજરાત ગ્રામીણ બેંકમાં રૂ.૫૧૦૫૫/- જમા
છે. જે હવે વ્યવહાર કરવામાં આવશે.

પૂર્તા ૭ : મંડળીમાં શેરભંડોળ રૂ.૧૮૬૦૦/-, રિજર્વ ફંડ
રૂ.૬૫૭૧૮/-, નફો રૂ.૭૮૫૩/-૮૦ જમા છે. સભાસદ
થાપણ રૂ.૬૦,૦૦૦/- છે. તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ના અંતે
રિજર્વ ફંડ રૂ.૫૪૫૨૫/- હતું. જે વર્ષ-૨૦૨૧૨/૨૨ ના
અંતે રૂ.૬૫૭૧૮/૩૦ છે. આમ, ફંડોમાં વધારો થયેલ છે.
આમ, મંડળી કાર્યક્રમ એકમ છે.

પૂર્તા ૮ : મંડળીમાં તા.૧૬/૦૪/૨૦૨૧, તા.૧૬/૧૦/૨૦૨૧,
તા.૨૫/૧૧/ ૨૦૨૧, તા.૨૫/૦૩/૨૦૨૨ એમ
વ્યવસ્થાપક સમિતિની બેઠકો બોલાયેલ છે. આમ,
પેટાનિયમ મુજબ વ્યવસ્થાપક સમિતિ સભા બોલાયેલ
છે. જેમાં સાધારણ સભા બોલાવવાનો હરાવ પ્રમુખશ્રી-
ની વરણી ના હરાવ સંધમાં પ્રતિનિધિ મોકલવાના હરાવ
ઓડીટ દુરસ્તી બાબતનો હરાવ શાખ મંજુર કરવાનો
હરાવ સંધમાં પ્રતિનિધિ મોકલવાના હરાવ ઓડીટ દુરસ્તી

બાબતનો હરાવ શાખ મંજુર કરવાનો હરાવ કરવામાં આવે
છે. આમ, જરૂરી હોય તેવા હરાવ કરવામાં આવે છે. જે
પેટાનિયમ મુજબ બરાબર છે.

પૂર્તા ૯ : વાર્ષિક સાધારણ સભા તા.૧૦/૫/૨૦૨૧ના રોજ મળેલ
છે. જેમાં પેટાનિયમ મુજબ તથા કાયદા મુજબ હરાવો
કરવામાં આવેલ છે. જે ઓડીટરના સામાન્ય શેર ભાગ-૧
વહીવટમાં ઓડીટર જણાવેલ છે.

પૂર્તા ૧૦ : ઓડીટરના હેતુસાર નિયમ થયેલ જરૂરી રજીસ્ટર નિભાવેલ
છે. જે ઓડીટ અહેવાલ રજૂ થયેલ યાદી પાના નં.૬૭માં
ઓડીટરશ્રીએ ટીક કરેલ છે.

પૂર્તા ૧૧ : મંડળીની નોંધણી થયેલ જે કઈ સુચન સુધારા થયેલ તે
અપનાવેલ છે. અને જે કઈ ચોકક્સ સુધારો હોય તો
જણાવવા વિનંતી છે.

પૂર્તા ૧૨ : મંડળીમાં સહકારશ્રીનું કે મધ્યસ્થ સહકારી બેન્કનું કોઈ દેવું
બાકી નથી જે સારી બાબત છે. જે અમારો સ્વચ્છ વહીવટ
છે. દેવું બાકી હોય અને ચુકવણી ન કરી હોય તો ફડચામાં
લઈ જઈ શકાય. જે મંડળીઓ સ્વચ્છ વહીવટ છે. જેથી
મંડળીને ફડચામાં લઈ જવી સભાસદોના હિતમાં નથી.

પૂર્તા ૧૩ : મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧
સુધીના ઓડીટ મેમાની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ
છે. જે ઓડીટ મેમા માં પાના નં.૧૬ મુદ્દા નં.૨૨(૩)
માં જણાવેલ છે.પુરક દુરસ્તી હશે તો મોકલી આપવામાં
આવશે.

પૂર્તા ૧૪ : મંડળીમાં તમામ હિસાબી દફતર તથા વહીવટ દફતર
નિયત નમૂનામાં રાખવામાં આવે છે. જે ઓડીટ મેમામાં
પાના નં.૬૭ માં રજૂ થયેલ દફતરની યાદીમાં ઉત્લેખ
ઓડીટરે કરેલ છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદેદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ
જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફિલિત થાય છે.

- મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક
ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ
પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ
ગ્રાન્થ રાખવા પાત્ર નથી.
- મંડળીએ રજૂ કરેલ જવાબ પરથી સ્પષ્ટ થાય છે. કે મંડળીને
રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૦ વર્ષ થયેલ હોવા હિતાં મહેસાણા જિલ્લા
મધ્યસ્થ સહકારી બેંક લી મહેસાણામાં સભાસદ થવા કાર્યવાહી
કરેલ નથી.
- આ માટે મંડળીએ સભાસદ રજિસ્ટર, રોકાણ રજિસ્ટર અને જમા
પાવતી બુક રજિસ્ટર તૈયાર કરેલ હોવા અંગેના કોઈ આધાર
પૂરવા રજૂ કરેલ ન હોય ખુલાસો ગ્રાન્થ રાખવાપાત્ર નથી.
- ઓડીટ મેમાની દુરસ્તી કરેલનો કોઈ આધાર રજૂ કરેલ નથી.
- મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા હરાવ
કરેલ નો આધાર રજૂ કરેલ નથી. જેથી જવાબ ગ્રાન્થ રાખવા પાત્ર
નથી.

➤ મંડળીએ વચ્ચગાળના આદેશના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર ઔપયારિક જવાબ છે. કોઈ ઠોસ/નક્કર આધાર-પુરાવા રજૂ કરેલ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેરલ સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના અહેવાલ ના મુદ્દાની જણાવેલ વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૦ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની વ્ય. કમીટી દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા નામ માત્રનું વિરાણ કરેલું જણાય છે. મંડળીમાં માત્ર હુકમ કરેલું લોકોને વિરાણ કરવામાં આવેલ છે. મંડળી કોઈ જ વેપાર કે વિરાણ ની પ્રવૃત્તિ ન હોવા છતા વ્ય.કમિટી ૨૧ સભ્યોની બનાવેલ છે. આટલા સભ્યોની કોઈ જ જરૂરિયાત નથી પરંતુ કોઈ ફેરલ સંસ્થા કે એપીએમ્સી ની ચુંટણી મા મહત્વ મતોનો લાભ મળે તે માટે જ મંડળી રચાયેલ હોય તેવું જણાય છે.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ચુંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોજ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફડ્યામાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હુકમ એસ.એન.જાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-રના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂપે “ ધી રૂસાત પરા વિસ્તાર સહકારી મંડળી લી.મુ.તા. ઉઝ. ઓડીટરશ્રીના નંબર-સે-૩૩૨૨૮, તા.૨૬/૦૭/૨૦૦૦) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફડ્યામાં લઈ જતાં વચ્ચગાળના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરું છું.

મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

(૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.

(૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.

(૩) અત્રેની ક્રેચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૭૩૬/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચ્ચગાળનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૫૬૨/૬૦૦૮/૨૦૨૩.-ધી મહેરવાડા પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.મહેરવાડા તા.ઉઝ. ઓડીટરશ્રીના એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૨૮૨૪૭ અને તા.૦૮/૦૮/૨૦૦૨) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૨ સ.મં. મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અને રજુ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા સારુ તાઃ-૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:-ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૭૩૬/૨૦૨૨થી ધી મહેરવાડા પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.મહેરવાડા તા.ઉઝને ફડ્યામાં લઈ જતો વચ્ચગાળનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા તા.૦૭/૧૨/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજુઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તા ૧ : મંડળીઓમાં સભાસદ સંઘ્યા ૧૩૮ છે. જે ખેડૂત સભાસદ છે. મંડળીના ૦૫ સભ્યોએ વિરાણની માંગણી કરેલ છે. તે સભ્યોને મંડળીના સ્વકીય ભંડોળમાંથી વિરાણ આપવામાં આવેલ છે. ત્રણ વર્ષની એકના એક પાંચ સભાસદોને આપવામાં આવેલ છે. જે સભાસદોને વિરાણની માંગણી કરેલ છે તેમને વિરાણ આપવામાં આવેલ છે અને અને તેમને વસુલાત પણ કરેલ છે. આમ, કાગળ ઉપર વિરાણ નથી. જે વિરાણ માંગણી કરે તેને વિરાણ આપવામાં આવે છે. વર્ષ-૨૦૧૭-૨૦૧૮ માં રૂ.૪૬,૫૦૦/-, વર્ષ-૨૦૧૮-૨૦૧૯ માં રૂ.૪૪,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૧૯-૨૦૨૦ માં રૂ.૭૦,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૨૦-૨૦૨૧ માં રૂ.૮૦,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૨૧-૨૦૨૨ માં રૂ.૮૦,૦૦૦/- વિરાણ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉપલબ્ધ વિરાણ નથી. જરૂરીયાતમંદ સભાસદોને વિરાણની માંગણી આવશે તો તેમને પણ વિરાણ મંજૂર કરવામાં આવશે.

પૂર્તા ૨ : મંડળીએ બેતઉપયોગી જાતર-બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ પૂરી પાડવામાં લાયસન્સ મેળવેલ નથી. જે બાબતે જણાવવાનું કે મંડળી વિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર, બિયારણ અને અને જંતુનાશક દવામુક્ત બજારમાં મળતી હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી. આ બાબતે સભાસદની કોઈ રજૂઆત નથી. મંડળીના કાર્યવાહકો સભાસદોને આ મંડળીઓ ચાલુ રાખવા રસ છે.

પૂર્તા ૩ : મંડળીમાં તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૧, તા.૧૫/૦૬/૨૦૨૧, તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૧, તા.૧૦/૧૨/૨૦૨૧, તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ એમ વ્ય.સમિતિની બેઠક બોલાવાય છે. જેમાં પેટાનિયમ મુજબ વ્ય.સમિતિની બેઠકો બોલાવેલ છે. જેમાં વાર્ષિક

સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ, પ્રમુખશ્રીની વરણનો ઠરાવ, થાપણો એકત્ર કરી ધિરાણ કરવા બાબતનો ઠરાવ, વાર્ષિક હિસાબો મંજૂર કરવા બાબતનો ઠરાવ વગેરેનો ઠરાવ કરવામાં આવે છે. આમ, જરૂરી હોય તેવા ઠરાવ કરવામાં આવે છે. જે પેટાનિયમ મુજબ બરાબર છે.

પૂર્તા ૪ : મંડળીની નોંધણીની તા.૦૮/૦૮/૨૦૨૨ના રોજ થયેલ છે. મંડળીમાં હાલમાં કાયમી કર્મચારીની જરૂરીયાત ન હોવાથી કર્મચારીને નિમણણું કરેલ નથી. જરૂરીયાત થયે કાયમી કર્મચારીની નિમણણું કરવામાં આવશે. હાલમાં રૂ.૨૦૦૦/-ના વાર્ષિક મહેનતાણાએ પટેલ વિષણુભાઈ આર. ફરજ બજાવે છે.

પૂર્તા ૫ : મંડળીમાં સભાસદ સંખ્યા ૧૩૮ છે. તેમાં નાના બેદૂતો-૧૩૭, સીમાંત બેદૂત-૧૩ અને મોટા બેદૂત-૦૮ મળી કુલ ૧૩૮ બેદૂત સભાસદ છે. નવીન સભાસદ થવા માંગણી આવેલ નથી કે કોઈ સભાસદ નિકળી ગયેલ નથી. જેથી સભાસદ સંખ્યા વધારો ઘટાડો થયેલ નથી. દર બે માસે સમિતિ બેદક બોલાવવા જોઈએ. જેથી વર્ષમાં ૦૮ કમિટી સભા બોલાવવા જોઈએ. જે સામે વર્ષમાં સભા બોલાવાય છે. જેથી પેટાનિયમનો ભાંગ કરી શકાય નહિ.

પૂર્તા ૬ : મંડળીમાં વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવા કમિટી સભા બોલાવવા, એજન્ડા પ્રથા અમલ કરવા નોંધ લીધી છે. હાલમાં એજન્ડા કાટવામાં આવે છે. જે મંડળીમાં રહે છે.

પૂર્તા ૭ : વાર્ષિક સાધારણ સભા તા.૫/૫/૨૦૨૧ના રોજ મળેલ છે. વાર્ષિક સાધારણ સભામાં સરવૈયાના હિસાબો તથા અન્ય માહિતી સભાસદોને વાંચી સંભળવવામાં આવે છે. આ બાબતની સભાસદોને કોઈ રજૂઆત નથી.

પૂર્તા ૮ : મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૯ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧ સુધીના ઓડીટમેમાની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે. જેની આપના તરફથી બામી આવશે તો પુરક દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપવામાં આવશે.

પૂર્તા ૯ : ઓડીટના હેતુ અનુસાર નિયત થયેલ જરૂરી રજીસ્ટર નિભાવેલ છે. જે ઓડીટ અહેવાલમાં રજૂ થયેલ દફ્તરની યાદીમાં ટીક કરેલ છે.

પૂર્તા ૧૦ : ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૪૧(ખ)(૧)માં જણાવેલ અનુઝાતિ, જનજાતિ માટે ૦૧ બેદક અને મહિલા માટે ૦૨ બેદક કમિટી અનામતા રાખવામાં પેટાનિયમ સુધારવા નોંધ લીધી છે. સભાસદ નંબર-૧૨૧ પટેલ રમીલાભેન મહેન્દ્રભાઈ તથા સભાસદ નંબર-૧૩૫ પટેલ ભાવનાભેન ભરતભાઈ એમ ૦૨ મહિલાઓ સંખ્ય તરીકે છે.

પૂર્તા ૧૧ : મંડળીમાં તમામ હિસાબ દફ્તર તથા વહીવટી દફ્તર નિયત નમૂનામાં રાખવામાં આવે છે. જે ઓડીટમેમા માં પાના નંબર-૫૧માં જણાવે છે.

પૂર્તા ૧૨ : અગાઉના વર્ષનો એકત્રિત નફો રૂ.૧૨,૬૬૭-૩૦ પૈસાની ફાળવણી ન કરી રજીસ્ટર ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે.

જે બાબતે જણાવવાનું કે દંડ મજબૂત થાય તો મંડળી સધ્યર થાય. તેથી નફો રીજર્વ ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદેદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફલિત થાય છે.

- મંડળીએ પોતાનો જવાબ પોતેજ સ્વીકારેલ છે કે, મંડળીમાં સભાસદ સંખ્યા ૧૩૮ હોવા છતાં મંડળીના ૦૫ સંખ્યોને ધિરાણ આપવામાં આવે છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાન્ચ રાખવા પાત્ર નથી.
- મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાન્ચ રાખવા પાત્ર નથી.
- વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ, પ્રમુખશ્રીની વરણીનો ઠરાવ, થાપણો એકત્ર કરી ધિરાણ કરવા બાબતનો ઠરાવ, વાર્ષિક હિસાબો મંજૂર કરવા બાબતનો ઠરાવ વગેરેનો ઠરાવ કરવામાં આવે છે. તેવું જાણાવેલ છે. પરંતુ મંડળી દ્વારા કરેલ ઠરાવનો આધાર રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાન્ચ રાખવા પાત્ર નથી.
- મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૯ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧ સુધીના ઓડીટમેમાની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે. તેવું જણાવેલ છે. પરંતુ દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલનો આધાર રજૂ કરેલ નથી.
- મંડળીએ કરેલ મુદ્દાવાર ખુલાસાઓ પૈકી મહદુંદંશે “નોંધ લીધી” એમ લખીને ખુલાસા કરેલ છે. વાસ્તવિક/નક્કર આધાર પુરાવા રજૂ કરેલ નથી જેથી ખુલાસા ગ્રાન્ચ રાખી શકાય તેમ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગ કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં પણ જે મંડળીઓની રચના માત્ર એમઅનેસી કે ડેરલ સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાન રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નથી. મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન નંબર તથા સરકારી પદ્ધતિના વિકાસ વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતાં હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના અહેવાલના મુદ્દાની જણાવેલ વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૦ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોને ઉપયોગી થાય તેવી કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની વ્ય. કમીટી દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા નામ માત્રાનું ધિરાણ કરેલું જણાય છે. મંડળી દ્વારા દર વર્ષ મર્યાદિત ૫ (પાંચ) વ્યક્તિઓને જ એ પણ મર્યાદિત રકમનું ધિરાણ કરેલ જણાય છે. વધુમાં ઓડીટરશ્રી દ્વારા જણાવ્યા મુજબ

આ ધિરાણ માટે કોઈ અરજી કે વિગતવાર ઠરાવ કરવામાં આવેલ જણાતો નથી. અન્ય કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરવામાં આવતી ન હોવા છતાં ૧૫ લોકોની સમિતિ બનાવવામાં આવેલ છે. વ્ય. કમીટીની મીટીંગ નિયમિત બોલવવામાં આવતી નથી.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિસો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર ચુંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોક મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જખમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફડ્યામાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.જાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ધી મહેરવાડા પરા વિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.મહેરવાડા તા.ઉંઝ જિ.મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૨૮૨૪૭ અને તા.૦૮/૦૮/૨૦૦૨) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફડ્યામાં લઈ જતાં વચ્ચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરું છું મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષી અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જ.એચ. કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૭૩૨/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચ્ચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જ. નં. ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૫૬૩/૬૦૧૦/૨૦૨૩.-ધી ઉંઝ બજૂરીપોળ સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝ જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૦૧૧૮ અને તા.૦૧/૦૮/૨૦૦૧) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૨ સ.મ.(ન.૪.૧) મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અને રજુ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા સારુ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:-ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૭૩૨/૨૦૨૨થી ધી ઉંઝ બજૂરીપોળ સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝને ફડ્યામાં લઈ જતો વચ્ચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા તા.૨૮/૧૧/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજુઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તા ૧ : મંડળીએ વર્ષ-૨૦૦૦-૨૧ના વર્ષમાં રૂ.૫૦,૦૦૦/- તથા વર્ષ-૨૦૨૧-૨૨ના વર્ષમાં રૂ.૫૦,૦૦૦/-નું ધીરાણ કરેલ છે. આમ, મંડળી ધીરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે.

પૂર્તા ૨ : મંડળીએ વર્ષ-૨૦૨૧-૨૨ માં રૂ.૫૦,૦૦૦/-નું ધીરાણ કરેલ છે. આ માટે તા.૩૧/૩/૨૦૨૨ની કમીટી સભાના ઠરાવ નં.૪ થી સ્વકીય બંદોળ ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. આમ, વ્ય.કમીટીમાં ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૩ : કુલ સભાસદ ૧૪૬ છે. જે પૈકી જે ધિરાણની માંગણી કરે તેને ધિરાણ આપવામાં આવે છે. માત્ર દસ્તાવેજ પુરવા ઉભા કરવામાં આવતા નથી.

પૂર્તા ૪ : મંડળી ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર, બિયારણની પ્રવૃત્તિ કરતી નથી. કારણ કે બજારમાં ખાતર, બિયારણ મળતું હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરતી નથી. ભવિષ્યમાં વેપાર કરવામાં આવશે. મંડળીના કાર્યવાહકો સભાસદોને આ મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તા ૫ : મંડળીની નોંધણી તા.૧૦/૦૮/૨૦૦૧ ના રોજ થયેલ છે. મંડળી ધિરાણ પ્રવૃત્તિ કરે છે. પેટાનિયમના ઉદ્દેશ મુજબ કામગીરી કરે છે. મંડળીમાં રૂ.૮૮૧૧-૫૦ પૈસા નો નફો છે. મંડળી નફામાં છે.

પૂર્તા ૬ : મંડળીને કારોબારી સભા મીટીંગ તા.૧૫/૦૪/૨૦૨૧, તા.૨૦/૦૫/૨૦૨૧, તા.૧૬/૧૦/૨૦૨૧, તા.૧૦/૧૨/૨૦૨૧, તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ મળેલ છે. આમ મંડળીમાં વ્યવસ્થાપક સમિતિની બેઠક બોલાવવામાં આવે છે. વ્ય.સમિતિની બેઠકમાં ર્યાં મંજૂર કરવામાં આવે છે. ધિરાણ મંજૂર કરવામાં આવે છે. વાર્ષિક કામોની માહિતી મંજૂર કરવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૭ : મંડળીમાં કાયમી કર્મચારી નથી પરતુ પટેલ મૌલિકકુમાર સીતારામભાઈ માનદ મંત્રી તરીકે કામગીરી કરે છે. જેમને માસિક રૂ.૨૫૦/-નો મહેનતાણું આપવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૮ : મંડળીએ વર્ષમાં ૦૫ વ્ય.સમિતિ સભા બોલાવેલી છે.

પૂર્તા ૯ : મંડળીએ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૧ ના વર્ષના ઓડીટમેમાની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે તથા તા.૦૧/૦૪/૨૦૨૧ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ના ઓડીટમેમાની દુરસ્તી અહેવાલ મોકલી આપેલ છે.

પૂર્તા ૧૦ : મંડળીને વાર્ષિક સાધારણ સભાના તા.૦૧/૦૫/૨૦૨૧ ના રોજ મળેલ છે. જેમાં ઠરાવ નંબર-૩ હિસાબો મંજૂર કરવા, ઠરાવ નંબર-૪ શાખા મંજૂર કરવા, ઠરાવ નંબર-૮ સ્વભંડોળ ધિરાણ કરવા બાબતના ઠરાવ છે. મીટીંગ માટે જાણ કરવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૧૧ : મંડળીની વાર્ષિક સાધારણ સભામાં આંકડાકીય માહિતી વાંચી સંભળવવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૧૨ : મંડળીનો હિસાબી દફતર સહકારી પ્રવૃત્તિ રજીસ્ટરો મુજબ
નિભાવવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૧૩ : મંડળીમાં આતરીક અંકુશ વ્યવસ્થા છે.

પૂર્તા ૧૪ : મંડળીમાં બજેટ નથી પરંતુ વ્ય.સમિતિ બેઠકમાં ખર્ચ મંજૂર
કરવામાં આવે છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદેદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં
નીચે જણાવેલ બાબત ફસિત થાય છે.

- મંડળીએ રૂ.૫૦,૦૦૦/- નું વિરાષ આપાયેલ છે. જે જોતાં કોઈ
અન્ય કારણોસર સભ્યોને સ્વભંડોળમાંથી કૃષિ વિષયનું વિરાષ
બતાવી રેકર્ડ ઉપર આ મંડળી કાર્યરત હોવાનું બતાવવાનો પ્રયાસ
કરવામાં આવેલ છે.
- મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને જેતીવિષયક
ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ
પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ
ગ્રાધ્ય રાખવા પાત્ર નથી.
- ઓડીટ મેમાની દુરસ્તી કરેલનો કોઈ આધાર રજૂ કરેલ નથી.
- મંડળીએ વચ્ચગાળાના આદેશના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર
ઓપ્ચારિક જવાબ છે. કોઈ ઠોસ/નક્કર આધાર-પુરાવા રજૂ
કરેલ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની
જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી
કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની
અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા
અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી
લેવાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઇકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-
1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેડરલ
સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ
અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી
મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/
વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન
રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના રજૂ થયેલ અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળી
તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી
નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૨૧ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા
તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની
વ્ય. કમીટી દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા
નામ માત્રનું વિરાષ કરેલું જણાય છે. મંડળીમાં માત્ર ૫ જેટલા લોકોને
વિરાષ કરવામાં આવેલ છે. વ્ય.કમીટીની મીટિંગ નિયમિત બોલાવવામાં
આવતી નથી અને જ્યારે મીટિંગ બોલાવવામાં આવેલ છે છતાં માત્ર એક
કું બે જ ઠરાવો થયેલ છે. અન્ય કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરવામાં આવતી ન
હોવાં છતાં ૨૧ લોકોની સમિતિ બનાવવામાં આવેલ છે.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન
નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર ચુંટણી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય
છે. વધુમાં વચ્ચગાળાના આદેશના મુદ્રા નં. ૦૮ થી ૧૪ ની વિગતો

જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોજ
મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની
કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઇકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને
લેતાં મંડળીની ફડચામાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુ
કમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.જાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ,
મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની
રૂ એ “ ધી ઉંઝ ખજૂરીપોળ સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝ જિ.
મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૩૩૧૧૮ અને તા.૧૦/૦૮/૨૦૦૧) ને વંચાણે
લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફડચામાં લઈ જતાં વચ્ચગાળાના આદેશને
બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરું છું

મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને
૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૃષિ અને સહકાર વિભાગના
તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જ.એચ.
કે.એચ./૨૦૦૫/એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ
સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડચ/૦૧/૪-૨/૭૩૪/૨૦૨૨
તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા અંગે કરેલ
વચ્ચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફડચ/૦૧/૪-૨/૫૬૪/૬૦૧૧/૨૦૨૩.-શ્રી વિશોળ
પરાવિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.વિશોળ, તા.ઉંઝ જિ.મહેસાણા
એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ
અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૭૦૨૭ અને તા.૧૮/૦૮/૨૦૧૭) થી
નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૧ અને પ્રમાણિત
ઓડીટર પેનલ નં.૭૦ દ્વારા સદર મંડળીને ફડચામાં લઈ જવાનો
વહીવટી ખાસ અહેવાલ અને રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા
હુકમથી મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા સારુ તા:-૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ
હુકમ ક્રમાંક:ફડચ/૦૧/૪-૨/૭૩૪/૨૦૨૨થી શ્રી વિશોળ પરાવિસ્તાર
સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.વિશોળ તા.ઉંઝને ફડચામાં લઈ જતો
વચ્ચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીનાં પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા
તા.૧૮/૧૧/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજૂઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ
છે.

મંડળીના સભાસદોએ કરેલ રજૂઆત જોતાં મંડળીની નોંધણી
થયા પણ ધી મહેસાણા ડી.સે.કો.ઓ.પ. બેન્ક દ્વારા સંતોષકારક જવાબ
ન મળતા તેઓએ સભાસદો પાસેથી થાપણો મેળવી જરૂરિયાતવાળા
સભાસદોને જેતી વિષયક વિરાષ કરેલ હતું તે વસુલાત આવતાં
સભાસદોની થાપણો પરત કરેલ હતી. બે વર્ષ કોરોના હોવાથી મંડળી
કોઈ કામ કરી શકેલ નથી. મંડળીની મેનેજિંગ કમિટી સક્રિય થઈ મંડળી-

નો વિકાસ કરવા પ્રમુખ/મંત્રીશ્રીને તમામ કામગીરી કરવા અધિકાર આપેલ હોઈ, મંડળીએ જીલ્લા પુરવા અધિકારીશ્રીને સસ્તા અનાજનું લાયસન્સ મેળવવા અરજી કરેલ છે. ખેડૂતોને રા.ખાતરો તથા સુધારેલ બિયારણની વહેંચણી કરવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવાની છે. મહેસાણા ડી.સે. કો.ઓપ.બેન્ક લી મહેસાણાના ચેરમેન/મેનેજર ને મળી ચાલુ સાલે કે.સી. સી નું જેતી વિષયક વિરાણ કરવાનું છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદેદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફિલિત થાય છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદેદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં જ મંડળી સ્થળિત અવસ્થામાં હોય તેવું ચિત્ર ફિલિત થાય છે. તેઓશ્રીએ રજૂ કરેલ જવાબ ઉપરથી સ્પષ્ટ થાય છે. કે મંડળી પોતાના ઉદેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાન્થ રાખવા પાત્ર નથી. તથા મંડળીએ વચ્ચગાળાના આદેશ ના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર ઔપચારીક જવાબ છે. કોઈ ઠોસ/નક્કર આધાર-પુરાવા રજૂ કરેલ નથી.

ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઇકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેરલ સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થયેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.

ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૦૫ વર્ષ થયેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. વર્ષ દરમિયાન વ્ય. કમીટીની નિયમિત બોલાવવામાં આવતી નથી અને મીટિંગ બોલાવવામાં આવેલ છે તેમાં માત્ર બે કે ત્રણ જ દરાવો થયેલ જણાય છે. મંડળી કોઈ જ પ્રકારની કામગીરી કરતી ન હોવા છતાં મંડળીની વ્ય. કમિટી ૨૧ સભ્યોની છે. જે જોતા સદરહુ મંડળી મત આપવા જ રચાયેલ હોવાનું માનવાને કારણ થાય છે.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ લિંગો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર નોંધાયાનું જણાય છે. મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોઝ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઇકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફડ્યામાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.જાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-રના જહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ શ્રી વિશોળ પરાવિસ્તાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.વિશોળ તા.ઉંઝા, જિ.મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૩૭૦૨૭ અને તા.૧૮/૦૮/૨૦૧૭) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફડ્યામાં લઈ જતાં વચ્ચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરું છું મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩) અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, કૂષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જહેરનામા ક્રમાંક: જ.એચ. કે.એચ./૨૦૦૪/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/૨ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૭૩૫/૨૦૨૨ તા.૧૨/૧૧/૨૦૨૨ થી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચ્ચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા. નં. ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૫૬૫/૬૦૧૨/૨૦૨૩.—ધી સરદાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા જિ.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નંબર સે-૩૮૮૬૬ અને તા.૦૨/૦૩/૨૦૧૦) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડીટરશ્રી ઓડીટર ગ્રેડ-૧ સ.મં. મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અને રજૂ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા સારુ તા:- ૧૨/૧૧/૨૦૨૨ના રોજ હુકમ ક્રમાંક:ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૭૩૫/૨૦૨૨થી ધી સરદાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝાને ફડ્યામાં લઈ જતો વચ્ચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવતાં, મંડળીના પ્રમુખ/મંત્રીશ્રી દ્વારા તા.૨૮/૧૧/૨૦૨૨ના લેખીત પત્રથી રજૂઆત કરેલ છે. જે નીચે મુજબ છે.

પૂર્તા ૧ : ઓડીટરમેમાના સામાન્ય શેરો ભાગ-૧ વિરાણના આંકડા મુજબ વર્ષ-૨૦૧૮-૨૦૨૦માં ટૂંકી મુદ્દત વિરાણ રૂ.૭૬,૦૦૦/-, વર્ષ-૨૦૨૦-૨૦૨૧ માં રૂ.૫૮,૦૦૦/- તથા વર્ષ-૨૦૨૧-૨૦૨૨માં ટૂંકી મુદ્દત વિરાણ રૂ.૬૦,૦૦૦/- કરવામાં આવેલ છે. આમ મંડળી વિરાણ કરે છે. જે સભાસદ વિરાણ મેળવવા અરજી કરે તેને વિરાણ મંજૂર કરવામાં આવે છે. હવેથી મહત્તમ સભાસદોને વિરાણ મળે તે માટે પ્રયત્નો કરવામાં આવશે.

પૂર્તા ૨ : મંડળી નોંધણી નંબર-સે.-૩૮૮૬૬, તા.૦૨/૦૩/૨૦૧૦ થી નોંધવામાં આવેલ છે. મંડળી વિરાણની પ્રવૃત્તિ કરે છે. હાલમાં ખાતર, બિયારણની વેપારી પ્રવૃત્તિ કરતી નથી કારણ કે બજારમાં ખાતર, બિયારણ મળતું હોવાથી વેપાર પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી. પરંતુ મંડળીના કાર્યવાહકો સભાસદોને આ મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તા ૩ : મંડળીમાં જેતથિરાણની જરૂરીયાત હોવાથી મંડળીની તા.૧૫/૧૧/૨૦૨૦ના કારોબારી સભાના ઠરાવ નંબર-૨ થી મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા ઠરાવ કરેલ છે. વધુમાં બરોડા ગ્રામીણ બેંક સાથે પરામર્શ કરી સભાસદોને મહત્તમ ધિરાણનો લાભ મળે તે માટે પ્રયત્નો કરવામાં આવે છે. સભાસદોને માંગણી આવ્યેથી પ્રયત્નો કરવામાં આવશે.

પૂર્તા ૪ : સભાસદો તરફથી ધિરાણ મેળવવા માંગણી આવ્યેથી સભાસદો પાસેથી થાપણો મેળવવામાં આવશે.

પૂર્તા ૫ : મંડળીમાં રૂ.૨૮,૮૨૭/- નું ફંડ ઉપલબ્ધ છે. ફંડ નફા આધારે ફણવવામાં આવે છે. મંડળીમાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના અંતે રૂ.૨૮૮૮-૫૦ નો નફો છે. આમ, મંડળી ખોટમાં નથી. મંડળી નફો કરે છે. મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ છે.

પૂર્તા ૬ : મંડળીમાં તા.૧૦/૦૪/૨૦૨૧, તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૧, તા.૩૦/૦૬/૨૦૨૧, તા.૨૦/૧૧/૨૦૨૧, તા.૧૫/૦૨/૨૦૨૨, તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ મળી વર્ષમાં કુલ ૦૯ વખત કારોબારી સભા મળેલ છે. જેમાં વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ ખર્ચ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ ધિરાણ અરજી મંજૂર કરવાનો ઠરાવ વાર્ષિક કામો મંજૂર કરવાનો ઠરાવ કરેલ છે. આમ, સમયાંતરે મંડળીની કમિટી સભા બોલાવવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૭ : મંડળીની કમિટી સભ્ય સંખ્યા ૧૧ માંથી સહકારી પરીપત્ર મુજબ ૨૧ કરેલ છે. જે કમિટી સભ્યો મીટિંગમાં હાજર રહેલ છે. જેનું પત્રક ઓડીટમેમાં સામેલ છે. કમિટી સભ્યોને મંડળી ચલાવવામાં રસ છે.

પૂર્તા ૮ : મંડળી વાર્ષિક સાધારણ સભા તા.૦૫/૦૫/૨૦૨૧ ના રોજ મળેલ છે. જેમાં ઉદ્ઘાટન સભાસદો હાજર રહેલ છે. જે સભાની કાર્યવાહીના કોરમ કરતાં વધારે છે. વાર્ષિક સાધારણ સભામાં વાર્ષિક ખર્ચ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ કારોબારીના ઠરાવો મંજૂર કરવાના ઠરાવ, હિસાબો મંજૂર કરવાના ઠરાવ, ધિરાણ મંજૂર કરવાના ઠરાવ વગેરે ઠરાવ થયેલ છે. આમ, મંડળીના સભાસદને મંડળી ચાલુ રહે તેમાં રસ છે.

પૂર્તા ૯ : વાર્ષિક સાધારણ સભા હિસાબો, રૂબરૂમાં વાંચી સંભાળવવામાં આવે છે. આમ સાધારણ સભામાં ચર્ચા કરવામાં આવે છે.

પૂર્તા ૧૦ : ઓડીટમેમાની દુરસ્તી કરવામાં આવેલ છે.

પૂર્તા ૧૧ : અનૂસૂચિત જાતિ, જનજાતિ માટે ૦૧ બેંક તથા મહિલા માટે ૦૨ બેંક અનામત રાખવા નોંધ લીધી છે.

પૂર્તા ૧૨ : મંડળીનો નફો રૂ.૨૮૮૮-૫૦ પૈસાની ફણવણી ન કરી રીજર્વ ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે. મંડળીના ફંડો મજબૂત બને તે માટે નફો રીજર્વ ફંડ ખાતે લઈ જવામાં આવેલ છે.

ઉક્ત વિગતે મંડળીના હોદેદારોએ રજૂ કરેલ લેખિત જવાબ જોતાં નીચે જણાવેલ બાબત ફિલિત થાય છે.

- મંડળી પોતાના ઉદ્દેશ મુજબ મંડળીના સભાસદોને ખેતીવિષયક ખાતર, બિયારણ, જંતુનાશક દવાઓ કે જીવન જરૂરી ચીજવસ્તુઓ પુરી પાડતી નથી તે બાબત મંડળી સ્વીકારે છે. જે સ્પષ્ટ થાય છે. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાન્ય રાખવા પાત્ર નથી.
 - મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા ઠરાવ કરેલ નો આધાર રજૂ કરેલ નથી. સભાસદોને માંગણી આવ્યેથી ધિરાણનો લાભ મળે તે માટે પ્રયત્નો કરવામાં આવશે તેવું જણાવેલ છે જેથી જવાબ ગ્રાન્ય રાખવા પાત્ર નથી.
 - મંડળીમાં જેતથિરાણની જરૂરીયાત હોવાથી મંડળીની તા.૧૫/૧૧/૨૦૨૦ ના કારોબારી સભાના ઠરાવ નંબર-૨ થી મહેસાણા જિલ્લા મધ્યસ્થ સહકારી બેંકમાં સભાસદ થવા ઠરાવ કરેલ નો આધાર રજૂ કરેલ નથી. જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાન્ય રાખવા પાત્ર નથી.
 - મંડળી વાર્ષિક સાધારણ સભા બોલાવવાનો ઠરાવ ખર્ચ મંજૂર કરવાનો ઠરાવ ધિરાણ અરજી મંજૂર કરવાનો ઠરાવ વાર્ષિક કામો મંજૂર કરવાનો ઠરાવ કરેલ નો આધાર રજૂ કરેલ નથી જેથી રજૂ કરેલ જવાબ ગ્રાન્ય રાખવા પાત્ર નથી.
 - ઓડીટ મેમાની દુરસ્તી કરેલનો કોઈ આધાર રજૂ કરેલ નથી.
 - મંડળીએ વચ્ચગાળાના આદેશના જે જવાબ કરેલ છે. તે માત્ર ઔપચારિક જવાબ છે. કોઈ ડોસ/નક્કર આધાર-પુરાવા રજૂ કરેલ નથી.
- ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈ મુજબ જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય અથવા જે મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય અથવા જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા નિયમો અથવા ઉપનિયમોની અથવા રજિસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શરતોનું પાલન કરતી બંધ થઈ હોય તો તે મંડળીને આટોપી લેવાનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકાય છે. નામદાર હાઇકોર્ટ દ્વારા પણ SCA-1560/2003 માં જે મંડળીઓની રચના માત્ર એ.પી.એમ.સી કે ફેડરલ સોસાયટીઓની ચુંટણીને ધ્યાને રાખી જ રજિસ્ટ્રેશન થ્યેલ જણાતી હોઈ અને વાસ્તવમાં જે મંડળીઓ કોઈ જ કામગીરી કરતી ન હોય તેવી મંડળીઓ નવી મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન તથા સહકારી પ્રવૃત્તિના વિકાસ/વિસ્તાર ઉપર વિપરીત અસર કરતી હોય આવી. મંડળીઓના રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા જણાવેલ છે.
- ઓડીટરશ્રીના અહેવાલની જણાવેલ વિગતો જોતાં મંડળી તેના ઉદ્દેશો મુજબના મોટાભાગના હેતુઓ મુજબની કામગીરી કરતી નથી મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન થયાના ૧૨ વર્ષ થ્યેલ હોવા છતાં મંડળી દ્વારા તેના સભાસદોના હિતમાં કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરી શકેલ નથી. મંડળીની બિ. ક્રીસ્ટિ દ્વારા મંડળી ચાલુ હોવાનું આભાસ થાય તેવું ચિત્ર ઉપસાવવા નામ માત્રનું ધિરાણ કરેલું જણાય છે. મંડળીમાં માત્ર ૫ જેટલા લોકોને ધિરાણ કરવામાં આવેલ છે. એ પણ મર્યાદિત રૂ.૧૨૦૦૦/- નું ધિરાણ કરેલ છે. સામાન્ય રીતે આટલું ધિરાણ કોઈ સભાસદ લે નહીં કે આટલા ધિરાણનો કોઈ અર્થ રહે નહીં. મંડળી દ્વારા બેંક પાસેથી ધિરાણ મેળવી કે સભાસદો પાસેથી અનામતો મેળવી મોટાપાયે ધિરાણ કરી શકે પરંતુ આ બાબતની કોઈ જ કાર્યવાહી કરેલ નથી. અન્ય કોઈ જ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરવામાં આવતી ન હોવાં છતાં ૨૧ લોકોની સમિતિ બનાવવામાં આવેલ છે.

આમ, સદરહું મંડળી સભાસદોના કોઈ જ હિતો માટે ન નોંધાયેલ અને માત્ર ને માત્ર ચુંટકી માટે જ રચાયેલ હોવાનું જણાય છે. વધુમાં ઓડોટરશ્રીના અહેવાલની વિગતો જોતાં મંડળીનો વહીવટ સહકારી મંડળી અધિનિયમ તથા બાયલોજ મુજબ ચાલતો જણાતો ન હોઈ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ તથા નામદાર હાઈકોર્ટના ઉક્ત જજમેન્ટની વિગતો ધ્યાને લેતાં મંડળીની ફડચામાં લઈ જવી યોગ્ય જણાતી હોઈ નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.જાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ ધી સરદાર સેવા સહકારી મંડળી લી. મુ.તા.ઉંઝા, જિ.મહેસાણા (નોંધણી નં.સે-૩૮૩૮૬ અને તા.૦૨/૦૩/૨૦૧૦) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફડચામાં લઈ જતાં વચ્ચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરું છું”

મહેસાણા, તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

કમાંક નધણ/MEH/સે-(એન એફ) ૪૭૧૩૨/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, શ્રી વસાઈ પ્રાકૃતિક ખેતી સહકારી મંડળી લી., કાર્યક્ષેત્ર-મહેસાણા જિલ્લાના મહેસાણાના વિજાપુર તાલુકાના વસાઈ ગામ પુરતું મર્યાદિત રહેશે.

સને ૧૮૬૨ નો ગુજરાતના કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

મહેસાણા, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એન.જાલા

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નં.નધણ/૦૧/ખ-૨/૧૪૬/KHE/SE(MILK)-47346/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, સુંદર દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. સુંદર તા. મહેમદાવાદ, જિ.ઝેડા

સને ૧૮૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

નડીયાદ, તારીખ ૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

MARCH 28, 2024 / CHAITRA 08, 1946

2399

નં.નધણ/૦૧/ખ-૨/૧૪૬/KHE/SE(MILK)-47347/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, રોહિસાનીમુવાડી દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. રોહિસા તા. મહેમદાવાદ, જિ.ઝેડા

સને ૧૮૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

નડીયાદ, તારીખ ૧૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ઉર્વશી સી. ખ્રબભંડ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ,
નડીયાદ.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) અત્રેની કચેરીના હુકમ કમાંક ફડચ/૦૧/ક-૨/૧૧૭૩ થી ૧૧૭૮/૨૦૨૨, તા. ૩૦-૦૭-૨૦૨૨.
- (૨) ફડચા અધિકારી શ્રી ધી પાદેરી (મલેકપુર) દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. પાદેરી પો.મલેકપુર તા. લુણાવાડા જિ.મહિસાગરને તા. ૦૧-૦૮-૨૦૨૨નો પત્ર.
- (૩) ગુજરાત સરકારશ્રીનાં કૃષિ અને સહકાર વિભાગના જાહેરનામાં કમાંક જી.એચ.કે.એચ./૨૦૦૫/NSB/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧, તારીખ ૨૧-૭-૨૦૧૧.
- (૪) સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૮૬૧ ની કલમ-૧૮ની જોગવાઈ
- (૫) તા.૨૮/૦૭/૨૦૨૩ના રોજ મળેલ ગ્રામ સભાના ઠરાવની નકલ.

પ્રસ્તાવના

જા.ન. ફડચ/૦૧/ક-૨/૩૩૬ થી ૩૪૨/૨૦૨૩.- આમુખ-૧થી ધી પાદેરી (મલેકપુર) દૂધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. પાદેરી પો. મલેકપુર તા. લુણાવાડા જિ.મહિસાગરને જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહિસાગર, લુણાવાડાના હુકમથી સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડચામાં લઈ જવામાં આવેલ હતી. ફડચા અધિકારી તરીકે ધી પંચમહાલ જિલ્લા દૂધ ઉત્પાદક સહકારી સંઘ લી. ગોધરાની નિમણૂંક કરેલ હતી. અને ચાર્જ લીધેલ હતો.

આમુખ-૨થી સદરહું મંડળીના ફડચા અધિકારી દ્વારા રજુ થયેલ દરખાસ્તમાં મંડળીને પુનઃજીવિત કરવા બાબતની નમુના ડી નિયમ-૧૦ની અરજી સામેલ કરેલ છે. મંડળીના સભાસદોની ગ્રામસભા આમુખ-૫માં જણાવેલ તારીખમાં મળેલ હતી. જેમાં ૧ થી ૫ ઠરાવો થયેલ છે. જેમાં મંડળીના ૨૭ સભાસદો હાજર રહી પુનઃજીવિત કરવા સંમતિ મેળવેલ છે. અને સદરહું મંડળી શરૂ થયેલાના આધાર પુરાવા રજુ કરેલ છે. સંઘના કોડ નં.૫૧૧માં દૂધ સંઘને મોકલવામાં આવે છે. અને તા.૦૧/૦૪/૨૦૨૨ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ના રોજની સ્થિતિ

દર્શાવતું સરવૈયુ પણ સામેલ કરવામાં આવેલ છે. જે જોતા સદરહું મંડળીને સભાસદોના હિતોને ધાને લઈ પુનઃજીવિત કરવામાં આવે તો વાંધાસરખું જણાતું નથી.

આથી ઉપરોક્ત બાબતોને ધાને લઈ તેમજ રજુ થયેલ આધાર પુરાવા જોતા આમુખ-૩ થી મળેલ સત્તા અને આમુખ-૪ની જોગવાઈઓથી સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૯ની સત્તાની રૂએ મંડળીના સભાસદોનાં વિશાળ હિતો ધાનમાં લઈને મંડળીને પુનઃજીવિત કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી, હું, એસ.આર.પટેલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, મહિસાગર, લુણાવાડા મને મળેલ સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૯ની સત્તાની રૂએ, ધી પાદેરી (મલેકપુર) દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી.મુ. પાદેરી પો.મલેકપુર તા.લુણાવાડા જિ.મહિસાગર (નોંધણી નં.સે.દ્વ. ૨૦૫૪૬, તારીખ ૧૭મી એપ્રિલ, ૧૯૮૬)ને નીચેની શરતોને આધિન પુનઃજીવિત કરવા હુકમ કરું છું.

શરતો :-

- (૧) સરવૈયામાં જણાવેલ દેવા/લેખામાં કોઈ વધારો ઘટાડો કરવામાં આવેલ નથી.
- (૨) આ હુકમની તારીખથી મંડળીના પેટા નિયમ મુજબ પ્રવૃત્તિ શરૂ કરવાની રહેશે.

- (૩) ગામની વસ્તી પ્રમાણે સભાસદોને મંડળીના સભ્યપદે દાખલ કરવાનાં રહેશે.

લુણાવાડા, તા. ૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩

એસ.આર.પટેલ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ મહિસાગર,
લુણાવાડા.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) તા.૦૧/૧૨/૨૦૨૨ નો ઓડીટરશ્રીનો વહીવર્તી ખાસ અહેવાલ.
- (૨) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈ.
- (૩) સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જી.એચ.કે.એચ./૫૧/૨૦૦૫/એન.એસ. બી./૧૨/૨૦૦૦/૩૦૧૧/એચ, તારીખ ૨૧મી જુલાઈ, ૨૦૧૧.
- (૪) અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (વહીવર્ત) સ.મં.ગુ.રા.ગાંધીનગર ના પરીપત્ર ક્રમાંક.વહટ/૦૧/ક-૧/૧૩૩૬/૦૩ તા.૨૭/૦૮/૨૦૦૩ નો પત્ર.

(૫) અત્રેની કયેરીની તા.૧૧/૦૧/૨૦૨૩ની નોટીસ.

(૬) ધી ઉત્તર બોડીના દુધ ઉત્પાદક મંડળીના વ્યવસ્થાપક કમિટીના સભ્યોનો તા.૧૬/૦૧/૨૦૨૩નો ખુલાસો.

(૭) ફડ્યા અંગેનો વચ્ચગાળાનો હુકમ જા.નં.ફડ્ય/૦૧/ક-૩/૮૨ થી ૮૬/૨૦૨૩, તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૩.

પ્રસ્તાવના

જા.નં. ફડ્ય/૦૧/ક-૩/૧૮૧ થી ૧૮૫/૨૦૨૩.— ધી ઉત્તર બોડીના દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલાને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને.૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર : સે.દ્વ.૨૧૬૨૨, તા.૦૭/૧૨/૧૯૮૫ થી નોંધવામાં આવેલ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ ૧૦૭ અન્વયે આમુખ-૫ માં જણાવેલ ફડ્યાના વચ્ચગાળાના હુકમ સામે ખુલાસો / રજુઆત કરવા માટે એક માસની તક આપવામાં આવેલ હતી છતાં મંડળી તરફથી અત્રેની કોઈ રજુઆત / ખુલાસો સાદર કરવામાં આવેલ નથી આથી સદર સોસાયટીના સભાસદોના વિશાળ હિતને ધાને લઈ અગ્રાઉ અત્રેની કયેરીએથી તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૩ થી કરેલ વચ્ચગાળાના હુકમને બહાલી આપી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડ્યામાં લઈ જવાનો અંતિમ આદેશ કરવો યોગ્ય જાણાય છે જેથી નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી, હું, જી.વી.ગરાસીયા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ, ધી ઉત્તર બોડીના દુધ ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલાને સહકારી અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે કરેલ તા.૨૦/૦૪/૨૦૨૩ ના વચ્ચગાળાના હુકમને બહાલી આપી ફડ્યામાં લઈ જવાનો અંતિમ આદેશ કરું છું.

આ અધિનિયમની કલમ-૧૦૮(૧) અન્વયે સદરહું મંડળીના ફડ્યા અધિકારીશ્રીએ ફડ્યાની કામગીરી નિયત સમયમર્યાદામાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે તથા સમયાંતરે આ કયેરીને પ્રગતિ અહેવાલ રજુ કરવાનો રહેશે.

ગોધરા, તારીખ ૧૪મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

જી. વી. ગરાસીયા,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા.

No.REG/LUN/MAH/SE(NF)/43401/2023.-જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહીસાગર આથી જાહેર કરે છે કે, ધી જુનારતનકુવા પ્રાકૃતિક ખેતી સહકારી મંડળી લી., મુ. જુનારતનકુવા, પો-રતનકુવા, તા. વિરાપુર, જિ. મહિસાગરને,

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૦) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

લુણાવાડા, તારીખ ૭૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

No.REG/LUN/MAH/SE(B)/43402/2023.-જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહીસાગર આથી જાહેર કરે છે કે, ધી સર્વોધ્ય કેરીટ કો-ઓપરેટીવ સોસાયટી લી મુ.પો.- બાકોર, તા. ખાનપુર, જિ. મહિસાગરને,

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૦) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

લુણાવાડા, તારીખ ૭૧મી ઓગષ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.આર.પટેલ,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ મહીસાગર,

લુણાવાડા.

વંચાણે લીધા : -

- (૧) તા.૨૮/૦૩/૨૦૧૭ નો ઓડીટરશ્રીનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ.
- (૨) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈ.
- (૩) સરકારશ્રીના કૃપી અને સહકાર વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : જી.એચ.કે.એચ./૫૧/૨૦૦૫/એન.એસ. બી./૧૨/૨૦૦૦/૩૦૧૧/૪, તારીખ ૨૧મી જુલાઈ, ૨૦૧૧.
- (૪) અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (વહીવટ) સ.મં.ગુ.રા.ગાંધીનગર ના પરીપત્ર ક્રમાંક.વહે/૦૧/ક-૧/૧૩૩૬/૦૩ તા.૨૭/૦૮/૨૦૦૩ નો પત્ર.
- (૫) અત્રેની કચેરીની તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૧નો પત્ર.

પ્રસ્તાવના

જા.નં. ફડ્ય/૦૧/ક-૩/૧૭૫ થી ૧૭૮/૨૦૨૩.- ધી કેવલ બચત અને વિરાણ કરનારી સહકારી સોસાયટી લી. કાલોલ, તા.કાલોલ, જિ. પંચમહાલ એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર.સે.૪૦૨૫ તા.૨૪/૧૨/૧૯૮૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહુ મંડળીનો વહીવટી કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટાનિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

MARCH 28, 2024 / CHAITRA 08, 1946

2401

મંડળીના ઓડીટ સમય તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૪ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૬ દરમ્યાનમાં જાણાવેલ ખામીઓને આધારે ઓડીટરશ્રીએ સંદર્ભ-૧નો ખાસ અહેવાલ રજુ કરેલ છે જે જોતાં મંડળીએ લાંબા સમયથી પોતાના ઉદ્દેશ્ય મુજબની કોઈ જ કામગીરી કરેલ નથી તથા મંડળીના હોદેદારોને મંડળીને ચાલુ રાખવામાં કે ચલાવવામાં કોઈ રસ હોય તેમ જાણાતું નથી.

આમ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭(૧)(સી-(૪)) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી જી.વી.ગરાસિયા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી કેવલ બચત અને વિરાણ કરનારી સહકારી સોસાયટી લી. કાલોલ, જિ.પંચમહાલ જે નો નોંધણી નંબર.સે.૪૦૨૫, તા.૨૪/૧૨/૧૯૮૮ને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭(૧)(સી)-(૪)) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરુ છું. ફડ્યા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી (ફડ્યા) લગત સદર કચેરી, ગોધરાની નિમણંકુ કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીએ સાદર કરવા જાણાવવામાં આવે છે.

ગોધરા, તારીખ પમી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

જી. વી. ગરાસિયા,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, ગોધરા.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક જા.નં.:નધણ/૦૧/ખ-૨/૮૧/૨૦૨૩.-SPL.CD.ADM.2. નં.....આથી જાહેર કરે છે કે, સુચિત રૂપ ધાસચારા ઉત્પાદક સહકારી મંડળી લી. મું.તા.ખંબાત, જિલ્લો આણંદ.

સને ૧૯૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો, ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

આણંદ, તારીખ ૨૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

(સહી) અવાચ્ય,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, આણંદ.

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

જા. નં. નધણ/૦૧/એનએવી/SA(HAA)/17148/૮૧/૧૦૮૩/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, મધુરમ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. પેટ્રોલ પંપ પાસે ગાડુંડેવી રોડ, તા.જિ. નવસારીને,

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતના કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજ રોજ નોંધવામાં આવી છે.

વલસાડ, તારીખ ૨૭મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

સુનિરાજ કો-ઓપરેટીવ કેરિયર સોસાયટી લી. મુન્તા.જી.આણંદ

સને ૧૯૬૧ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો, ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

આણંદ, તારીખ ૩૦મી જુન, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

જ. ન. નધણ/૦૧/એનએવી/SA(HAA)/17149/૮૪/૧૧૭૭/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, ડાયર એન્કલેવ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.પો.આસુંદર, વિલેજ રોડ, તા..જિ. નવસારી

સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતના કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજ રોજ નોંધવામાં આવી છે.

વલસાડ, તારીખ ૨૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

(સહી) અવાચ્ય,
મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, હાઉસીંગ,
વલસાડ.

(સહી) અવાચ્ય,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, આણંદ.

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

- (૧) શ્રી પી.જે.રાહેદ, પ્રમાણિત ઓડીટર, સહકારી મંડળીઓ, પાલનપુર દ્વારા તા.૧૦/૦૪/૨૦૨૩ના પત્રથી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા કરેલ દરખાસ્ત.
- (૨) આ કચેરીના તા. ૨૫/૦૪/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક: ફડ્ય/૦૧/૧/૪૬૪/૨૦૨૩ થી મંડળીને પાઠવેલ કારણદર્શક નોટીશ.
- (૩) આ કચેરીના તા.૨૫/૦૫/૨૦૨૩ ના પત્ર ક્રમાંક: ફડ્ય/૦૧/૧/૫/૨૧/૨૦૨૩ થી કરેલ વચ્ચગાળાનો આદેશ.
- (૪) સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: ગુ.એચ.કે.એચ./૨૦૧૧/એન.એસ.બી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સી.એચ.
- (૫) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭, ૧૦૮(૧)ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના

પત્ર ક્રમાંક : ફડ્ય/૦૧/૧/૮૮૫/૫-૨૦૦૧૮/૨૦૨૩.-ધી વર્ધમાન કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિ., મુન્નિસા, તા.ડીસા, જિ. બનાસકાંઠા (જેનો હવે પછી “મંડળી” તરીકે ઉલ્લેખ થશે.)એ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (જેનો હવે પછી “અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ થશે.)ની કલમ-૮ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે. જેનો નોંધણી નં.૪-૩૮૫૦, તા.૦૮/૦૨/૧૯૮૮ થી નોંધાયેલ છે.

વંચાણે લીધેલ આમુખ-૧ ની વિગતે, મંડળીને અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડ્યામાં લઈ જવાની ઓડીટરશ્રીની દરખાસ્તના આધારે, અધિનિયમની કલમ-૧૦૭ની જોગવાઈઓ ધ્યાને લઈ, મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવાનો વચ્ચગાળાનો આદેશ કેમ ન કરવો? બાબતે અનેથી આમુખ-૨ના તા.૨૫/૦૪/૨૦૨૩ના પત્રથી કારણદર્શક પાઠી તા.૧૧/૦૫/૨૦૨૩ના રોજ આ કામે સુનાવણી રાખેલ હતી. નોટીસ પરત્વે મંડળીએ જવાબમાં ફડ્યામાં લઈ જવા વિનંતી કરેલ છે. જે ધ્યાને લઈ આમુખ-૩ થી વચ્ચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવેલ છે. આ આદેશથી મંડળીને, તેમાં જાણાવેલ કારણો-(૧) મંડળીનો ઉદ્દેશ ઘર બાંધી સભ્યો વસવાટ કરવાનો હતો તે પૂર્ણ થયેલ છે. (૨) મંડળીના સહાસદો અને કાર્યવાહકોને મંડળી ચાલુ રાખવામાં રસ નથી. (૩) મંડળીની તા.૩૦/૦૮/૨૦૨૨ના રોજ ભરેલ ખાસ સાધારણસભાના ઠરાવ નં.૩ થી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે ઠરાવેલ છે. (૪) મંડળીની કોઈ લોન બાકી નથી. (૫) મંડળી સ્થળિત હાલતમાં છે. (૬) ઓડીટ સમયમાં મંડળીની વ્યવસ્થાપક સમિતિની બેઠકો એક વખત પણ ભરાયેલ નથી. (૭) ગત ઓડીટ સમયનો દુર્સ્ટી રીપોર્ટ કરેલ નથી. - પરત્વે એક માસમાં વાંખો/ખુલાસો રજૂ કરવામાં નહીં આવે તો આ વચ્ચગાળાના આદેશને બહાલી આપતો આખરી આદેશ કરવામાં આવશે, તેમ જાણાવેલ છે.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક જા.ન.નધણ/૦૧/૪-૨/૮૮/૨૦૨૩.-નોંધણ/એન્એવી/૧૬૪૦૩/૨૦૨૩ આથી જાહેર કરે છે કે, સુચિત્ર ધી ધી

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાત કાયદો (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો, ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

આણંદ, તારીખ ૨૭મી જુન, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક જા.ન.નધણ/૦૧/૪-૨/૭૨/૨૦૨૩.-નોંધણ/એન્એવી/૩૩૪૦૧/૨૦૨૩ આથી જાહેર કરે છે કે, સુચિત્ર ધી ધી

Central Gazette]

THE GUJ. GOVT. GAZETTE,

મંડળી દ્વારા આ કયેરીના આમુખ-૩ થી વંચાણે લીધેલ,
તા.૨૬/૦૫/૨૦૨૩ના વચગાળાના આદેશ સામે કોઈ વાંધો કે
ખુલાસો રજુ કરવામાં આવેલ નથી. તેથી મંડળીને આ અધિનિયમની
કલમ-૧૦૭ હેઠળ, આટોપી લેવા (ફડચામાં લઈ જવા) અંગે અગાઉ
કરેલ તા.૨૬/૦૫/ ૨૦૨૩ના વચગાળાના આદેશને બહાલી આપતો
નીચે મુજબ હુકમ કરવામાં આવે છે -

હુકમ

આથી હું એસ. એસ. પટેલ, મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી
મંડળીઓ (હાઉસીંગ), હિંમતનગર મને આમુખ-૪ના જાહેરનામા
અન્વયે હોદાની રૂએ મળેલ સત્તા મુજબ, પ્રસ્તાવનાની વિગતે, ગુજરાત
સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અન્વયે ધી વર્ધમાન
કો.ઓ.હાઉસીંગ સોસાયટી લિ., મુંડીસા, તા.ડિસા, જિ.બનાસકાંઠાને
ફડચામાં લઈ જવાનો આખરી હુકમ કરું છું.

મંડળીમાં વચગાળાના આદેશથી ફડચા અધિકારી તરીકે સહકારી
અધિકારી (ફડ્યો), પાલનપુરની કરેલી નિયંત્રક ચાલુ રાખું છું.

ફડચા અધિકારીએ મંડળીનો ચાર્જ સત્તવે લઈ અને જાણ કરવાની
રહેશે અને તેઓએ આ કામગીરી પાંચ વર્ષમાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

હિંમતનગર, તારીખ ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એસ.પટેલ

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ (હાઉસીંગ),
હિંમતનગર.

BY DISTRICT REGISTRAR

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE/47966/2023.-This is here by certified, that Panchasar Seva Sahakari Mandli Ltd, Panchasar, Taluka - Chanasma, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 28th July, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47968/2023.-This is here by certified, that THE VAHANA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Vahana, Taluka - Sarasvati, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 4th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47969/2023.-This is here by certified, that THE KANSA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Kansa, Taluka - Sarasvati,

MARCH 28, 2024 / CHAITRA 08, 1946

2403

District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 4th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47970/2023.-This is here by certified, that THE MESAR PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Mesar, Taluka - Sarasvati, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 4th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47971/2023.-This is here by certified, that CHETNA SHANKHESVAR TALUKA MAHILA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Shankheshvar, Taluka - Sankheshvar, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47972/2023.-This is here by certified, that VASUNDHARA SHANKHESVAR TALUKA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Shankheshvar, Taluka - Sankheshvar, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47973/2023.-This is here by certified, that THE KHANPURDA PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Khanpurga, Taluka - Patan, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

Certificate of Registration

NO. REG/PAT/SE(NF)47974/2023.-This is here by certified, that THE MELUSAN PRAKRUTIK KHETI SAHAKARI MANDLI LTD, Melusan, Taluka - Sarasvati, District - Patan, is registered today as per section 9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act, 1961).

Patan, 18th August, 2023.

(sd) Illegible,

District Registrar,
Co-Operative Societies,
Patan.

BY DISTRICT REGISTRAR

Certificate of Registration

No. REG/BHA/SE(MILK)/47070/2023.—This is here by certified, that MAHILA SANCHALIT AADIVASI DUDH UTPADAK SAHAKARI MANDALI LTD., Pathar, Taluka - Valiya, District - Bharuch, is registered today as per section-9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act. 1961).

Bharuch, 31st July, 2023.

(sd) Illegible,
District Registrar,
Co-Operative Society,
Bharuch.

BY ASSISTANT DISTRICT REGISTRAR**Certificate of Registration**

No. REG/BHA/SA(HAA)/13100/2023.—This is here by certified, that Sahara Township Co Op Hou Ser Soc Ltd, Bharuch(M), Taluka - Bharuch, District - Bharuch, is registered today as per section-9 of 10th Act of Gujarat of 1962 (Gujarat co-operative Societies Act. 1961).

Bharuch, 03rd August, 2023.

(sd) Illegible,
Assistant District Registrar,
Co-Operative Society,
Bharuch.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા**વંચાણે લીધાં :-**

- (1) શ્રી આઈ.એચ.પ્રજાપતિ, પ્રમાણિત અન્વેષક ભરુચ. પેનલ નં- ૨૫૪ ધી ધમરાડ મજૂર કામદાર સહકારી મંડળી લી.મુ.ધમણાંદ, તા.હાસોટ, જ.ભરુચને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગેની મળેલ પત્ર
- (2) અતેની કચેરીના તા : ૧૩/૦૧/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક : ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૦૩/૨૦૨૩થી મંડળીને પાઠવેલ કારણદર્શક નોટીશ
- (3) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈઓ.
- (4) ગુજરાત સરકારશીનું તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૧નું ક્રમાંક : જાએકેઝેચ/ ૫૧-૨૦૧૧-એનએસબી-૧૨-૨૦૦૨-૩૦૧૧-૪, સત્તા સૌંપણી અંગેનું જાહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જા. નં.ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૬૭/૧૨૨૫ થી ૧૨૩૨/૨૦૨૩.-ધી ધમરાડ મજૂર કામદાર સહકારી મંડળી લી.મુ.ધમરાડ, તા.હાસોટ, જ.ભરુચની ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ

નોંધણી નંબર-૩-૮૪૨૩, તારીખ.૧૭/૦૧/૧૯૮૮થી નોંધાયેલ મજૂર સહકારી મંડળી છે. સદર મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડ્યામાં લઈ જવાશી શ્રી આઈ.એચ.પ્રજાપતિ, અન્વેષક ભરુચ. પેનલ નં-૨૫૪ દ્વારા આમુખ-૧, થી વંચાણે લીધેલ ઓડીટરશીએ કરેલ રજૂઆત અતેની કચેરીને મોકલવવામાં આવેલ છે. જે સબબ અતેની કચેરીના આમુખ-૨, થી વંચાણે લીધેલ રજીસ્ટર્ડ પો.એ.ડી. થી મંડળીને કારણ દર્શક નોટીશ પાઠવી તેમાં જણાવેલ કારણો સબબ દિન-૧૫માં લેખિત/મૈઝિક/રૂબરૂ રજૂઆત કરવા જણાવેલ પરંતુ મંડળી તરફથી કોઈ લેખિત/મૈઝિક/રૂબરૂ રજૂઆત કરેલ નથી સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા ઓડીટરશીના જણાવ્યા મુજબ મંડળી સ્થગીત અવસ્થામાં છે. મંડળીએ પેટાનિયમ મુજબની કામગીરી કરેલ નથી.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાનમાં લઈ, મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવાનું યોગ્ય લાગતા નીચે મુજબ વચ્ચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવે છે.

વચ્ચગાળાનો આદેશ

હું પરેશકુમાર બી. કણકોટીયા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરુચ, આમુખ-૩થી મને મળેલ સત્તાની રૂઈએ ધી ધમરાડ મજૂર કામદાર સહકારી મંડળી લી., મુ. ધમરાડ, તા. હાસોટ, જ.ભરુચ આમુખ-૪ અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો આદેશ કરું છું, અને સદર મંડળીના ફડ્યા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી(ફડ્યો)ભરુચની નીમણું કરું છું. આ વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીને જે કોઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો તે આ આદેશની તારીખથી એક માસમાં આપેલ મુદ્દતમાં લેખિત કે મૌખિક આધાર પુરાવા સાથે અતેની કચેરીને કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ભરુચ, તારીખ ૨૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધાં :-

- (1) પ્રમાણિત અન્વેષક સહકારી મંડળીઓ ભરુચ પેનલ નં.૨૬૩ ભરુચના તારીખ: ૨૮/૧૦/૨૦૨૦થી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા બાબતે ભલામણ પત્ર તથા મંડળીનું બેંક સ્ટેટમેન્ટ
- (2) અતેની કચેરીના તા : ૩૧/૦૫/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક: ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૪૩/૨૦૨૩થી મંડળીને પાઠવેલ કારણદર્શક નોટીશ
- (3) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈઓ.
- (4) ગુજરાત સરકારશીનું તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૧નું ક્રમાંક : જાએકેઝેચ/ ૫૧-૨૦૧૧-એનએસબી-૧૨-૨૦૦૨-૩૦૧૧-૪, સત્તા સૌંપણી અંગેનું જાહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જા. નં.ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૬૭/૧૨૨૩/૨૦૨૩.-ધી દેરોલ વિભાગ બચત અને પિરાડા સહકારી મંડળી લી. દેરોલ, તા.જ.ભરુચને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી નં. “સે”-૩૦૩૬૮, સને: ૧૯૮૮થી નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે. સદર

મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડ્યામાં લઈ જવા પ્રમાણિત અન્વેષક સહકારી મંડળીઓ, ભરુચ પેનલ નં-૨૬૩ ભરુચ દ્વારા આમુખ-૧, થી વંચાણે લીધેલ ખાસ અહેવાલ તથા મંડળીનું બેંક સ્ટેટમેન્ટ જે સબબ અત્રેની કચેરીના આમુખ-૨, થી વંચાણે લીધેલ રજીસ્ટર્ડ પો.એ.ડી. થી મંડળીને કારણ ર્શ્ક નોટીશ પાછી તેમાં જણાવેલ કારણો સબબ દિન-૧૫માં લેખિત/મૈન્ઝિક/રબર્ડ રજીઆત કરવા જણાવેલ મંડળી તરફથી સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા ઓરીટરના અહેવાલમાં તથા સામેલ થઈ આવેલ રજીઆતમાં મંડળીમાં રહીશોએ મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા વિનંતી કરેલ છે. મંડળીના વ્યવસ્થાપક સમિતિના કોઈપણ સભ્યો નથી જેથી મંડળીના રહીશોને મંડળી ચલાવવામાં કોઈ રસ ન હોવાનું પ્રાથમિક રીતે જણાઈ આવે છે. આમ ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાનમાં લઈ, મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવાનું યોગ્ય લાગતા નીચે મુજબ વચ્ચાણાનો આદેશ કરવામાં આવે છે.

વચ્ચાણાનો આદેશ

હું પરેશકુમાર બી કણકોટીયા, જીલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરુચ, આમુખ-૪થી મને મળેલ સત્તાની રૂઈએ ધી દેરોલ વિભાગ બચત અને વિરાણ સહકારી મંડળી લી.દેરોલ, તા.જી.ભરુચને આમુખ-૪ અન્વેષક ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચાણાનો આદેશ કરુ છું, અને સદર મંડળીના ફડ્યા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી(ફડ્યો) નીમણુંક કરુ છું. આ વચ્ચાણાના હુકમ સામે મંડળીને જે કોઈ રજીઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો તે આ આદેશની તારીખથી એક માસમાં આપેલ મુદ્દતમાં લેખિત કે મૌખિક આધાર પુરાવા સાથે અત્રેની કચેરીને કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ભરુચ, તારીખ ૨૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધાં :-

- (૧) શ્રી આઈ.એચ.પ્રજાપતિ અન્વેષક ભરુચ. પેનલ નં-૧૫૪ ધી રૂખી સમાજ મજૂર કામદાર સહકારી મંડળી લી.અંકલેશ્વર, તા.અંકલેશ્વર, જી.ભરુચને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગેની તારીખ: ૦૩/૦૧/૨૦૨૨ની દરખાસ્ત
- (૨) અત્રેની કચેરીના તા : ૩૧/૦૫/૨૦૨૩ના વચ્ચાણાના આદેશ ક્રમાંક: ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૪૨/૨૦૨૩
- (૩) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ની જોગવાઈઓ.
- (૪) ગુજરાત સરકારશ્રીનું તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૧નું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/ ૫૧-૨૦૧૧-એનએસબી-૧૨-૨૦૦૨-૩૦૧૧-૪, સત્તા સોંપણી અંગેનું જહેરનામું.

પ્રસ્તાવના

જી. નં.ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૬૮/૧૨૩૪/૨૦૨૩.-ધી રૂખી સમાજ મજૂર કામદાર સહકારી મંડળી લી. અંકલેશ્વર, તા. અંકલેશ્વર જી.ભરુચની ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી કરવામાં આવેલ હતી. જેના નોંધણી નંબર “૩” -૧૪૮૩૧, તારીખ:

૧૧/૦૫/૨૦૧૦થી નોંધણી થયેલ છે. આમુખ-૧ અન્વેષક મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગેનો ખાસ અહેવાલ અને આમુખ-૨ થી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગેનો વચ્ચાણાનો આદેશ કરી સદર વચ્ચાણાનો આદેશ સામે મંડળીને જે કોઈ રજીઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો તે આદેશની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને મોકલી આપવા મંડળીને જણાવવામાં આવેલ, આમ મંડળીને રજીઆત કરવાની પુરતી તક આપવામાં આવેલ છે, પરંતુ મંડળી તરફથી આજદિન સુધી મંડળીને ફડ્યામાં નહિ લઈ જવા બાબતે કોઈ લેખિતમાં કે મૌખિક રજીઆત કરેલ નથી. મંડળીના હોટેદારો/સભાસદોને મંડળી ચલાવવામાં કોઈ રસ ન હોવાનું પ્રાથમિક દસ્તિએ જણાય આવે છે. જેથી સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગેનો અત્રેથી કરવામાં આવેલ વચ્ચાણાનો આદેશ કાયમ કરી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા નીચે મુજબ અંતિમ આદેશ કરવામાં આવે છે.

અંતિમ આદેશ

હું પરેશકુમાર બી કણકોટીયા, જીલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરુચ, આમુખ-૪ અન્વેષક તથા આમુખ-૪ થી મળેલ સત્તાની રૂઈએ ધી રૂખી સમાજ મજૂર કામદાર સહકારી મંડળી લી.અંકલેશ્વર, તા. અંકલેશ્વર જી.ભરુચને ફડ્યામાં લઈ જવા અંતિમ આદેશ કરુ છું. અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૮(૧) અન્વેષક સદર મંડળીના ફડ્યા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી(ફડ્યો) લગત જીલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ભરુચની નિમણુંક કરુ છું. ફડ્યા અધિકારીએ સદર મંડળીનો હવાલો તાત્કાલિક મેળવીને આ આદેશની તારીખથી પાંચ(૫) વર્ષની મુદ્દતમાં ફડ્યાની કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

ભરુચ, તારીખ ૨૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

પરેશકુમાર બી કણકોટીયા
જીલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, ભરુચ.

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

ક્રમાંક નંધણ/MEH/સે-(એન એફ)૪૭૭૩૧/૨૦૨૩.-આથી જહેર કરવામાં આવે છે કે, શ્રી અભિયાય પ્રાકૃતિક જેતી સહકારી મંડળી લી., કાર્યક્ષેત્ર મહેસાણાના વિસનગર તાલુકાના મગરોડા ગામ પુરતું મર્યાદિત રહેશે.

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાત કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વેષક આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

મહેસાણા, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એન.જાલા
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

ક્રમાંક નંધણ/MEH/સા-(કો)૧૭૭૪૧/૨૦૨૩.-આથી જહેર કરવામાં આવે છે કે, આયુનામ સ્ક્વેર કો.ઓપરેટીવ કોમર્શિયલ સર્વિસ

સોસાયટી લી., મુ.તા.મહેસાણા, જી.મહેસાણા કાર્યક્ષેત્ર- મહેસાણા જિલ્લાના મહેસાણા તાલુકા ખાતે આવેલ “આયુનામ સ્કવેર” માં રહેતા માલિકો પુરતું મર્યાદિત રહેશે.

સને ૧૯૬૨ નો ગુજરાત કાયદા-૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળોનો કાયદો ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

મહેસાણા, તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

એન.કે.પાંડવ

મદદનીશા જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વંચાણે લીધા :

- (૧) સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ (૩)અને ૧૦૮ (૩)ની જોગવાઈઓ.
- (૨) નામ. સરકારશ્રી, ફૂઝિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જી.એચ.
કે.એચ./૨૦૦૫/એન.એસ.બી./ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ.
- (૩) અત્રેની કચેરીના હુકમ ક્રમાંક-ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૪૮૮/૨૦૨૩
તા.૩૦/૦૬/૨૦૨૩ થી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા અંગે કરેલ વચ્ચગાળાનો આદેશ.

પ્રસ્તાવના

જા.ન.ફડ્ય/૦૧/૪-૨/૬૨૪/૬૪૧૪/૨૦૨૩.—શ્રી જોગમાયા

ગૃહ નર્મદા પિયત સહકારી મંડળી લી., મુ.ઈન્ડ્રપ તા.બેચરાજ જી.મહેસાણા એ ધી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧ની જોગવાઈઓ અન્વયે (નોંધણી નં. એ-૮૫૪૮ અને તા.૧૩/૦૭/૨૦૧૨) થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ, (પ્રમા.૨)મહેસાણા દ્વારા સદર મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવાનો વહીવટી ખાસ અહેવાલ અત્રે ૨જુ કરેલ જે અન્વયે. આમુખ(૩) વાળા હુકમથી મંડળીને ફડ્યામાં લઈ જવા સારુ વચ્ચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવેલ છે. જે વચ્ચગાળાના હુકમ સામે ૩૦ દિવસ પૂર્ય થવા છિતાં, મંડળીના હોદેદારો તરફથી અત્રે લોખિતમાં કે રૂબરૂમાં ડોઈ વાંધા કે રજુઆત મળેલ ન હોઈ, આમુખ(૧) ની જોગવાઈઓ અને આમુખ(૨) થી મળેલ સત્તાની રૂએ આમુખ(૩) વાળા વચ્ચગાળાના હુકમને બહાલી રાખતો ફડ્યાનો અંતિમ આદેશ કરવો યોગ્ય જણાતાં નીચેની વિગતે હુકમ કરું.

હુકમ

આથી હું એસ.એન.ઝાલા, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા અમોને વંચાણે લીધા આમુખ-૨ના જાહેરનામાંથી મળેલ સત્તાની રૂ એ “ શ્રી જોગમાયા ગૃહ નર્મદા પિયત સહકારી મંડળી લી. મુ.ઈન્ડ્રપ તા.બેચરાજ ” (નોંધણી નં. એ-૮૫૪૮ અને

તા.૧૩/૦૭/૨૦૧૨) ને વંચાણે લીધા આમુખ-૩ મુજબના ફડ્યામાં લઈ જતાં વચ્ચગાળાના આદેશને બહાલ રાખતો અંતિમ આદેશ કરું છું અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી (ફડ્યો) લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ મહેસાણાની નિમણુંક કરું છું. આ અંગે નિમાયેલ ફડ્યા અધિકારીશ્રીએ ફડ્યાની કામગીરી, આ હુકમની તારીખથી પ(પાંચ) વર્ષમાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે. તેમજ ફડ્યા ફી નિયત ધોરણે સરકારશ્રીમાં જમા કરવાની રહેશે.

મહેસાણા, તારીખ ૧૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

એસ.એન.ઝાલા

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ, મહેસાણા.

ક્રમાંક નધાણ/એસ.યુ.આર/સા(કો)-૧૮૨૬૮/૪-૨/૫૫૦/૧૨૦૬
/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, સાંઘ ટેકનો પાર્ક કો-ઓપરેટીવ
કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ.કોસાડ, તા.અડાજણ(સુરત સીટી),
જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવે છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/ધ-૨૫૬૪૭/૪-૨/૫૫૨/૧૨૦૫/
૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, શ્રી પ્રભાગી કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ
સોસાયટી લીમીટેડ મોજે ગામ: કોસમાડા, તાલુકો: કામરેજ જિલ્લો:
સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૯/૪-૨/૫૫૪/
૧૨૦૪/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, ગ્રીન રેસીન્સી કો-ઓપરેટીવ
હાઉસીગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.દેલાડવા, તા.ચોર્પાસી, જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૩/૪-૨/૫૪૦/
૧૨૧૧/૨૦૨૩.-આથી જાહેર કરે છે કે, નક્ષત્ર ટાઉનશીપ કો-
ઓપરેટીવ હાઉસીગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.ડીડોલી, તા.ઉધના(સુરત
સીટી), જિ. સુરતને

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૪/ડ-૨/૫૪૨/૧૨૧૦
/૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, કસ્તુરભાનગર કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ
સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.સુરત, તા.સુરત સીટી, જિ. સુરતને

સને ૧૮૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૫/ડ-૨/૫૪૩/૧૨૦૮
/૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, શ્રી રંગ અવધુત કો-ઓપરેટીવ
હાઉસીગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.મગોબ, તા.પુણા(સુરત સીટી), જિ.
સુરતને

સને ૧૮૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૫/ડ-૨/૫૪૪/૧૨૦૯
/૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, વી. ભવ્યમંદિર કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ
સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.ઉમરા, તા.ઓલપાડ, જિ. સુરતને

સને ૧૮૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૭/ડ-૨/૫૪૮/૧૨૦૭
/૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, ગ્રીન સીટી ગોલ્ડ એ-પ્રી/૨૮ કો-
ઓપરેટીવ હાઉસીગ સર્વિસ સોસાયટી લી. મુ.ભાઈ, તા.ચોર્યાસી, જિ.
સુરતને

સને ૧૮૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૦૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકઉખસ/નધાણ/એસ.યુ.આર/સે-(એફ્પીઓ)૪૧૭૭૭/ડ
/૧૭૬/૨૨૧૮/સને-૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, સુરત ડિસ્ક્રીક્ટ
એકવાકલ્યર ફાર્મસ પ્રોડ્યુસર્સ ઓર્ગનાઇઝેશન કો-ઓપરેટીવ સોસાયટી

લીમિટેડ. મુ.પો.ઓલપાડ, તા.ઓલપાડ, પ્લોટ નં.-૪, ૫ જીલ એકવા-

-ઓલપાડ જી.આઈ.ડી.સી. જિ. સુરતને

સને ૧૮૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંક ઉખસ/નધાણ/એસ.યુ.આર/સે-૪૧૭૭૬/ડ/૧૭૮/૨૨૨૦
/સને-૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, શ્રી દેલાદ સેવા સહકારી મંડળી
લીમિટેડ, મુ.દેલાદ તા.ઓલપાડ જિ. સુરતને

સને ૧૮૬૧ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/સા(હા)-૧૮૨૬૨/ડ-૨/૫૩૧/૧૧૮૫
/સને-૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, ટ્વીન ટાવર કો-ઓપરેટીવ
હાઉસીગ સર્વિસ સોસાયટી લી.મુ.કતારગામ તા.કતારગામ(સુરત સીટી)
જિ. સુરતને

સને ૧૮૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૧૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ક્રમાંકનધાણ/એસ.યુ.આર/ઘ-૨૫૬૪૬/ડ-૨/૫૩૩/૧૧૮૬
/સને-૨૦૨૩.—આથી જાહેર કરે છે કે, સૃષ્ટિ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ
સોસાયટી લીમિટેડ મોજે ગામ: કરમલા, તાલુકો: ઓલપાડ જિલ્લો:
સુરતને

સને ૧૮૬૨ના ગુજરાત અધિનિયમ નંબર ૧૦ (ગુજરાત
સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, સને ૧૮૬૧) ની કલમ-૮ અન્વયે
આજરોજ નોંધવામાં આવી છે.

સુરત, તારીખ ૧૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩.

ડી. એમ. પટેલ,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ, (હાઉસીગ) સુરત.

